ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
Fax: 2103616464
E-mail: galiouri@acci.gr

Αθήνα,27/06/2017
Αριθ.Πρωτ.: 831901

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **CONTECH CONSTRUCTION & MANAGEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **CONTECH CONSTRUCTION & MANAGEMENT ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **5706801000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **26/06/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1098493**, η υπ'αριθ **5282 - 16/06/2017 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΑΛΗΜΙΣΗ ΘΑΛΕΙΑΣ,** από την οποία προκύπτει ότι, με την **15/06/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 17,** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«CONTECH CONSTRUCTION & MANAGEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5706801000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. CONTECH CONSTRUCTION & MANAGEMENT ΕΠΕ
   ΑΙΤΩΛΙΑΣ 20, 11526, ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ 5.282

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

Στην Αθήνα σήμερα στις δέκα έξι (16) Ιουνίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα επτά (2017) ημέρα Παρασκευή, στα γραφεία της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «CONTECH CONSTRUCTION & MANAGEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ, ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» που βρίσκονται στην οδό Αιτωλίας αριθμός 20, όπου με κάλεσαν και ήλθα για την υπογραφή του παρόντος, σε μένα την Συμβολαιογράφο Αθηνών ΘΑΛΕΙΑ ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΑΛΗΜΙΣΗ, με έδρα την Αθήνα, οδός Σόλωνος αριθμός 77, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο κ.κ: 1.ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΑΘΥΡΑΣ του Κωνσταντίνου και της Ελένης, πολιτικός μηχανικός, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 25.03.1962 και κατοικεί στο Ψυχικό Αττικής, οδός Μαβίλη αριθμός 3, κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΙ. 119225 που εκδόθηκε στις 29.04.2010 από το Τ.Α Ψυχικού, με ΑΦΜ. 026893623 και ΔΟΥ ΙΒ Αθηνών, e mail: v.parathiras@vcpcon.gr και

2. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΓΕΩΡΓΑΡΑ του Ανδρέα και της Χριστίνας, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 06.08.1967 και κατοικεί στο Ψυχικό Αττικής, οδός Μαβίλη αριθμός 3, κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΒ. 649153 που εκδόθηκε στις 16.11.2006 από το Τ.Α. Ψυχικού, με ΑΦΜ 042725154 και ΔΟΥ Ψυχικού, e mail: karo.hellas@ vcpcon.gr,

αμφότεροι Ελληνικής Ιθαγένειας και Υπηκοότητας και ζήτησαν την σύνταξη και υπογραφή του παρόντος συμβολαίου μου και δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθησαν τα ακόλουθα:

Ότι με το υπ' αριθμόν 241/19.04.2004 καταστατικό συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 5946 και ειδικό 1868 και σχετική περίληψη δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 3181/21.04.2004

Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, οι παραπάνω εμφανιζόμενοι συνέστησαν και είναι οι μοναδικοί εταίροι της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «CONTECH CONSTRUCTION & MANAGEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ, ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «CONTECH CONSTRUCTION & MANAGEMENT ΕΠΕ».

Έκτοτε και μέχρι σήμερα, η παραπάνω εταιρεία δεν υπέστη τροποποιήσεις, κατά την υπεύθυνη δήλωση των άνω συμβαλλομένων. Η παραπάνω εταιρεία έχει ΑΦΜ 999331460, ΔΟΥ ΙΒ Αθηνών, και καταχωρήθηκε στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 005706801000

Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των εταίρων της παραπάνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης που έγινε στις 15 Ιουνίου 2017 (15.06.2017) ακριβές αντίγραφο των πρακτικών της οποίας προσαρτάται στο παρόν, αποφασίστηκε: α. η αλλαγή του διαχειριστή της εταιρείας, με την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 17 του καταστατικού της εταιρείας, και ειδικότερα την θέση του έως τώρα διαχειριστή κ. Βασιλείου Παραθύρα του Κωνσταντίνου παίρνει η κ. Αλεξάνδρα Ζαχοπούλου του Βασιλείου και

της Βασιλικής, μηχανολόγος μηχανικός, που γεννήθηκε στο Αγρίνιο στις 24.07.1975 και κατοικεί στην Αγία Παρασκευή Αττικής, οδός Σ. Δαβάκη αριθμοί 7-9, κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΒ. 776230 που εκδόθηκε στις 30.12.2016 από το Τ.Α. Αγρινίου, με ΑΦΜ 076045360 και ΔΟΥ Χολαργού, e mail azacho@gva.gr,

και Β. η κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο, το οποίο θα έχει ως ακολούθως:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΣΥΣΤΑΣΗ, ΣΚΟΠΟΣ, ΕΔΡΑ, ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο Ιο

ΣΥΣΤΑΣΗ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «CONTECH CONSTRUCTION & MANAGEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ, ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «CONTECH CONSTRUCTION & MANAGEMENT ΕΠΕ».

Άρθρο 2ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων, οδός Αιτωλίας αριθμός 20, όπου η εταιρεία θα ενάγεται για κάθε διαφορά και στις περιπτώσεις ακόμα της ύπαρξης ειδικής δωσιδικίας κατά τις οποίες θα μπορούσε να εναχθεί εκτός της έδρας της. Η

εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, στην ίδια ή και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος ή του εξωτερικού, πάντοτε μετά από απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων, που θα ορίζει την έκταση και το περιεχόμενο των εργασιών αυτών. Οι εταίροι οπουδήποτε και αν κατοικούν ή διαμένουν λογίζονται ότι έχουν μόνιμη κατοικία αυτή της εταιρείας, ως προς τις μετ' αυτής σχέσεις.

Άρθρο 3ο

ΣΚΟΠΟΣ

1. Η συνιστώμενη εταιρία έχει ως σκοπό: α) την με οποιαδήποτε νομική μορφή [εργολαβία, κοινοπραξία, αντιπαροχή κλπ.] ανάληψη, εκτέλεση, συμμετοχή σε εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών, οικοδομικών και ανέγερσης έργων του Δημοσίου, νομικών προσώπων ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, δημοτικών ή κοινοτικών ή φυσικών προσώπων, καθώς επίσης η με οποιαδήποτε νομική μορφή συμμετοχή, συνίδρυση βιομηχανικών και εμπορικών εταιρειών για την κατασκευή εγκατάσταση, λειτουργία, εμπορία και εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, είτε αυτοτελώς, είτε σε συνεργασία, με οποιαδήποτε μορφή ή τύπο, με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά, β) την κατασκευή, ανέγερση, ανοικοδόμηση, λειτουργία,
εκμετάλλευση και αγοραπωλησία ξενοδοχειακών, αθλητικών, τουριστικών και λοιπών ψυχαγωγικών μονάδων και πάρκων, επιχειρήσεων και σχετικών εγκαταστάσεων,
γ) την ανάληψη και εκτέλεση μελετών και ερευνών κάθε είδους συναφών με τα παραπάνω τεχνικά έργα, επιχειρηματικών δράσεων και εργασιών και την εμπορία στην

ημεδαπή ή αλλοδαπή των αγαθών που παράγονται απ' αυτές,

δ) την εισαγωγή, εξαγωγή, εμπορία, πώληση και εκμετάλλευση πρώτων υλών, υλικών, μηχανημάτων, εξοπλισμού και εγκαταστάσεων σχετικών με το αντικείμενο των σκοπών της συνιστώμενης εταιρείας, ε) την παροχή επενδυτικών και γενικά οικονομικής φύσεως συμβουλών και υπηρεσιών ενημέρωσης και πληροφόρησης παντός είδους, συμπεριλαμβανομένης της μεσιτείας και της παροχής συμβουλών για επενδύσεις ακινήτων, αγορές ή πωλήσεις αυτών και γενικά της παροχής συμβουλών και υπηρεσιών στον τομέα των κτηματομεσιτικών εργασιών, με κάθε πρόσφορο μέσο, ως προς τη λήψη επενδυτικών ή

επιχειρηματικών αποφάσεων, στ) την παροχή οικονομικών και οργανωτικών υπηρεσιών και συμβουλών σε φυσικά και νομικά πρόσωπα και κάθε είδους επιχειρήσεις και την ανάληψη διοίκησης, διαχείρισης (management) και συντήρησης πάσης φύσεως έργων,ζ) την παροχή συμβουλευτικών, μελετητικών, λογιστικών-ελεγκτικών και επιμορφωτικών υπηρεσιών στον οικονομικό τομέα, όπως, ενδεικτικώς, η εκπόνηση μελετών και ' αναλύσεων επί θεμάτων χρηματοοικονομικού, τεχνικοοικονομικού, λογιστικού, μηχανογραφικού και χρηματοδοτικού χαρακτήρα, η δια μεσολάβηση, εκπροσώπηση τρίτων, διαπραγμάτευση για λογαριασμό τρίτων για θέματα χρηματοδότησης επενδυτικών σχεδίων, εξαγοράς, συγχώνευσης, διάσπασης ή απόσπασης επιχειρήσεων ή περιουσιακών στοιχείων, κεφαλαιακών αναδιοργανώσεων ή κάλυψης χρηματοοικονομικών κινδύνων διαφόρων εταιριών, η) τη διοίκηση, διαχείριση περιουσίας και την εκμετάλλευση ακινήτων της Εταιρείας ή τρίτων νομικών ή φυσικών προσώπων στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό και τη διαμεσολάβηση για την

προώθηση των οικονομικών σχέσεών τους,

θ) την εισαγωγή, αντιπροσωπεία, παροχή υπηρεσιών συντήρησης (service) και εμπορία οικοδομικών υλικών και μηχανημάτων, ηλεκτρομηχανολογικών υλικών,
μηχανολογικού εξοπλισμού, τηλεπικοινωνιακών υλικών, ηλεκτρονικών υπολογιστών, συστημάτων πληροφορικής και αναλωσίμων και συναφών εμπορευμάτων καθώς και μηχανημάτων έργων και των σχετικών μεταφορικών μέσων,

ι) τη διεξαγωγή εργασιών και την παροχή υπηρεσιών συναφών
προς τις ανωτέρω εργασίες.

2. Η Εταιρεία για την επίτευξη των σκοπών της μπορεί να συνεργάζεται με άλλες ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις που έχουν όμοιο ή παρόμοιο σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού τύπου και, γενικά, επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς, να τις αντιπροσωπεύει και πρακτορεύει, να συμμετέχει με οποιοδήποτε τρόπο σε αυτές, καθώς και να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία αυτής ή θυγατρικές εταιρίες οπουδήποτε στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, να συμμετέχει^ σε συνεργαζόμενες εταιρίες, να αποκτά και ασκεί τη διοίκηση
και διαχείριση επιχειρήσεων, να προβαίνει στην αγορά μετοχών άλλων εταιριών, να συμμετέχει προσωρινά στη

διοίκηση των εταιριών αυτών, παρέχοντας συμβουλές και υπηρεσίες σχετικά με τη διαχείρισή τους και οργάνωση και στη συνέχεια να τις_ μεταβιβάζει με κέρδος σε τρίτους, να παραχωρεί τη χρήση των εγκαταστάσεών της και τις υπηρεσίες του προσωπικού της σε τρίτους και γενικά να συνεργάζεται προς επίτευξη των σκοπών της με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο και να προβαίνει σε κάθε ενέργεια που θα εξυπηρετεί άμεσα ή έμμεσα στους σκοπούς της εταιρίας.

Άρθρο 4ο ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι έτη (20ετής), άρχισε από την ημέρα δημοσίευσης του καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ- Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2024. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί ή να συντμηθεί νόμιμα τηρουμένης της διαδικασίας που ορίζει ο Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και θα ισχύει εκάστοτε.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ - ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ - ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΩΣ Η ΣΦΡΑΓΙΣΕΩΣ

ΠΤΩΧΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

Άρθρο 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε σαράντα δύο χιλιάδες (42.000,00), διαιρούμενο σε χίλια τετρακόσια (1.400) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας καθενός τριάντα (30,00) ευρώ.

Στον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου συμμετέχουν οι εταίροι ως ακολούθως: Ο εταίρος Βασίλειος Παραθύρας κατέβαλε στο

ταμείο της εταιρείας είκοσι πέντε χιλιάδες διακόσια (25.200,00) ευρώ και ανέλαβε οκτακόσια σαράντα (840) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας του καθενός τριάντα (30,00) ευρώ. Η εταίρος Αλεξάνδρα Γεωργαρά κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας δέκα έξι χιλιάδες οκτακόσια (16.800,00) ευρώ και ανέλαβε πεντακόσια εξήντα (560) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας του καθενός τριάντα (30,00) ευρώ.

Το εταιρικό μερίδιο ή τα περισσότερα εταιρικά μερίδια καθενός εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής αυτού στην εταιρεία. Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία, το οποίο όμως

θα αποτελεί απλή απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα. Στο έγγραφο αυτό πρέπει να αναγράφεται απαραίτητα με κεφαλαία στοιχεία η φράση «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

Άρθρο 6ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου από κάθε εταίρο με πράξη εν ζωή προς άλλον εταίρο επιτρέπεται ελεύθερα και χωρίς την έγκριση των λοιπών εταίρων.

Η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου ή μερίδας συμμετοχής αιτία θανάτου ή λόγω γονικής παροχής επιτρέπεται ελεύθερα.

Η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου προς τρίτους επιτρέπεται μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης την εταίρων που θα ληφθεί κατά τις διατάξεις των άρθρων 14 και 28 του παρόντος, προηγούνται όμως στην αγορά των εν λόγω μεριδίων κατά την αναλογία συμμετοχής στο κεφάλαιο της εταιρείας όλοι οι λοιποί εταίροι, οι οποίοι μέσα σε δέκα (10) μέρες από της λήψεως της «δήλωσης του μεταβιβάζοντος προς αυτούς περί πώλησης» υποχρεούνται να δηλώσουν τη συμμετοχή τους στην αγοραία και πραγματική αξία τούτων, αφού προσδιοριστεί από σύνταξη ισολογισμού και σε περίπτωση διαφωνίας από το Πρωτοδικείο Αθηνών.

Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου, ή ειδικού ή καθολικού διαδόχου εταίρου, προϋποθέτει αυτοδίκαια την αποδοχή των όρων του παρόντος και των τυχόν μεταγενέστερων τροποποιήσεων τούτου, μέχρι της εισόδου του στην εταιρεία ή και των μέχρι της εισδοχής του στην εταιρεία νομίμως ληφθεισών αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης, καθώς και των υποχρεώσεων του δικαιοπαρόχου του έναντι της εταιρείας και των λοιπών εταίρων.

Εάν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερους, αυτοί πρέπει να υποδείξουν στην εταιρεία κοινό εκπρόσωπό τους. Σε περίπτωση που δεν υποδειχθεί τέτοιος εκπρόσωπος οι ανακοινώσεις της εταιρείας, προς έναν από αυτούς αδιακρίτως, έχουν αποτέλεσμα έναντι όλων. Στην περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου, καθένας από τους περισσότερους ευθύνεται εις ολόκληρον για τις υποχρεώσεις απέναντι της εταιρείας. Σε περίπτωση κατάσχεσης εταιρικού μεριδίου και πλειστηριασμού του, αδεία του

Προέδρου Πρωτοδικών, προτιμώνται οι εταίροι ως υπερθεματιστές, εφόσον προσφέρουν ίσο τίμημα με τρίτους.

Άρθρο 7ο

ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με την τροποποίηση της παρούσας σύμβασης και μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, που θα ληφθεί με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται αποκλειστικά από τους εταίρους της εταιρείας κατά το λόγο της συμμετοχής τους σ' αυτήν, με έγγραφη δήλωσή τους προς την εταιρεία, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που λήφθηκε η απόφαση της συνέλευσης για αύξηση του κεφαλαίου, εφαρμοζομένων ανάλογα των άρθρων 4 και 5 του Νόμου 3190/1955. Η εξόφληση των αναληφθέντων εταιρικών μεριδίων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.

Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης και μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, που θα ληφθεί τουλάχιστον με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Στην απόφαση αυτή πρέπει να αναγράφεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό της, καθώς και ο τρόπος που θα πραγματοποιηθεί. Ως μείωση του εταιρικού κεφαλαίου λογίζεται και η καταβολή στον

εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο, της αξίας της μερίδας συμμετοχής του στην εταιρεία, κατά τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955. Σε καμία περίπτωση το εταιρικό κεφάλαιο δεν μπορεί να μειωθεί κάτω από τις δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ και η αξία κάθε εταιρικού μεριδίου κάτω από τα τριάντα (30,00) ευρώ. Όσον αφορά τις διατυπώσεις της μείωσης του κεφαλαίου, αυτές είναι οι αναγραφόμενες στο άρθρο 8 του νόμου 3190/1955, όπως, θα ισχύει εκάστοτε.

Άρθρο 8ο

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Συμφωνείται ότι προς κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας ή απώλειας του εταιρικού κεφαλαίου μέχρι το μισό (1/2) τούτου, εφόσον αυτές βεβαιωθούν κατά τον ισολογισμό, μπορούν να υποχρεωθούν οι εταίροι με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης λαμβανομένης με την πλειοψηφία του άρθρου 38 παρ.1 του Ν. 3190/1955, όπως θα ισχύει εκάστοτε, να καταβάλουν πέρα από τα μερίδιά τους συμπληρωματικές εισφορές, οι οποίες δεν μπορούν να υπερβαίνουν το αρχικό κεφάλαιο της εταιρείας. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν αυξάνεται ούτε ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων ούτε η μερίδα συμμετοχής ή το ποσοστό συμμετοχής κάθε εταίρου στην

εταιρεία ή το Κεφάλαιο. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται τα άρθρα 36 και 37 του Ν. 3190/1955.

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΩΣ Ή ΣΦΡΑΓΙΣΕΩΣ

Άρθρο 9ο

Σε καμία περίπτωση οι εταίροι ή οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι αυτών μπορούν να προκαλέσουν συντηρητική κατάσχεση η σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου της εταιρείας.

Άρθρο 10ο

ΘΑΝΑΤΟΣ Ή ΠΤΩΧΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση θανάτου ή πτωχεύσεως κάποιου εταίρου η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων και των νομίμων κληρονόμων του θανόντος ή της ομάδας των πιστωτών του πτωχεύσαντος. Σε περίπτωση πτωχεύσεως κάποιου εταίρου, ο σύνδικος υποχρεούται να μεταβιβάσει το εταιρικό μερίδιο του πτωχεύσαντος σύμφωνα με το Νόμο, προτιμωμένων με ίσους όρους των λοιπών εταίρων. Σε περίπτωση αρνήσεως τούτων, η μεταβίβαση γίνεται στο υποδειχθησόμενο από τη Γενική Συνέλευση πρόσωπο, με την καταβολή της αρχικής αξίας του εταιρικού μεριδίου, συν τις συμπληρωματικές εισφορές.

Άρθρο 11ο

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Τα όργανα της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και οι Διαχειριστές. Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση. Η συνέλευση συγκαλείται από τον ή τους διαχειριστές. Οι εταίροι καλούνται εγγράφως και η πρόσκληση επιδίδεται αποδεδειγμένα στη διεύθυνση που σημειώνεται στο προβλεπόμενο από το νόμο 3190/1955 βιβλίο των εταίρων, οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση (μη υπολογιζομένης της ημέρας της συγκλήσεως). Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος συνέλευσης, καθώς και τα θέματα που είναι για συζήτηση. Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Σε περίπτωση που η Γενική Συνέλευση δεν συγκληθεί κατά τον άνω χρόνο από τον ή τους διαχειριστές, η σύγκληση ενεργείται από κάθε εταίρο με ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 11 παράγραφος 2 του Νόμου 3190/1955. Εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι μπορούν να συνέλθουν σε συνέλευση έστω και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παραγράφου 2 του άρθρου αυτού. Επίσης εάν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες, αποφασίζουν έγκυρα για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της συνέλευσης, εφ' όσον δεν υπάρχει

αντίρρηση ενός απ' αυτούς.

Άρθρο 12ο.

Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητούν τη σύγκληση έκτακτης γενικής συνέλευσης προσδιορίζοντες το αντικείμενο των θεμάτων που θα συζητηθούν. Σε περίπτωση που δεν συγκληθεί η συνέλευση από τον διαχειριστή, η σύγκληση ενεργείται από τους εταίρους ή από τον εταίρο της προηγουμένης παραγράφου, μετά από απόφαση του Πρωτοδικείου Αθηνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα της Πολιτικής Δικονομίας.

Άρθρο 13ο.

Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση, εφόσον έχει ένα εταιρικό μερίδιο. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος του αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Απών ή κωλυόμενος εταίρος, μπορεί να εκπροσωπηθεί στις Συνελεύσεις από άλλο πρόσωπο εταίρο ή μη, δεόντως και αρμοδίως προς τούτο εξουσιοδοτημένο. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, εάν πρόκειται για λήψη αποφάσεων που αναφέρονται στην απαλλαγή του, από οποιαδήποτε ευθύνη του έναντι της εταιρείας και των

εταίρων ή στην έγερση αγωγής κατ' αυτού, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 24 Παράγραφος 2 του Νόμου 3190/55.

Άρθρο 14ο.

ΑΠΑΡΤΙΑ-ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Η Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία όταν παρευρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτή τόσοι εταίροι, όσοι κατά το Νόμο ή το Καταστατικό, αναλόγως των συζητητέων θεμάτων, απαιτούνται κατ' ελάχιστο όριο για τη λήψη της απόφασης. Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με πλειοψηφία περισσότερο του μισού του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν περισσότερο του μισού του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Προκειμένου για τροποποίηση του καταστατικού, εισδοχή νέων εταίρων, μεταβολή του σκοπού της επιχειρήσεως της εταιρείας, αύξησης ή μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου, καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, αποκλεισμό εταίρων, για τη λήψη της σχετικής απόφασης της Συνέλευσης απαιτείται πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

Προκειμένου να μεταβληθεί η εθνικότητα της εταιρείας, να επαυξηθούν οι υποχρεώσεις των εταίρων ή η ευθύνη τους και να μειωθούν τα εκ του καταστατικού δικαιώματά τους,

απαιτείται συναίνεση πάντων των εταίρων.

Άρθρο 15ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται ν' αποφασίζει, για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και. τους απόντες ή διαφωνούντες εταίρους. Η Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τις παρακάτω περιπτώσεις, ενδεικτικά αναφερόμενες, ήτοι: α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, β) για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη, γ) για την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών, δ) για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας, για τις αξιώσεις της εταιρείας εναντίον τους για αποζημιώσεις οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις τους κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της, ε) για την παράταση της διάρκειάς της, τη συγχώνευσή της, τη διάλυσή της και για το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών και στ) για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο νόμο 3190/1955, όπως ο Νόμος αυτός τροποποιημένος θα ισχύει εκάστοτε.

Της Συνέλευσης προεδρεύει ο σε εταιρικά μερίδια σχετικώς πλειοψηφών επί του κεφαλαίου εκ των παρόντων εταίρων.

Καθήκοντα Γραμματέα ασκεί ένας από τους εταίρους που υποδεικνύεται από τη Συνέλευση. Οι κατά τις Συνελεύσεις συζητήσεις και λαμβανόμενες αποφάσεις, καταχωρούνται στο ειδικό βιβλίο Πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων σε περίληψη, τα δε πρακτικά αυτά υπογράφονται από όλους τους παραστάντες εταίρους.

Άρθρο 16ο

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος έχουν δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης ενώπιον του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, εάν οι αποφάσεις αυτές λήφθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του παρόντος καταστατικού. Η αγωγή της προηγουμένης παραγράφου απευθύνεται κατά της εταιρείας και ασκείται μέσα στην προθεσμία των τριών (3) μηνών από τη λήψη της απόφασης. Εάν η απόφαση προσβάλλεται από το διαχειριστή της εταιρείας, το Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας, δικάζοντας κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης. Η δικαστική απόφαση που απαγγέλλει την ακυρότητα ισχύει έναντι κάθε εταίρου και του διαχειριστή.

Άρθρο 17ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ - ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στην Αλεξάνδρα Ζαχοπούλου του Βασιλείου και της Βασιλικής, για όλη τη διάρκεια της εταιρείας, η οποία θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε περίπτωση, θα ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη που καλύπτεται από το σκοπό της και θα έχει την εξουσία και την αρμοδιότητα να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά τη διοίκηση της εταιρείας, την επίτευξη του εταιρικού σκοπού και τη διαχείριση της εταιρικής περιουσίας, αλλά και κάθε εταιρικής υπόθεσης, με εξαίρεση τις αποφάσεις, που κατά τις διατάξεις του νόμου υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της συνέλευσης των εταίρων. Μετά τη λήξη της θητείας του διαχειριστή η συνέλευση των εταίρων εκλέγει νέους διαχειριστές με απόφασή της που καθορίζει τη διάρκεια της θητείας τους. Η απόφαση της συνέλευσης των εταίρων περί εκλογής διαχειριστών καταχωρείται στα βιβλία εταιρειών περιορισμένης ευθύνης του Πρωτοδικείου και δημοσιεύεται στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της κάθε πράξη που αφορά στην διοίκηση της εταιρείας, την διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της. Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Οργανισμών, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή αλλοδαπού Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, συνάπτει,

παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρείας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

Ο διαχειριστής διορίζεται και ανακαλείται, οποτεδήποτε και για οποιοδήποτε λόγο, με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) οι οποίοι εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του εταιρικού κεφαλαίου, χωρίς να απαιτείται δικαστική απόφαση ή σπουδαίος λόγος, και χωρίς δικαίωμα του διαχειριστή για αποζημίωση. Ο διαχειριστής ανακαλείται επίσης με απόφαση του Δικαστηρίου για σπουδαίο λόγο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Νόμο. Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει ή αντικατασταθεί για οποιοδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο Διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωση του. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο ΓΕΜΗ σύμφωνα με το νόμο. Ο διαχειριστής δεν αμείβεται για τη διαχείριση.

Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει συγκεκριμένες πράξεις διαχείρισης με

συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλό πληρεξούσιο με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του από Δημόσια αρχή, σε εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσης της πληρεξουσιότητας.

Άρθρο 18

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΙΣΤΗΣ

1. Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πίστης απέναντι στην εταιρεία. Οφείλει ιδίως:

(α) Να μην επιδιώκει ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της εταιρείας,

(β) Να αποκαλύπτει έγκαιρα στους εταίρους τα ίδια συμφέροντά του, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντά του, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 42ε του κ.ν. 2190/1920, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων του,

(γ) Να μη διενεργεί πράξεις για λογαριασμό του ίδιου ή τρίτων, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας ούτε να είναι εταίρος προσωπικής εταιρείας, Ε.Π.Ε. ή ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, εκτός αν οι εταίροι αποφασίσουν ότι επιτρέπονται τέτοιες πράξεις και

(δ) Να τηρεί εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις.

2. Σε περίπτωση παράβασης της απαγόρευσης της περίπτωσης γ΄ της παραγράφου 1 του παρόντος, η εταιρεία δικαιούται αντί αποζημίωσης να απαιτεί, προκειμένου μεν για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό του ίδιου του διαχειριστή, να θεωρηθεί ότι οι πράξεις αυτές διενεργήθηκαν για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου δε για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρεία η αμοιβή για τη

μεσολάβηση ή να εκχωρηθεί σε αυτήν η σχετική απαίτηση. Οι απαιτήσεις αυτές παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που οι παραπάνω πράξεις ανακοινώθηκαν στους εταίρους και σε κάθε περίπτωση μετά από τριετία.

Άρθρο 19ο

1. Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρίας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42, 42 Α, 42Β ,42Γ, 42Δ, 42Ε, 43, 43Α και 43Γ του κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και παράρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και ελεγκτών της εταιρίας, υποβάλλονται, με επιμέλεια του διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 Ν. 3190/1955, όπως ο νόμος ορίζει.

4. Ο διαχειριστής οφείλει να συμμορφώνεται προς τους περιορισμούς της δικαιοδοσίας του που τίθενται από τη συνέλευση των εταίρων.

5. Ο διαχειριστής είναι πάντα επανεκλέξιμος.

Άρθρο 20^{ο}

Ανάληψη υποχρεώσεων

1. Η εταιρεία αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις απέναντι σε τρίτους με την υπογραφή του διαχειριστή της ή των νόμιμα εξουσιοδοτηθέντων προσώπων από το διαχειριστή κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2. Ο διαχειριστής μπορεί να παράσχει δικαίωμα υπογραφής σε υπαλλήλους της εταιρείας ή τρίτους, καθορίζοντας τα πλαίσια, τους όρους και τα χρονικά όρια της εξουσιοδότησης, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο. Στην περίπτωση αυτή η εταιρεία αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις με τις υπογραφές των προσώπων τούτων.

3. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.

Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της εταιρείας, που προκύπτουν από το καταστατικό ή από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας της διάταξης του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως αυτό τέθηκε μετά την αντικατάσταση του από τις διατάξεις του άρθρου 4 του Π.Δ. 419/1986.

Άρθρο 21ο

Απαγόρευση ανταγωνισμού

1. Ο διαχειριστής δεν δικαιούται να ενεργεί για δικό του λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου πράξεις δια των οποίων ζημιούται η εταιρεία ούτε να ενεργεί ανταγωνιστικές προς την εταιρεία πράξεις.

2. Σε περίπτωση παράβασης της διάταξης της παραπάνω παραγράφου έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 3 και 4 του άρθρου 20 του Ν.3190/1955.

Άρθρο 22ο

Ανάκληση, παραίτηση, θάνατος διαχειριστή

Αν ο διαχειριστής ανακληθεί νόμιμα από τη συνέλευση των εταίρων ή παραιτηθεί ή πεθάνει, διορίζεται νέος διαχειριστής, εταίρος ή τρίτος, που εκλέγεται από τη συνέλευση των εταίρων, κατά την πλειοψηφία της διάταξης της παραγράφου 1 του άρθρου 15 του καταστατικού και η εκλογή του υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιημένο ισχύει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΚΕΡΔΗ-ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Άρθρο 23ο

Η εταιρική χρήση αρχίζει, την 1η Ιανουάριου κάθε έτους και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους, εκτός από την πρώτη εταιρική χρήση, η οποία περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας και έληξε την 31η Δεκεμβρίου του έτους 2005. Μία φορά το χρόνο και στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή περιγραφή καθενός απ' αυτά. Για την αποτίμηση

των περιουσιακών στοιχείων των υφισταμένων κατά το χρόνο της απογραφής, τις αποσβέσεις τους και την κατάρτιση γενικά των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των παραγράφων 1 έως 7 του άρθρου 45 του Νόμου 2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιρειών" όπως ο νόμος αυτός, ισχύει, σήμερα. Μέχρι, την 15η Μαρτίου ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να καταρτίζει βάσει της απογραφής την ετήσια οικονομική κατάσταση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου του προηγουμένου χρόνου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να απεικονίζουν την πραγματική και αληθινή κατάσταση της εταιρείας και να συνοδεύονται απαραίτητα από λεπτομερή ανάλυση του λογαριασμού "κέρδη και ζημίες". Η ετήσια οικονομική κατάσταση αφού υπογραφεί από τον ή τους διαχειριστές υποβάλλεται για έγκριση στη γενική συνέλευση των εταίρων, η οποία είναι η μόνη αρμοδία ν' αποφασίζει για τη διάθεση των κερδών, κατά τα οριζόμενα στο επόμενο άρθρο.

Άρθρο 24ο.

Καθαρά κέρδη είναι εκείνα που απομένουν μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα κέρδη κάθε γενικά εξόδου και ζημίας, καθώς επίσης και των νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους. Μερίσματα μη ζητηθέντα επί μια

πενταετία από τότε που έγιναν απαιτητά παραγράφονται υπέρ της εταιρείας. Κάθε χρόνο αφαιρείται από τα καθαρά κέρδη της εταιρείας ποσοστό ίσο προς πέντε επί τοις εκατό (5%) για το σχηματισμό του αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει στο ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου. Εάν όμως για οποιονδήποτε λόγο το αποθεματικό αυτό μειωθεί, η κράτηση επαναλαμβάνεται μέχρις ότου συμπληρωθεί η παραπάνω αναλογία.

Άρθρο 25ο

Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος ευθύς μόλις συνταχθεί η ετήσια οικονομική κατάσταση της εταιρείας, να τη δημοσιεύσει σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου. Σε περίπτωση τροποποίησής της από τη συνέλευση των εταίρων, η ετήσια οικονομική κατάσταση δημοσιεύεται εκ νέου με τον ίδιο τρόπο.

Άρθρο 26ο.

Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί στην Ελληνική γλώσσα και τα εξής Βιβλία, εκτός από εκείνα που επιβάλουν την τήρηση τους άλλοι Νόμοι τα οποία πρέπει να θεωρούνται, νόμιμα από τον αρμόδιο Προϊστάμενο ΔΟΥ, δηλαδή 1) το βιβλίο των εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται τα ονόματα των εταίρων, η

ιθαγένεια και η διεύθυνση κατοικίας τους, οι εισφορές καθενός απ' αυτούς και οι τυχόν μεταβολές στα πρόσωπά τους, 2) Το Βιβλίο πρακτικών των συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των εταίρων που λαμβάνονται στις συνελεύσεις και 3) Το Βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχω ρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

Άρθρο 27ο

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Ο διαχειριστής είναι υπεύθυνος για αποζημίωση προς την εταιρεία και προς τους τρίτους για παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Νόμου 3190/1955, όπως ο νόμος αυτός τροποποιημένος ισχύει σήμερα ή για πταίσματα που αφορούν τη διαχείρισή του. Η κατά την προηγουμένη παράγραφο αναφερόμενη αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για έγερση αγωγής από μέρους της εταιρείας ή εφόσον δεν ληφθεί απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η αξίωση παραγράφεται μετά πέντε (5) χρόνια.

Άρθρο 28ο

ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Απαγορεύεται η δανειοδότηση από μέρους των εταίρων της εταιρείας με

εμπράγματη ασφάλεια ακινήτων ή μηχανημάτων της εταιρικής περιουσίας. Η σύσταση εμπράγματης ασφάλειας που θα γίνει παρά την άνω απαγόρευση είναι άκυρη. Η εξόφληση από την εταιρεία των δανείων των εταίρων που έγιναν προς αυτήν θεωρείται σαν να μην έγινε, εφόσον με την εξόφληση αυτή ματαιώνεται εν όλω ή εν μέρει η ικανοποίηση των απαιτήσεων τρίτων κατά της εταιρείας, που υπάρχουν κατά το χρόνο αυτό. Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, οι απαιτήσεις των εταίρων από δάνεια ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των υπολοίπων χρεών της εταιρείας.

Άρθρο 29ο

ΕΞΟΔΟΣ-ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρείας για σπουδαίο λόγο, μετά από δικαστική απόφαση που θα προσδιορίζει και την αξία της μερίδας συμμετοχής του, του εξερχόμενου εταίρου, ή μετά από απόφαση της συνέλευσης που θα ληφθεί με πλειοψηφία τριών τετάρτων (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου και των εταίρων. Υφισταμένου σπουδαίου λόγου το Δικαστήριο μετά από αίτηση του διαχειριστή ή κάθε εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιον ή κάποιους από τους εταίρους, εφόσον λήφθηκε γι’ αυτό απόφαση της συνέλευσης, με πλειοψηφία τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που θα

εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Από της καταβολής στον αποκλεισμένο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών.

Άρθρο 30ο

ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Κάθε εταίρος δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα Βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται ακόμα με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα από το Βιβλίο των εταίρων και από το Βιβλίο πρακτικών των συνελεύσεων.

Άρθρο 31ο

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ-ΖΗΜΙΩΝ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας κατά το λόγο των εισφορών τους, και της συμμετοχής τους στην εταιρεία.

Άρθρο 32ο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τροποποίηση του παρόντος μπορεί να γίνει, μόνο με απόφαση

της συνέλευσης των εταίρων, που θα περιβάλλεται, με τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου και θα λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που θα εκπροσωπούν τα τρίατέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Απόφαση που θα λαμβάνεται μετά από συναίνεση όλων των εταίρων, εκπροσωπούντων το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου, απαιτείται προκειμένου: α) για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας, β) για την επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους, καθώς και για τη μείωση των δικαιωμάτων τους από το καταστατικό, γ) για αντικατάσταση του δια του παρόντος καταστατικού διορισμένου διαχειριστή καθώς και στις περιπτώσεις που προβλέπονται στην παρούσα εταιρική σύμβαση, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο 3190/1955.

Άρθρο 33ο.

Εάν ληφθεί απόφαση για την μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι διαφωνήσαντες εταίροι δικαιούνται να εξέλθουν της εταιρείας, εάν αυτό το δηλώσουν εγγράφως, μετά τη δημοσίευση της ληφθείσας απόφασης. Οι εξερχόμενοι από την εταιρεία με αυτόν τον τρόπο εταίροι, λαμβάνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους, που προσδιορίζεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας.

Άρθρο 34ο

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν λύεται με την πάροδο του χρόνου διάρκειας αυτής, αλλά παρατείνεται αυτομάτως για δέκα (10) ακόμα έτη, ήτοι μέχρι την αντίστοιχηημερομηνία του έτους 2034. Η εταιρεία λύεται: α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται, από το Νόμο ή από το καταστατικό, β) με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που θα ληφθεί με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου και γ) με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.

Η εταιρεία δεν λύεται με την θέση κάποιου από τους εταίρους σε δικαστική συμπαράσταση. Η λύση της εταιρείας υπόκειται, στις κατά το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως θα ισχύει εκάστοτε διατυπώσεις δημοσιότητας.

Άρθρο 35ο

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Σε περίπτωση απώλειας του μισού (1/2) εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να συγκαλέσει τη συνέλευση των εταίρων, για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, ή και. την υιοθέτηση άλλου μέτρου. Σε περίπτωση που δεν συγκληθεί η συνέλευση, μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν ληφθεί απόφαση, κάθε

ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη διάλυση της εταιρείας.

Άρθρο 36ο

Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί, διατηρεί δε την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις "ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ". Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας Οι διατάξεις "Περί διαχειρίσεως" του παρόντος εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται, από τα επόμενα άρθρα.

Άρθρο 37ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥ

Η εκκαθάριση ενεργείται, από τον εκάστοτε διαχειριστή, εκτός εάν αποφασίσει διαφορετικά η συνέλευση των εταίρων, με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου και των εταίρων. Ο διοριζόμενος εκκαθαριστής μπορεί να ανακληθεί για σπουδαίο λόγο οποτεδήποτε από τη συνέλευση των εταίρων με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου και των εταίρων. Εάν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το Δικαστήριο μπορεί

μετά από αίτηση των εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, να ανακαλέσει τον ορισθέντα εκκαθαριστή. Σε περίπτωση επείγουσας ανάγκης, αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών δηλαδή της έδρας της εταιρείας, που δικάζει κατά τη διαδικασία των Ασφαλιστικών Μέτρων. Ο εκάστοτε εκκαθαριστής έχει το δικαίωμα να είναι διαχειριστής ή εκκαθαριστής και σεάλλη ή άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής έστω και αν ασκεί παρόμοιες εργασίες.

Άρθρο 38ο.

Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παράγραφος Ι του Νόμου 3190/1955, όπως θα ισχύει εκάστοτε και τον δημοσιεύει στο Τεύχος που προβλέπεται στην παράγραφο 3 του ίδιου άρθρου. Στη συνέχεια ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με την μερίδα συμμετοχής τους στην εταιρεία.

Άρθρο 39ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ

Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί, όπως και ο διαχειριστής την εταιρεία και υπογράφει γι' αυτήν θέτων την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και περιορίζεται στις αναγκαίες για

την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Ο εκκαθαριστής μπορεί ενεργώντας, να δεσμεύει την εταιρεία, πρέπει όμως να περατώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει, σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν ισολογισμό για κάθε εταιρική χρήση. Όταν περατωθεί η εκκαθάριση, οι εκκαθαριστές συντάσσουν τον τελικό ισολογισμό, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως θα ισχύει εκάστοτε και προβαίνουν σε διανομή του προϊόντος της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, κατά τον λόγο της συμμετοχής του καθενός από αυτούς στο εταιρικό κεφάλαιο.

Άρθρο 40

ΤΕΛΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ.

Τα κείμενα που υποβάλλονται για δημοσίευση στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, πρέπει απαραίτητα να έχουν καταχωρηθεί στην υπηρσία Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 41ο

ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955 «περί

Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», όπως αυτές θα ισχύουν εκάστοτε και εφ' όσον δεν τροποποιούνται από το παρόν καταστατικό. Σημειώνεται εδώ ότι υπέμνησα στους συμβαλλόμενους: α) τις διατάξεις του Νόμου 1676/1986, β) τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955, για τη δημοσίευση του παρόντος και τις συνέπειες για την παράλειψή της, γ)τις διατάξεις του Νομοθετικού Διατάγματος 1297/ 1972, ε) τις διατάξεις του Προεδρικού Διατάγματος 419/1986 και στ) τις διατάξεις του Νόμου 1642/1986.

Τέλος οι άνω συμβαλλόμενοι μου δήλωσαν ότι: α) ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 «περί ψευδούς ή ανακριβούς δηλώσεώς τους», η μόνιμη κατοικία και διαμονή τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου μου και γ) ότι θα μεριμνήσουν οι ίδιοι για τη δημοσίευση του παρόντος καταστατικού, με δαπάνες τους, καθώς επίσης και για τη δημοσίευση της περίληψης του παρόντος, όπως ο Νόμος ορίζει.

Και για τη βεβαίωση και διασφάλιση όλων των ανωτέρω δηλώσεων και συμφωνιών των συμβαλλόμενων και μετά από αίτησή τους, συντάχθηκε το παρόν συμβόλαιό μου σε δέκα πέντε (15) φύλλα, για το οποίο θα εισπραχθούν για τέλη και δικαιώματά μου με δύο (2) αντίγραφα, ευρώ

και ΦΠΑ 24% ευρώ

και το οποίο αφού διαβάστηκε δυνατά και καθαρά στους

συμβαλλόμενους που το άκουσαν και βεβαίωσαν το περιεχόμενό του, υπογράφηκε από αυτούς και μένα τη Συμβολαιογράφο και στα δέκα πέντε (15) φύλλα, από τα οποία αποτελείται, όπως ορίζει ο Νόμος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

..