

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**

ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες : Σ. Φαλάρα

Τηλέφωνα : 210 3382124

Fax : 210 3617217

E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 24/12/2013

Αριθ. Πρωτ. : 11352

Προς :

Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:

1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 9591-07/12/2012)

2. Ισολογισμός Χρήσης 01/07/2011 – 30/06/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), Ισολογισμού της Εταιρείας με την επωνυμία «**HIGKON (ΧΑΙΓΚΟΝ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**HIGKON S.A.**» και αριθμό ΓΕΜΗ 006852601000, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. 60432/01/Β/06/169.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :**

Την **07/02/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **110397**, ο Ισολογισμός της 30/06/2012 - εταιρική χρήση της 01/07/2011 - 30/06/2012 - της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**HIGKON (ΧΑΙΓΚΟΝ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**HIGKON S.A.**» και αριθμό ΓΕΜΗ «**006852601000**», που υποβλήθηκε την «**10/12/2012**», διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π. 614/13-21/01/2013).

Με εντολή Προέδρου
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. «HIGKON (ΧΑΙΓΚΟΝ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»,

Λ. Βουλιαγμένης 97 & Αρισταίου, 116 36 Αθήνα

2. Περιφέρεια Αττικής

Γεν. Δ/ση Ανάπτυξης

Δ/ση Ανάπτυξης Κεντρικού Τομέα Αθηνών

Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών

Σταδίου 60, 105 64 Αθήνα

HIGKON (ΧΑΙΓΚΟΝ) ΑΝΩΝ.ΕΤΑΙΡ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2012 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/7/2011 - 30/6/2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60432/01/Β/06/0169

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 30/06/2012			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 30/06/2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 30/06/2012	Ποσά Προηγ/νης Χρήσης 30/06/2011
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία			
Α.ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (από το οποίο έχει καταβληθεί μετά το τέλος της επόμενης χρήσης)							Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Ι.Μετοχικό κεφάλαιο (170.000 μετ.των 10 ευρώ)		
1 Έξοδα Ιδρύσεως και Πρώτης Εγκατ.	315.691,48	315.691,47	0,01	315.691,48	315.691,47	0,01	1. Κατεβλημένο	1.700.000,00	1.700.000,00
2 Συνολ. Διαφ. Δαν. για Κτήσ. Παγ. Στ.							2. Οφειλόμενο	-	-
3 Τόκοι Δανείων Κατασκ/κής Περιόδου	7310919,73	3648070,81	3.662.848,92	5.908.033,43	2.185.646,88	3.722.386,55	3. Αποσβεσμένο	-	-
4 Λοιπά Έξοδα Εγκατάστασης							II. Διαφορά από Έκδοση Μετοχών υπέρ το Άρτιο		
Σύνολο Εξόδων Ίδρυσης	7.626.611,21	3.963.762,28	3.662.848,93	6.223.724,91	2.501.338,35	3.722.386,56	III. Διαφορές Αναπρο/γής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Διαφορές από Αναπρο. Αξίας Συμμετ. & Χρεογρ.	-	-
I.Ασώματες Ακίνητοποιήσεις							2. Διαφορές από Αναπρο.Αξίας Λοιπών Περιουσ. Στοιχ.	-	-
5 Λοιπές Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3. Επιχορηγήσεις Επενδ. Πάγιου Ενεργητικού	-	-
II.Ενσώματες ακίνητοποιήσεις							IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1 Γήπεδα - Οικόπεδα	22.352.045,50	0,00	22.352.045,50	22.352.045,50	0,00	22.352.045,50	1. Τακτικό αποθεματικό	74.211,03	74.211,03
2 Ορυχεία-Μεταλλεία-Λατομεία-Αγροί-Δάση-Φυτείο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2. Αποθεματικό Καταστατικού	-	-
3 Κτίρια και Τεχνικά Έργα	4.268.054,99	480283,16	3787771,83	4.268.054,99	352.241,52	3.915.813,47	3. Ειδικά αποθεματικά	7.539,67	7.539,67
4 Μηχανήματα Τεχν. Εγκα/σεις & Λοιπός Μηχ. Εξ.	0,03	0,00	0,03	0,03	0,00	0,03	4. Εκτακτα Αποθεματικά	15.230,75	15.230,75
5 Μεταφορικά Μέσα	45.000,00	37633,33	7366,67	45.000,00	28.793,33	16.206,67	5. Αφορολόγητα Αποθεμ. Ειδικών Διατ.Νόμων	20.274,74	20.274,74
6 Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	49778,02	30556,59	19.221,43	46.244,14	22.973,62	23.270,52	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
7 Ακίνητ/σεις Υπο Εκτέλεση & Προκαταβολές	6.700.000,00	0,00	6.700.000,00	6.700.000,00	0,00	6.700.000,00	Αποθ/κα από απαλ/να της φορολ.εσοδα	11.831.194,94	11.831.194,94
III.Συμμετοχές & Άλλες Μακρ/σμες Απατήσεις							6. Αποθεματικό για Ίδιες Μετοχές	-	-
1 Συμμετοχές σε Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις			0,00			0,00	V. Αποτελέσματα εις νέο		
2 Συμμετοχές σε Λοιπές Επιχειρήσεις			0,00			0,00	Υπολ. Κερδών Χρήσεως εις Νέο	-	-
3 Λοιπές Μακρ/σμες Απατ. Κατά Συνδεδ. Επιχειρ.			0,00			0,00	Υπολ. Ζημιών Χρήσεως εις Νέο	-3.132.372,92	2.763.608,34
4 Μακροπρ. Απατ Κατά Λοιπών Συμμετ. Ενδιαφ. Επιχ.			0,00			0,00	Υπόλ. Ζημιών Προγ. Χρήσεων	8.457.789,74	5.694.181,40
5 Γραμμάτια Εισπρακτέα Μακροπρόθεσμης Λήξης			0,00			0,00	Διαφορές φορ.ελεγχ.προηγ.χρήσεων	16.035,10	16.035,10
6 Μετοχές μη εισηγμ. Στο χρηματ.εταιρ. Εσωτ.	5.292.540,00	3175524,00	2.117.016,00	5.292.540,00	2.117.016,00	3.175.524,00	VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
7 Λοιπές Μακρ/σμες Απατ.	2.498,80		2.498,80	1.806,00		1.806,00	1. Καταθέσεις Μετοχών ή Εταίρων	6.157,12	6.157,12
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)	38.709.917,34	3.723.997,08	34.985.920,26	38.705.690,66	2.521.024,47	36.184.666,19	2. Διαθέσιμα Μερίσμ. Χρήσ. για Αύξηση Μετ. Κεφ.	2.048.410,49	5.180.783,41
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΙV+ΑV+ΑVΙ)		
I Αποθέματα							B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1 Εμπορεύματα			0,00			0,00	1. Προβλ. γ' Αποζ. Πρωσ. λόγω εξόδου από υπηρ.	-	-
2 Προϊόντα Έτοιμα & Ημιτελή			0,00			0,00	2. Λοιπές Προβλέψεις	-	-
3 Παραγωγή σε Εξέλιξη			5886476,93			5.039.543,23	Σύνολο Προβλέψεων (B)	-	-
4 Α & Β Υλκες-Αναλ. Υλικά-Είδη Συσκευασίας			0,00			0,00	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
5 Προκαταβολές για Αγορές Αποθεμάτων			0,00			0,00	I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
II Απατήσεις							1. Ομολογιακά Δάνεια	43247518,02	43.814.482,17
1 Πελάτες			112930,01			103.179,00	2. Δάνεια Τραπεζών	-	-
2 Επιταγές Εισπρακτέες							3. Δάνεια Ταμειευτηρίων	-	-
3 Γραμμάτια σε καθ/ση							4. Μακρ/σμες Υποχρ. προς Συνδεδ. Επιχειρήσεις	-	-
4 Κεφάλαιο Εισπρακτέο στην επόμ. χρήση							5. Μακρ/σμες Υποχρ. προς Λοιπέ Συμμ. Ενδ. Επιχ.	-	-
5 Βραχυπρ.Αναπ. Κατά Συνδ.Επιχ.							6. Τράπεζες Λογ/σμός Μακροπ/σμων Χρηματοδοτ.	-	-
6							7. Γραμμάτια Πληρωτέα Μακρ. Λήξεως	-	-
7							8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-
8							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
9							1. Προμηθευτές	231657,29	186.218,40
10							2. Γραμμάτια Πληρωτέα	-	-
11 Χρεώστες Διάφοροι			4916373,27			5.742.199,43	3. Τράπεζες Λ/σμος Βραχ. Υπ/σεων	1040652,26	1.023.115,73
							4. Προκαταβολές Πελατών	-	-
							5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	-898628,69	874.216,93
							6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	418778,97	378.099,93
							7. Μακροπρ. Υποχρ.Πληρ. Στην Επόμ. Χρήση	-	-
							8. Υποχρεώσεις προς συνδ.Επ/σεις	-	-
							9. Υποχρεώσεις προς Λοιπές Συμ. Ενδιαφ.Επιχ.	-	-
							10. Μερίσματα Πληρωτέα	-	-
							11. Πιστωτές Διαφοροι	3686266,27	1.723.153,83

12 Λογισμοί Διαχειρ. Προκαταβολών και Πιστώσεων	0,00	0,00	Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ Ι+ΓΙΙ)	47.726.244,12	46.250.853,13
III Χρεογράφα					
1 Μετοχές	0,00	0,00			
2 Ομολογίες	0,00	0,00			
3 Λοιπά Χρεογράφα	0,00	0,00	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
4 Ίδιες Μετοχές	0,00	0,00	1. Έσοδα Επομένων Χρήσεων	-	-
IV Διαθέσιμα			2. Έξοδα Χρήσεως Δουλεμένα	-	-
1 Ταμείο	92691,45	15.656,78	3. Λοιποί Μεταβατικοί Λογ/σμοί	-	-
2 Ληγμένα Τοκομερίδια Εισπρακτέα	0,00	0,00			
3 Καταθέσεις Όψεως και Προθεσμίας	117413,76	624.005,35			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΥ)	11.125.885,42	11.524.583,79			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					
1 Έξοδα Επομένων Χρήσεων	0,00	0,00			
2 Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	0,00	0,00			
3 Λοιποί Μεταβατικοί Λογ. Ενεργητικού	0,00	0,00			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)	49.774.654,61	51.431.636,54	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	49.774.654,61	51.431.636,54
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ			ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
1 Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	1. Δικαιούχοι Αλλότριων Περιουσιακών Στοιχείων	-	-
2 Χρεωστικοί Λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγμ. ασφαλειών	0,00	0,00	2. Πιστωτικοί Λογ. Εγγυήσεων & Εμπράγμ. Ασφαλ.	-	-
3 Απατήσεις από Αμφοτεροβαρείς Συμβάσεις	0,00	0,00	3. Υποχρεώσεις από Αμφοτεροβαρείς Συμβάσεις	-	-
4 Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως	17265555,38	15.741.971,79	4. Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως	17265555,38	15.741.971,79
ΚΑΤ/ΣΗ ΛΟΓ/ΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2012 (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2011 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2012)					
I. ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2011	ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕ	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 30/06/2012	Ποσά προηγ/νης Χρήσης 30/06/2011
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	22257,39	79.000,00			
Μείον : Κόστος κατασκευής					
Μικτά Αποτ/τα (Ζημιές) Εκμετ/σεως	22.257,39	79.000,00			
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμετ/σεως	1101994,06	1.111.253,70	(+) ή (-) Υπόλοιπο Αποτ/των (Κερδών ή Ζημιών) Προγ. Χρ.	-	0,00
Σύνολο	1.124.251,45	1.190.253,70	(+) ή (-) Διαφορές Φορολογ. Ελέγχου Προηγ. Χρήσεων	-	0,00
Μείον : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	0,00	1.306.943,73	(+) Αποθεματικά προς διάθεση	-	0,00
Μερικά Αποτ/τα (Κέρδη ή Ζημιές) Εκμετ/σεως	-189.855,27	-116.690,03	Σύνολο	-	0,00
Πλέον : 1. Πιστωτικοί Τόκοι & Συναφή Έσοδα	5305,46	4.509,86	Κέρδη προς Διάθεση ή Ζημιές Εις Νέο	-	0,00
Μείον : 1. Διαφορές Αποτιμήσεως Συμμετοχών και Χρεωγράφων	0,00	0,00	Η Διάθεση των Κερδών Γίνεται ως Εξής :	-	0,00
2. Έξοδα και Ζημιές Συμμετοχών και Χρεωγράφων	0,00	0,00	4. Αποθεματικά Καταστατικού	-	0,00
3. Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα	263.641,18	220.381,54	5. Ειδικά και Έκτακτα Αποθεματικά	-	0,00
Ολικά Αποτ/τα (Κέρδη ή Ζημιές) Εκμετ/σεως	448.190,99	332.561,71	6. Αφορολόγητα Αποθεματικά	-	0,00
II. ΈΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			7. Αμοιβές από Ποσοστά μελών Διοικητ. Συμβουλ.	-	0,00
Πλέον : 1. Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	0,00	0,00	8. Υπόλοιπο Κερδών εις Νέο	-	0,00
2. Έκτακτα Κέρδη	0,00	0,00	Σύνολο	-	0,00
3. Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	0,00	0,00			
4. Έσοδα από Προβλ. Προηγ. Χρήσεων	0,00	0,00			
Μείον : 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	18.785,39	6.889,86	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 28/2/2011		
2. Έκτακτες Ζημιές	0,00	0,00	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
3. Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	0,00	0,00			
4. Προβλέψεις για Έκτακτους Κινδ.	0,00	0,00			
Οργανικά & Εκτακτα Αποτελέσματα			Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ		
Μείον : Σύνολο Αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων	2.665.396,54	2.424.156,77			
Μείον : Οι από Αυτές Ενσωματωμένες στο Λεπ. Κόστος	0,00	0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-3.132.372,92	-2.763.608,34			

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Ι. ΚΟΝΤΟΛΙΑΣ

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ

ΑΝ. Ι. ΚΟΝΤΟΛΙΑΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Γ.Α. ΝΑΥΡΟΣ
Α. 14142