

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/ση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 03/07/2017
Αριθ. Πρωτ.: 800179

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **12/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1108258**, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία **«ΖΑΚΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **5326901000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:

«ΖΑΚΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ 26, Τ.Κ. 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www.acci.gr, Email: info@acci.gr

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
(23^η Σεπτεμβρίου 2016)

Στα γραφεία της Μ.Ε.Π.Ε. με την Επωνυμία «ΖΑΚΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», με διακριτικό τίτλο «ΖΑΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» που εδρεύει στον Δήμο Αμαρουσίου στην οδό Αμαρουσίου – Χαλανδρίου 26, σήμερα εικοστή τρίτη (23) Σεπτεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα έξι (2016), ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 μ.μ. συνήλθε η Γενική Συνέλευση των εταίρων, μετά από πρόσκληση του Διαχειριστού Γρηγορίου Π. Σαράντη, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της.

Στην Συνεδρίαση είναι παρόν ο μοναδικός εταίρος αυτής Γρηγόριος Π. Σαράντης και η Συμβολαιογράφος Αθηνών Μαρίνα – Ελένη Μάγκλαρη.

Ήτοι : Παρόν ο κ.:

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ	ΨΗΦΟΙ
	ΜΕΡΙΔΙΑ	
1. Γρηγόρης Σαράντης του Πανταζή αυτοπροσώπως	16.074,00	16.074
ΣΥΝΟΛΟ	16.074,00	16.074

Θέμα ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση του Ισολογισμού της 01/01/2015 - 31/12/2015 Κατάστασης λογαριασμού «ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ» – Διάθεση καθαρών κερδών - Απαλλαγή ευθύνης του Διαχειριστή.

Με την διαπίστωση ότι υπάρχει απαρτία σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό, ανοίγει η συνεδρίαση και ο Διαχειριστής κ. Γρηγόριος Π. Σαράντης, λαμβάνει τον λόγο και εισηγείται την έγκριση του ισολογισμού της 01/01/2015 - 31/12/2015 ως εμφανίζεται στο Βιβλίο Απογραφών & Ισολογισμού, την απαλλαγή του διαχειριστού από πάσης ευθύνης της διαχείρισης της εταιρείας κατά το έτος 2015 και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων, ήτοι:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Χρήσεως 2015
Καθαρά αποτελ. (ζημιά) χρήσεως	-3.716,72
Υπόλοιπο αποτ/των (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-109.661,35
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	
ΥΠΟΛΟΙΠΟ	-113.378,07
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος Εισοδήματος	
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-113.378,07

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων μετά την εισήγηση του Διαχειριστή κ. Γρηγορίου Π. Σαράντη και αφού έλαβε γνώση των δεδομένων των βιβλίων και στοιχείων και του συνταχθέντος Ισολογισμού της 01/01/2015- 31/12/2015, και του λογαριασμού «ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ» και πίνακα Διάθεση κερδών, εγκρίνει τούτον ομόφωνα, απαλλάσσει το διαχειριστή από πάσης ευθύνης.

Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου edιάβασε την έκθεση στην παριστάμενη Συμβολαιογράφο επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2015 και του σχετικού προσαρτήματος, η οποία έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

«ΖΑΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. »

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2015 – 31/12/2015

Κύριε εταίρε,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2015.

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η δωδέκατη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 έως και 31 Δεκεμβρίου 2015.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσης και ο Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων της παραπάνω χρήσης όπως δημοσιεύθηκε και υποβάλλεται στη Συνέλευση των εταίρων προκύπτει από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και συντάχθηκε σύμφωνα με το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο.

Η συνέλευση των εταίρων επιχειρώντας μια γενική τοποθέτηση επί των εργασιών της Εταιρείας, των στοιχείων του Ισολογισμού των Αποτελεσμάτων και της Διάθεσης των Αποτελεσμάτων της κρινόμενης χρήσης, σας γνωρίζει τα παρακάτω:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	
Έξοδα Εγκατάστασης	
Στα έξοδα εγκατάστασης το αναπόσβεστο υπόλοιπο είναι	€ 0,00
Πάγια Στοιχεία	
Ασώματες Ακινητοποιήσεις. Παραχωρήσεις και δικαιώματα ιδιοκτησίας, το αναπόσβεστο υπόλοιπο είναι σε	€ 0,00
Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αναλυτικά ανά κατηγορία μετά τις αποσβέσεις είναι: γήπεδα – οικόπεδα υπόλοιπο σε	€ 314,082,69
Κτίρια – τεχνικά έργα	€ 1.500,22
Μηχανήματα	€ 0,00
Μεταφορικά μέσα	€ 0,00
Έπιπλα	€ 0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	€ 200,00
Αποθέματα	
Τα αποθέματα τέλους χρήσης ανέρχονται στο ποσό των	€ 0,00
Πελάτες	
Το υπόλοιπο των πελατών τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των	€ 0,00
Επιταγές Εισπρακτέες	
Το υπόλοιπο των επιταγών εισπρακτέων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των	€ 0,00
Χρεώστες Διάφοροι	
Το υπόλοιπο των χρεωστών διάφορων ανέρχεται στο ποσό των	€ 42.141,84
Διαθέσιμα	
Το υπόλοιπο του ανωτέρω κονδυλίου ανέρχεται σε	€ 12.214,68
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
Προμηθευτές	
Το υπόλοιπο του λογαριασμού αυτού κατά την χρήση 2015 ανέρχεται στο ποσό των	€ 1.297,50
Επιταγές πληρωτέες	
Το υπόλοιπο των επιταγών πληρωτέων ανέρχεται κατά την χρήση 2015 σε	€ 0,00

Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	
Το υπόλοιπο του λογαριασμού ανέρχεται κατά την χρήση 2015 σε	€ 0,00
Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη – Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	
Οι υποχρεώσεις από φόρους και τέλη εμφανίζουν υπόλοιπο κατά την χρήση 2015 ποσό	€ 0,00
Οι ασφαλιστικοί οργανισμοί έχουν υπόλοιπο ποσού	€ 0,00
Πιστωτές Διάφοροι	
Το υπόλοιπο του λογαριασμού ανέρχεται κατά την χρήση 2015 σε	€ 0,00
Αριθμοδείκτες	

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τους παρακάτω δείκτες (ποσά σε ΕΥΡΩ) για την χρήση 2015:

α) Δείκτες οικονομικής διάρθρωσης

- Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού € 54.356,52/€ 370.193,43 =14,6%
- Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων € 370.193,43/€ 1.297,50 = 285,27%
- Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό € 368.841,93 /€ 315.582,91 =1,17%
- Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις € 54.356,52/€ 1.297,50=41,89%

β) Δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας

- Καθαρά αποτελέσματα / Ίδια κεφάλαια € -3.716,72/€ 368.841,93 =-1,01%

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	
Οι κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε	€ 0,00
Μικτό κέρδος	
Το ποσοστό του μικτού κέρδους της Εταιρείας σε σχέση με τον κύκλο εργασιών είναι	0 %
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	
Τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως ανήλθε σε	€ 0,00
Έξοδα Διοίκησης – Διάθεσης	
Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας της εταιρείας ανήλθαν σε ποσό	€ 0,00
Τα έξοδα λειτουργίας Διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε ποσό	€ 3.712.16
Χρηματοοικονομικά έξοδα	€ 5,20
Τα χρηματοοικονομικά έσοδα ανήλθαν σε	€ 0,64
Έκτακτα αποτελέσματα	
Τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα της εταιρείας για την χρήση 2015 ανήλθαν στο ποσό	€ 0,00
Αποσβέσεις	
Το 2015 οι αποσβέσεις ανήλθαν σε	€ 0,00
Κέρδη εκμετάλλευσης	
Τα Ολικά Αποτελέσματα (ζημιά) εκμετάλλευσης της χρήσης ανέρχονται σε ποσό	€ -3.716,72

Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης (ζημία) της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό των	€ -3.716,72
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΚΕΡΔΩΝ	
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία) χρήσεως	€ -3.716,72
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημία) προηγ. χρ.	€ -109.661,35
Σύνολο	€ -113.378,07
Ζημιά Χρήσεως	€ -3.716,72

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όσον αφορά τις προοπτικές εξέλιξης των εργασιών της Εταιρείας, ευελπιστούμε ότι θα βελτιωθούν όταν θα δραστηριοποιηθεί το αντικείμενο των εργασιών της.

Ως εκ τούτου παρακαλούμε την συνέλευση των εταίρων όπως εγκρίνει τον υποβαλλόμενο ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσεως και τον πίνακα διανομής κερδών.

Ο διαχειριστής

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

Α.Δ.Τ. Χ 080619/2003

Μετά από αυτά και με την διαπίστωση ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύθηκε η συνεδρίαση και συντάχθηκε αυτό το πρακτικό που υπογράφεται από τα παρόντα μέλη της Συνελεύσεως των εταίρων.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΤΑΙΡΟΣ

Η ΠΑΡΙΣΤΑΜΕΝΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΜΑΡΙΝΑ – ΕΛΕΝΗ ΜΑΓΚΛΑΡΗ

ΖΑΚΙΣ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

12ος ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΓΕΜΗ 5326901000

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	2015	2014
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	315.582,91	315.582,91
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00	0,00
Απομειωμένα	0,00	0,00
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	42.141,84	42.003,74
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	12.414,68	15.256,96
Σύνολο ενεργητικού	370.139,43	372.843,61
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	368.841,93	355.370,74
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.297,50	284,96
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	370.139,43	355.655,70
	2015	2014
Κατάσταση Αποτελεσμάτων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήδη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-3.712,16	17.125,92
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-4,56	61,99
Αποτέλεσμα προ φόρων	-3.716,72	17.187,91
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-3.716,72	17.187,91

ΜΑΡΟΥΣΙ, 29 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ
ΑΔΤ Χ.080619/2003

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 656347