Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 03/07/2017
Αριθ. Πρωτ.: 647858

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **11/10/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1107724**, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία **«PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6636901000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:

«PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
ΜΕΣΟΧΩΡΑΣ 4, Τ.Κ. 17342, ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕ

Επί του Ισολογισμού της 31/12/2015 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 – 31/12/2015

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρίας κατά το έτος 2015. Η χρήση που έκλεισε την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015 (10^{η} διαχειριστική χρήση) παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

Κατά την 10^{η} διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στη περίοδο από 01/01/2015-31/12/2015 η Εταιρία δεν πραγματοποίησε έσοδα.
Το σύνολο εξόδων (διοίκησης) ανήλθαν στο ποσό των 31.442,50 ευρώ και προέκυψαν ζημίες εκμετάλλευσης 31.442,50 ευρώ.
Μετά τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα προέκυψε ζημία χρήσης 31.444,45 ευρώ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

I. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπροθέσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

II. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού. Η εταιρία δεν απασχόλησε προσωπικό.

Μετά από τα παραπάνω παρακαλώ, τους εταίρους, όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της Χρήσης 2015.

Άγιος Δημήτριος 24-03-2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΠΕ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΩΝ
ΜΕΣΟΧΩΡΑΣ 4 - 170 42 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΦΜ 998860242 - ΔΟΥ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 31/12/2015

ΑΡΘΡΟ 43α Ν 2190/20

ΠΑΡΑΓΡ 5γ	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΕΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΕΩΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ
ΠΑΡΑΓΡ 5δ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 6γ	ΤΙΤΛΟΙ ΣΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΕΧΟΥΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΕΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	ΔΕΝ ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ
ΠΑΡΑΓΡ 7β	ΟΙΚΟΝΙΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΙΘΑΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 7γ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΠΟΣΑ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΑ ΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΩΣ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΗΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ
ΠΑΡΑΓΡ 8α	ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 10α	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 10β	ΚΑΤΗΓΟΡΕΣ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/3/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΑΦΜ 010948619)

Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΒΑΖΑΙΟΥ
(ΑΦΜ 020704553)

P L A T I N U M ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2015 (ΧΡΗΣΗ 10η 01/01/2015-31/12/2015)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		2015		2014
ΚΤΙΡΙΑ	559.146,86		559.146,86	
ΑΠΟΣΒ.ΚΤΙΡΙΑ	262.952,20	296.194,66	240.586,33	318.560,53
ΕΞΟΔ ΙΔΡ & 1ης ΕΓΚ	8.943,80		8.943,80	
ΑΠΟΣ.ΕΞ ΙΔΡ- ΕΓΚ	8.943,80	0,00	8.943,80	0,00
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ		175.174,98		183.674,98
ΧΡΗΜ ΔΙΑΘΕΣΗΜΑ		2.331,72		1.033,48
		473.701,36		503.268,99

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		2015		2014
ΕΤΑΙΡ. ΚΕΦΑΛΑΙΟ		554.640,00		554.640,00
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑ		5.740,66		5.740,66
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΕ ΝΕΟ		-88.556,12		-57.111,67
ΥΠΟΛ.ΚΕΡΔ/ΖΗΜ.ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣ	-57.111,67		-26.009,94	
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	-31.444,45		-31.101,73	
ΥΠΟΧΡ. ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ		1.876,82		0,00
		473.701,36		503.268,99

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

		2015		2014
ΑΜΟΙΒ & ΕΞΟΔ ΤΡΙΤ		400,00		400,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ		1.479,48		1.490,38
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ		6.806,35		6.487,53
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ		360,00		384,80
ΣΥΝΔΡ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ	300,00		63,00	
ΕΞΟΔ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣ	60,00		321,80	
ΤΟΚΟΙ-ΣΥΝ ΕΞΟΔ		30,80		30,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		22.365,87		22.365,87
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ		31.442,50		31.158,58
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ		0,00		0,00
ΖΗΜΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ		31.442,50		31.158,58

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

	2015	2014
ΖΗΜΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ	31.442,50	31.158,58
ΠΛΕΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	0,00	57,73
ΜΕΙΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	1,95	0,88
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	31.444,45	31.101,73

ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/12/2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡ. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ728321

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Μ.ΒΑΖΑΙΟΥ
ΑΔΤ Σ055331

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕ

Επί του Ισολογισμού της 31/12/2015 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 – 31/12/2015

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρίας κατά το έτος 2015. Η χρήση που έκλεισε την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015 (10^{η} διαχειριστική χρήση) παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

Κατά την 10^{η} διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στη περίοδο από 01/01/2015-31/12/2015 η Εταιρία δεν πραγματοποίησε έσοδα.
Το σύνολο εξόδων (διοίκησης) ανήλθαν στο ποσό των 31.442,50 ευρώ και προέκυψαν ζημίες εκμετάλλευσης 31.442,50 ευρώ.
Μετά τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα προέκυψε ζημία χρήσης 31.444,45 ευρώ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

I. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπροθέσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

II. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού. Η εταιρία δεν απασχόλησε προσωπικό.

Μετά από τα παραπάνω παρακαλώ, τους εταίρους, όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της Χρήσης 2015.

Άγιος Δημήτριος 24-03-2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΠΕ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΩΝ
ΜΕΣΟΧΩΡΑΣ 4 - 170 42 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΦΜ 998860242 - ΔΟΥ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 31/12/2015

ΑΡΘΡΟ 43α Ν 2190/20

ΠΑΡΑΓΡ 5γ	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΕΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΕΩΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ
ΠΑΡΑΓΡ 5δ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 6γ	ΤΙΤΛΟΙ ΣΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΕΧΟΥΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΕΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	ΔΕΝ ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ
ΠΑΡΑΓΡ 7β	ΟΙΚΟΝΙΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΙΘΑΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 7γ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΠΟΣΑ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΑ ΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΩΣ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΗΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ
ΠΑΡΑΓΡ 8α	ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 10α	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 10β	ΚΑΤΗΓΟΡΕΣ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/3/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΑΦΜ 010948619)

Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΒΑΖΑΙΟΥ
(ΑΦΜ 020704553)

P L A T I N U M ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2015 (ΧΡΗΣΗ 10η 01/01/2015-31/12/2015)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		2015		2014
ΚΤΙΡΙΑ	559.146,86		559.146,86	
ΑΠΟΣΒ.ΚΤΙΡΙΑ	262.952,20	296.194,66	240.586,33	318.560,53
ΕΞΟΔ ΙΔΡ & 1ης ΕΓΚ	8.943,80		8.943,80	
ΑΠΟΣ.ΕΞ ΙΔΡ- ΕΓΚ	8.943,80	0,00	8.943,80	0,00
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ		175.174,98		183.674,98
ΧΡΗΜ ΔΙΑΘΕΣΗΜΑ		2.331,72		1.033,48
		473.701,36		503.268,99

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		2015		2014
ΕΤΑΙΡ. ΚΕΦΑΛΑΙΟ		554.640,00		554.640,00
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑ		5.740,66		5.740,66
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΕ ΝΕΟ		-88.556,12		-57.111,67
ΥΠΟΛ.ΚΕΡΔ/ΖΗΜ.ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣ	-57.111,67		-26.009,94	
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	-31.444,45		-31.101,73	
ΥΠΟΧΡ. ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ		1.876,82		0,00
		473.701,36		503.268,99

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

		2015		2014
ΑΜΟΙΒ & ΕΞΟΔ ΤΡΙΤ		400,00		400,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ		1.479,48		1.490,38
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ		6.806,35		6.487,53
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ		360,00		384,80
ΣΥΝΔΡ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ	300,00		63,00	
ΕΞΟΔ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣ	60,00		321,80	
ΤΟΚΟΙ-ΣΥΝ ΕΞΟΔ		30,80		30,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		22.365,87		22.365,87
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ		31.442,50		31.158,58
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ		0,00		0,00
ΖΗΜΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ		31.442,50		31.158,58

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

	2015	2014
ΖΗΜΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ	31.442,50	31.158,58
ΠΛΕΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	0,00	57,73
ΜΕΙΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	1,95	0,88
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	31.444,45	31.101,73

ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/12/2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡ. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ728321

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Μ.ΒΑΖΑΙΟΥ
ΑΔΤ Σ055331

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕ

Επί του Ισολογισμού της 31/12/2015 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 – 31/12/2015

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρίας κατά το έτος 2015. Η χρήση που έκλεισε την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015 (10^{η} διαχειριστική χρήση) παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

Κατά την 10^{η} διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στη περίοδο από 01/01/2015-31/12/2015 η Εταιρία δεν πραγματοποίησε έσοδα.
Το σύνολο εξόδων (διοίκησης) ανήλθαν στο ποσό των 31.442,50 ευρώ και προέκυψαν ζημίες εκμετάλλευσης 31.442,50 ευρώ.
Μετά τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα προέκυψε ζημία χρήσης 31.444,45 ευρώ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

I. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπροθέσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

II. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού. Η εταιρία δεν απασχόλησε προσωπικό.

Μετά από τα παραπάνω παρακαλώ, τους εταίρους, όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της Χρήσης 2015.

Άγιος Δημήτριος 24-03-2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΠΕ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΩΝ
ΜΕΣΟΧΩΡΑΣ 4 - 170 42 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΦΜ 998860242 - ΔΟΥ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 31/12/2015

ΑΡΘΡΟ 43α Ν 2190/20

ΠΑΡΑΓΡ 5γ	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΕΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΕΩΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ
ΠΑΡΑΓΡ 5δ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 6γ	ΤΙΤΛΟΙ ΣΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΕΧΟΥΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΕΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	ΔΕΝ ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ
ΠΑΡΑΓΡ 7β	ΟΙΚΟΝΙΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΙΘΑΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 7γ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΠΟΣΑ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΑ ΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΩΣ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΗΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ
ΠΑΡΑΓΡ 8α	ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 10α	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 10β	ΚΑΤΗΓΟΡΕΣ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/3/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΑΦΜ 010948619)

Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΒΑΖΑΙΟΥ
(ΑΦΜ 020704553)

P L A T I N U M ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2015 (ΧΡΗΣΗ 10η 01/01/2015-31/12/2015)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		2015		2014
ΚΤΙΡΙΑ	559.146,86		559.146,86	
ΑΠΟΣΒ.ΚΤΙΡΙΑ	262.952,20	296.194,66	240.586,33	318.560,53
ΕΞΟΔ ΙΔΡ & 1ης ΕΓΚ	8.943,80		8.943,80	
ΑΠΟΣ.ΕΞ ΙΔΡ- ΕΓΚ	8.943,80	0,00	8.943,80	0,00
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ		175.174,98		183.674,98
ΧΡΗΜ ΔΙΑΘΕΣΗΜΑ		2.331,72		1.033,48
		473.701,36		503.268,99

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		2015		2014
ΕΤΑΙΡ. ΚΕΦΑΛΑΙΟ		554.640,00		554.640,00
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑ		5.740,66		5.740,66
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΕ ΝΕΟ		-88.556,12		-57.111,67
ΥΠΟΛ.ΚΕΡΔ/ΖΗΜ.ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣ	-57.111,67		-26.009,94	
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	-31.444,45		-31.101,73	
ΥΠΟΧΡ. ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ		1.876,82		0,00
		473.701,36		503.268,99

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

		2015		2014
ΑΜΟΙΒ & ΕΞΟΔ ΤΡΙΤ		400,00		400,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ		1.479,48		1.490,38
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ		6.806,35		6.487,53
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ		360,00		384,80
ΣΥΝΔΡ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ	300,00		63,00	
ΕΞΟΔ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣ	60,00		321,80	
ΤΟΚΟΙ-ΣΥΝ ΕΞΟΔ		30,80		30,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		22.365,87		22.365,87
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ		31.442,50		31.158,58
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ		0,00		0,00
ΖΗΜΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ		31.442,50		31.158,58

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

	2015	2014
ΖΗΜΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ	31.442,50	31.158,58
ΠΛΕΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	0,00	57,73
ΜΕΙΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	1,95	0,88
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	31.444,45	31.101,73

ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/12/2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡ. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ728321

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Μ.ΒΑΖΑΙΟΥ
ΑΔΤ Σ055331

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕ

Επί του Ισολογισμού της 31/12/2015 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 – 31/12/2015

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρίας κατά το έτος 2015. Η χρήση που έκλεισε την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015 (10^{η} διαχειριστική χρήση) παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

Κατά την 10^{η} διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στη περίοδο από 01/01/2015-31/12/2015 η Εταιρία δεν πραγματοποίησε έσοδα.
Το σύνολο εξόδων (διοίκησης) ανήλθαν στο ποσό των 31.442,50 ευρώ και προέκυψαν ζημίες εκμετάλλευσης 31.442,50 ευρώ.
Μετά τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα προέκυψε ζημία χρήσης 31.444,45 ευρώ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

I. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπροθέσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

II. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού. Η εταιρία δεν απασχόλησε προσωπικό.

Μετά από τα παραπάνω παρακαλώ, τους εταίρους, όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της Χρήσης 2015.

Άγιος Δημήτριος 24-03-2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΠΕ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΩΝ
ΜΕΣΟΧΩΡΑΣ 4 - 170 42 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΦΜ 998860242 - ΔΟΥ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 31/12/2015

ΑΡΘΡΟ 43α Ν 2190/20

ΠΑΡΑΓΡ 5γ	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΕΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΕΩΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ
ΠΑΡΑΓΡ 5δ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 6γ	ΤΙΤΛΟΙ ΣΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΕΧΟΥΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΕΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	ΔΕΝ ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ
ΠΑΡΑΓΡ 7β	ΟΙΚΟΝΙΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΙΘΑΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 7γ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΠΟΣΑ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΑ ΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΩΣ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΗΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ
ΠΑΡΑΓΡ 8α	ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 10α	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 10β	ΚΑΤΗΓΟΡΕΣ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/3/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΑΦΜ 010948619)

Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΒΑΖΑΙΟΥ
(ΑΦΜ 020704553)

P L A T I N U M ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2015 (ΧΡΗΣΗ 10η 01/01/2015-31/12/2015)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		2015		2014
ΚΤΙΡΙΑ	559.146,86		559.146,86	
ΑΠΟΣΒ.ΚΤΙΡΙΑ	262.952,20	296.194,66	240.586,33	318.560,53
ΕΞΟΔ ΙΔΡ & 1ης ΕΓΚ	8.943,80		8.943,80	
ΑΠΟΣ.ΕΞ ΙΔΡ- ΕΓΚ	8.943,80	0,00	8.943,80	0,00
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ		175.174,98		183.674,98
ΧΡΗΜ ΔΙΑΘΕΣΗΜΑ		2.331,72		1.033,48
		473.701,36		503.268,99

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		2015		2014
ΕΤΑΙΡ. ΚΕΦΑΛΑΙΟ		554.640,00		554.640,00
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑ		5.740,66		5.740,66
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΕ ΝΕΟ		-88.556,12		-57.111,67
ΥΠΟΛ.ΚΕΡΔ/ΖΗΜ.ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣ	-57.111,67		-26.009,94	
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	-31.444,45		-31.101,73	
ΥΠΟΧΡ. ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ		1.876,82		0,00
		473.701,36		503.268,99

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

		2015		2014
ΑΜΟΙΒ & ΕΞΟΔ ΤΡΙΤ		400,00		400,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ		1.479,48		1.490,38
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ		6.806,35		6.487,53
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ		360,00		384,80
ΣΥΝΔΡ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ	300,00		63,00	
ΕΞΟΔ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣ	60,00		321,80	
ΤΟΚΟΙ-ΣΥΝ ΕΞΟΔ		30,80		30,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		22.365,87		22.365,87
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ		31.442,50		31.158,58
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ		0,00		0,00
ΖΗΜΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ		31.442,50		31.158,58

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

	2015	2014
ΖΗΜΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ	31.442,50	31.158,58
ΠΛΕΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	0,00	57,73
ΜΕΙΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	1,95	0,88
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	31.444,45	31.101,73

ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/12/2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡ. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ728321

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Μ.ΒΑΖΑΙΟΥ
ΑΔΤ Σ055331

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕ

Επί του Ισολογισμού της 31/12/2015 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 – 31/12/2015

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρίας κατά το έτος 2015. Η χρήση που έκλεισε την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015 (10^{η} διαχειριστική χρήση) παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

Κατά την 10^{η} διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στη περίοδο από 01/01/2015-31/12/2015 η Εταιρία δεν πραγματοποίησε έσοδα.
Το σύνολο εξόδων (διοίκησης) ανήλθαν στο ποσό των 31.442,50 ευρώ και προέκυψαν ζημίες εκμετάλλευσης 31.442,50 ευρώ.
Μετά τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα προέκυψε ζημία χρήσης 31.444,45 ευρώ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

I. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπροθέσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

II. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού. Η εταιρία δεν απασχόλησε προσωπικό.

Μετά από τα παραπάνω παρακαλώ, τους εταίρους, όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της Χρήσης 2015.

Άγιος Δημήτριος 24-03-2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

PLATINUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΠΕ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΩΝ
ΜΕΣΟΧΩΡΑΣ 4 - 170 42 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΦΜ 998860242 - ΔΟΥ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 31/12/2015

ΑΡΘΡΟ 43α Ν 2190/20

ΠΑΡΑΓΡ 5γ	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΕΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΕΩΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ
ΠΑΡΑΓΡ 5δ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 6γ	ΤΙΤΛΟΙ ΣΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΕΧΟΥΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΕΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	ΔΕΝ ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ
ΠΑΡΑΓΡ 7β	ΟΙΚΟΝΙΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΙΘΑΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 7γ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΠΟΣΑ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΑ ΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΩΣ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΗΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ
ΠΑΡΑΓΡ 8α	ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 10α	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΠΑΡΑΓΡ 10β	ΚΑΤΗΓΟΡΕΣ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/3/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΑΦΜ 010948619)

Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΒΑΖΑΙΟΥ
(ΑΦΜ 020704553)

P L A T I N U M ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2015 (ΧΡΗΣΗ 10η 01/01/2015-31/12/2015)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		2015		2014
ΚΤΙΡΙΑ	559.146,86		559.146,86	
ΑΠΟΣΒ.ΚΤΙΡΙΑ	262.952,20	296.194,66	240.586,33	318.560,53
ΕΞΟΔ ΙΔΡ & 1ης ΕΓΚ	8.943,80		8.943,80	
ΑΠΟΣ.ΕΞ ΙΔΡ- ΕΓΚ	8.943,80	0,00	8.943,80	0,00
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ		175.174,98		183.674,98
ΧΡΗΜ ΔΙΑΘΕΣΗΜΑ		2.331,72		1.033,48
		473.701,36		503.268,99

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		2015		2014
ΕΤΑΙΡ. ΚΕΦΑΛΑΙΟ		554.640,00		554.640,00
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑ		5.740,66		5.740,66
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΕ ΝΕΟ		-88.556,12		-57.111,67
ΥΠΟΛ.ΚΕΡΔ/ΖΗΜ.ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣ	-57.111,67		-26.009,94	
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	-31.444,45		-31.101,73	
ΥΠΟΧΡ. ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ		1.876,82		0,00
		473.701,36		503.268,99

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

		2015		2014
ΑΜΟΙΒ & ΕΞΟΔ ΤΡΙΤ		400,00		400,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ		1.479,48		1.490,38
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ		6.806,35		6.487,53
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ		360,00		384,80
ΣΥΝΔΡ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ	300,00		63,00	
ΕΞΟΔ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣ	60,00		321,80	
ΤΟΚΟΙ-ΣΥΝ ΕΞΟΔ		30,80		30,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		22.365,87		22.365,87
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ		31.442,50		31.158,58
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ		0,00		0,00
ΖΗΜΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ		31.442,50		31.158,58

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

	2015	2014
ΖΗΜΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ	31.442,50	31.158,58
ΠΛΕΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	0,00	57,73
ΜΕΙΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	1,95	0,88
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	31.444,45	31.101,73

ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/12/2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡ. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ728321

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Μ.ΒΑΖΑΙΟΥ
ΑΔΤ Σ055331