

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103616464
E-mail: athanasopoulou@acci.gr

Αθήνα, 26/06/2017
Αριθ.Πρωτ.: 819821

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** Εμπορίας Επισκευών και Εγκαταστάσεων γενικών ηλεκτρονικών-ναυτιλιακών-ξενοδοχειακών-λευκών-οικιακών και πάσης φύσεων ειδών, Λογισμικού και υπηρεσιών διαδικτύου, Εκμετάλλευσης ακινήτων , Logistics, Παραγωγής Α.Π.Ενέργειας».

Την 12/06/2017 καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** Εμπορίας Επισκευών και Εγκαταστάσεων γενικών ηλεκτρονικών-ναυτιλιακών-ξενοδοχειακών-λευκών-οικιακών και πάσης φύσεων ειδών, Λογισμικού και υπηρεσιών διαδικτύου, Εκμετάλλευσης ακινήτων , **Logistics, Παραγωγής Α.Π.Ενέργειας**, το διακριτικό τίτλο **TELEIMPEX Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **380601000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1096524 οι εγκεκριμένες από την 30/05/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1096525 η από 30/05/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/01/2017:

Η ελεγκτική εταιρεία «**Σ.Ο.Λ Α.Ε. Ο.Ε.**»

Και ειδικότερα ως:

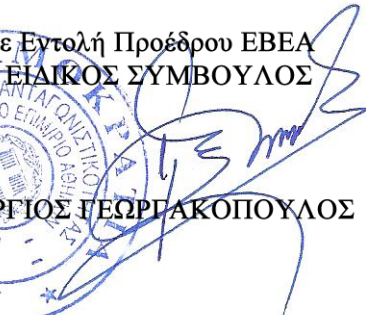
Τακτικοί Ελεγκτές:

Παρίση Χρ. Ευαγγελία, Αριθμός Μητρώου Σώματος Ορκωτών Ελεγκτών 25221

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

Γούλιας Σταύρος του Δημητρίου, Αριθμός Μητρώου Σώματος Ορκωτών Ελεγκτών 27001

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Δυτικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 3843 / 09/06/2017).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1.Εταιρεία: «**TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** Εμπορίας Επισκευών και Εγκαταστάσεων γενικών ηλεκτρονικών-ναυτιλιακών-ξενοδοχειακών-λευκών-οικιακών και πάσης φύσεων ειδών, Λογισμικού και υπηρεσιών διαδικτύου, Εκμετάλλευσης ακινήτων , Logistics, Παραγωγής Α.Π.Ενέργειας»

Δ/ση: ΘΕΣΗ ΣΟΥΡΕΖΙ Τ.Κ.: 13351, ΦΥΛΗ

2.ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Π.Ε. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Εθνικής Αντιστάσεως 80, 192 00 Ελευσίνα.

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».

**«ΤΕΛΕΙΜΡΕΧ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ &
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ
ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**

Διεύθυνση: ΘΕΣΗ ΣΟΥΡΕΖΙ 4η ΕΞΟΔ.ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΘ 69

Αρ.Μ.Α.Ε: 5980/03/Β/86/03

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 380601000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016.....	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης.....	8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016.....	9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....	16
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	20
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	21
10. Υποχρεώσεις.....	22
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	24
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.....	24
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....	25
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	25
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου	25
16. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	25
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	25
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές.....	26
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	26
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	26
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	26
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	27
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	27
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	27
26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	27
27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	27
28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	28

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **«TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: **1).** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, κατά την εκτίμηση μας δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ 163.800,00 περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται

ισόποσα αυξημένα. 2) Στις Απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 162.900,00, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 94.100,00 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 68.800,00 με συνέπεια, η αξία των Απαιτήσεων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 68.800,00. 3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 161.800,00 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 161.800,00 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 161.800,00 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 18.600,00 ευρώ. 4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσανξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1,2 και 3 και την πιθανή επίπτωση του θέματος 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ’ εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «**TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2017
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΧΡ. ΠΑΡΙΣΗ
Α.Μ.ΣΟΕΛ 25221
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	7.186.092,15	7.537.262,66
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	122.614,97	142.280,93
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		7.308.707,12	7.679.543,59
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	3.223,01	4.923,01
Σύνολο		3.223,01	4.923,01
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	6.3	1,61	1,61
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		18.069,63	6.779,63
Σύνολο		18.069,63	6.779,63
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		7.330.001,37	7.691.247,84
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		4.905.973,68	4.820.476,67
Προκαταβολές για αποθέματα		392.130,36	388.752,50
Σύνολο		5.298.104,04	5.209.229,17
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	714.549,37	1.006.143,78
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	54.888,26	141.381,16
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.2.3	107.484,32	104.325,81
Προπληρωμένα έξοδα		17.244,67	28.899,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.4	67.797,41	108.753,84
Σύνολο		961.964,03	1.389.504,14
Σύνολο κυκλοφορούντων		6.260.068,07	6.598.733,31
Σύνολο ενεργητικού		13.590.069,44	14.289.981,15

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	2016	2015
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		6.224.000,00	6.224.000,00
Σύνολο		6.224.000,00	6.224.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		618.586,15	614.086,15
Αφορολόγητα αποθεματικά		2.168.151,25	2.168.151,25
Αποτελέσματα εις νέο		2.948.042,80	3.076.320,88
Σύνολο		5.734.780,20	5.858.558,28
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		11.958.780,20	12.082.558,28
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		125.920,00	777.640,00
Σύνολο		125.920,00	777.640,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	10.1.1	129.354,63	166.935,69
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	651.720,00	651.720,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	95.759,78	111.501,73
Φόρος εισοδήματος		4.728,78	91.906,84
Λοιποί φόροι και τέλη		106.161,38	56.239,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		56.947,23	51.004,80
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	448.171,21	291.056,67
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		12.526,23	9.417,48
Σύνολο		1.505.369,24	1.429.782,87
Σύνολο υποχρεώσεων		1.631.289,24	2.207.422,87
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		13.590.069,44	14.289.981,15

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		8.658.854,17	8.204.024,87
Κόστος πωλήσεων		6.127.303,43	5.738.226,80
Μικτό αποτέλεσμα		2.531.550,74	2.465.798,07
Λοιπά συνήθη έσοδα	11	307.250,54	322.116,64
Έξοδα διοίκησης	11	741.755,51	692.699,77
Έξοδα διάθεσης	11	1.742.503,62	1.758.390,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές		65.592,98	120.827,61
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	1.823,80
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		6.828,04	4.290,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		5.206,38	9.504,75
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		300.983,59	231.615,77
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		95,00	1.354,76
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		29.508,78	58.293,39
Αποτέλεσμα προ φόρων		271.569,81	174.677,14
Φόροι εισοδήματος		95.347,89	91.906,84
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		176.221,92	82.770,30

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Καταθέσεις Ιδιοκτητών</u>	<u>Αποθεματικά νόμων και κατ/κού</u>	<u>Αφορολόγητα αποθεματικά</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 01.01.2015	6.224.000,00	0,00	0,00	614.086,15	2.168.151,25	3.133.550,58	12.139.787,98
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών							0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο							0,00
Εσωτερικές μεταφορές							0,00
Διανομές μερισμάτων						-140.000,00	-140.000,00
Αποτελέσματα περιόδου						82.770,30	82.770,30
Υπόλοιπο 31.12.2015	6.224.000,00	0,00	0,00	614.086,15	2.168.151,25	3.076.320,88	12.082.558,28
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				4.500,00		-4.500,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές							0,00
Διανομές μερισμάτων						-300.000,00	-300.000,00
Αποτελέσματα περιόδου						176.221,92	176.221,92
Υπόλοιπο 31.12.2016	6.224.000,00			618.586,15	2.168.151,25	2.948.042,80	11.958.780,20

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: «TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 2016 (1.1.2016-31.12.2016)

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΘΕΣΗ ΣΟΥΡΕΖΙ 4η ΕΞΟΔ.ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΘ 69

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 5980/03/Β/86/03

ΓΕ.ΜΗ.: 380601000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «**Μεσαία οντότητα**».

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο και για την ωφέλιμη ζωή λήφθηκαν οι φορολογικοί συντελεστές ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.(4%)
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.(10%)
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.(16%)
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.(12%)
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων πλην Η/Υ 10 έτη.(10%)
- Η/Υ 5 έτη (20%)

Ενσώματα πάγια αξίας κτήσεως μέχρι 1.500,00 ευρώ αποσβένονται εφάπαξ, κατά τη διακριτική ευχέρεια της εταιρείας, στο χρόνο απόκτησής τους.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού X%, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσauξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου εφαρμόζοντας τους φορολογικούς συντελεστές έτσι ώστε η ωφέλιμη ζωή τους να έχει ως εξής : -Λογισμικά 5 έτη (20 %)

-Λοιπά άυλα 10 έτη (10 %)

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Άυλα πάγια αξίας κτήσεως μέχρι 1.500,00 ευρώ αποσβένονται εφάπαξ, κατά τη διακριτική ευχέρεια της εταιρείας, στο χρόνο απόκτησής τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάντως να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα

κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά,

μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό «Δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 125.920,00, μακροπρόθεσμου δανείου από την Τράπεζα Πειραιώς. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 651.720,00 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2015	1.389.893,65	9.417.064,52	0,00	1.411.052,25	0,00	12.218.010,42
Προσθήκες περιόδου		7.700,00		39.062,48		46.762,48
Κεφαλαιοποίηση τόκων						
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις περιόδου				9.016,00		
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2015	1.389.893,65	9.424.764,52	0,00	1.441.098,73	0,00	12.255.756,90
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	2.924.827,25		1.200.202,75	0,00	4.125.030,00
Αποσβέσεις περιόδου		352.568,26		106.954,85		459.523,11
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				8.339,80		8.339,80
Απομειώσεις περιόδου						
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	3.277.395,51	0,00	1.298.817,80	0,00	4.576.213,31
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	1.389.893,65	6.147.369,01	0,00	142.280,93	0,00	7.679.543,59
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.389.893,65	9.424.764,52	0,00	1.441.098,73	0,00	12.255.756,90
Προσθήκες περιόδου				51.989,64		51.989,64
Κεφαλαιοποίηση τόκων						
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις περιόδου						0,00
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.389.893,65	9.424.764,52	0,00	1.493.088,37	0,00	12.307.746,54
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	3.277.395,51		1.298.817,80	0,00	4.576.213,31
Αποσβέσεις περιόδου		351.170,51		71.655,60		422.826,11
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου						0,00
Απομειώσεις περιόδου						
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						

Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	3.628.566,02	0,00	1.370.473,40	0,00	4.999.039,42
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	1.389.893,65	5.796.198,50	0,00	122.614,97	0,00	7.308.707,12

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Υπεραξία	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2015			23.750,00
Προσθήκες περιόδου			
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2015			23.750,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2015			17.126,99
Αποσβέσεις περιόδου			1.700,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2015			18.826,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015			4.923,01
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2016			23.750,00
Προσθήκες περιόδου			0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016			23.750,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2016			18.826,99
Αποσβέσεις περιόδου			1.700,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016			20.526,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016			3.223,01

6.3 Έξοδα εγκατάστασης

Πίνακας μεταβολών λοιπών εξόδων εγκατάστασεως	Δικαιώματα χρήσεως ενσώματων πάγιων στοιχείων	Έξοδα κατοχύρωσης σήματος	Έξοδα Αυξήσεως Κεφαλαίου	Λοιπά Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	242.071,60	918,00	500,00	2.017,96	245.507,56
Προσθήκες περιόδου					
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	242.071,60	918,00	500,00	2.017,96	245.507,56
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	242.040,45	917,99	499,99	2.017,94	245.476,37
Αποσβέσεις περιόδου	29,58	0,00	0,00	0,00	29,58
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	242.070,03	917,99	499,99	2.017,94	245.505,95
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	1,57	0,01	0,01	0,02	1,61
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	242.071,60	918,00	500,00	2.017,96	245.507,56
Προσθήκες περιόδου		3.700,00			
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	242.071,60	4.618,00	500,00	2.017,96	249.207,56
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016	242.070,03	917,99	499,99	2.017,94	245.505,95
Αποσβέσεις περιόδου		3.700,00			3.700,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	242.070,03	4.617,99	499,99	2.017,94	249.205,95
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	1,57	0,01	0,01	0,02	1,61

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Βλ.παρ. 7.2.3

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υπάρχουν μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2016		31/12/2015	
Πελάτες		139.198,85		185.368,60
Επιταγές Εισπρακτές		569.788,73		817.176,99
Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες & χρεώστες	99.698,06		138.334,46	
μείον: προβλέψεις	<u>94.136,27</u>	5.561,79	<u>134.736,27</u>	3.598,19
Σύνολο		714.549,37		1.006.143,78

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2016	31/12/2015
Ελληνικό Δημόσιο - προκατ/παρακρ. φόροι	714,32	24.442,48
Ελληνικό Δημόσιο - λοιπές απαιτήσεις	0,00	79.817,80
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	54.173,94	37.120,88
Σύνολο	54.888,26	141.381,16

7.2.3 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Παρατίθεται ο ακόλουθος πίνακας:

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31.12.16	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2016
ΜΕΤΟΧΕΣ			
ΜΕΤΟΧΕΣ F.G. EUROPE A.E.B.E.	29.100,00	20.520,00	8.580,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖ.	217.461,60	217.337,30	124,30

WARRANTS ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖ.	31.767,45	31.730,43	37,02
ΜΕΤΟΧΕΣ ALPHA ΤΡΑΠΕΖ	56.500,00	56.392,60	107,40
ΜΕΤΟΧΕΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ	39.670,00	16.270,00	23.400,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ	17.700,00	17.508,00	192,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΑΙΓΑΙΟΥ	20.323,60	0,00	20.323,60
ΜΕΤΟΧΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗ	29.552,64	28.852,64	700,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΜΑΡΦΙΝ MIG	42.880,00	41.680,00	1.200,00
	484.955,29	430.290,97	54.664,32

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2016	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2016
ΠΑΡΑΓΩΓΑ			
ΜΕΤΟΧΕΣ ΕΛ.ΠΕ. ΣΕ ΠΑΡΑΓΩΓΑ	26.880,00	15.300,00	11.580,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΜΟΤΟΡΟΙΑ	52.258,20	11.018,20	41.240,00
	79.138,20	26.318,20	52.820,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	564.093,49	456.609,17	107.484,32

Τα παραπάνω χρεόγραφα (μετοχές και παράγωγα) αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης ήτοι στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσεως και της χρηματιστηριακής τιμής κλεισίματος των χρεογράφων της 31/12/2016 και ανήλθαν στο ποσό των € 107.484,32, ενώ η συνολική αξίας κτήσεως τους κατά την 31.12.2016 ανήρχετο στο ποσό των € 564.093,49. Η διαφορά ποσού € 456.609,17 ωφέλησε τα αποτελέσματα της παρούσης χρήσεως κατά ποσό € 3.158,51 μέσω του λογαριασμού «Λοιπά έσοδα και κέρδη» ενώ ποσό € 459.767,68 έχει βαρύνει τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων.

7.2.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2016	31/12/2015
Διαθέσιμα στο ταμείο	8.556,06	7.030,04
Καταθέσεις Όψεως	59.241,35	101.723,80
Σύνολο	67.797,41	108.753,84

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται κατά την 31.12.2016 σε € 6.224.000,00 και διαιρείται σε 622.400,00 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 10,00 η κάθε μία.

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές μέσα στην χρήση.

Στα «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» περιλαμβάνεται η εναπομείνουσα, μετά την κεφαλαιοποίηση ποσού € 224.000,00, αναπροσαρμογή της αξίας των περιουσιακών στοιχείων που έγινε με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/1992, στη χρήση 2012, ποσού ευρώ 669,76 και το τακτικό αποθεματικό ποσού € 617.916,39 από το οποίο ποσό € 4.500,00 σχηματίστηκε από τα κέρδη χρήσεως 2015.

Στα «Αφορολόγητα αποθεματικά» περιλαμβάνονται αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ'ειδικό τρόπο ποσού € 17.063,25 και αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων ποσού € 2.151.088,00.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν σχηματίζεται, από την εταιρεία, κατά πάγια τακτική, πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 161.800,00, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 161.800,00 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 161.800,00 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 18.600,00 ευρώ.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων των τραπεζών ALPHA BANK και Τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ, έχουν εγγραφεί προσημειώσεις επί των ακινήτων της εταιρείας συνολικού ποσού € 4.393.983,63, το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων, κατά την 31.12.2016, ανέρχεται σε ποσό € 777.640,00.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια
------------------------	-------------------------

Βραχυπρόθεσμο τμήμα:	
Έως 1 έτος	651.720,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	651.720,00
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1 έως 2 έτη	125.920,00
2 έως 5 έτη	0,00
Άνω των 5 ετών	
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	125.920,00
Γενικό Σύνολο	777.640,00

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υφίστανται κρατικές επιχορηγήσεις.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	51.747,10	83.695,37
Επιταγές Πληρωτέες	44.012,68	27.806,36
Σύνολο	95.759,78	111.501,73

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Λοιπές βραχ/μες υποχρεώσεις	376.420,02	205.880,12
Προκαταβολές Πελατών	71.751,19	85.176,55
Σύνολο	448.171,21	291.056,67

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Λοιπά συνήθη έσοδα	31/12/2016	31/12/2015
Επιδότηση εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	0,00	8.987,36
Ειδικές επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	0,00	0,00
Διάφορα πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	18.924,49	121,95
Εσοδα παρεπόμενων ασχολιών	100.324,72	125.006,00
Τεκμαρτό έσοδο (από ιδιόχρηση ακινήτων)	188.001,33	188.001,33
Σύνολο	307.250,54	322.116,64

Έξοδα διοίκησης	31/12/2016	31/12/2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	285.018,42	247.231,46
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	42.612,53	37.555,29
Παροχές τρίτων	93.027,98	106.506,70
Φόροι-Τέλη	81.953,62	57.923,60
Διάφορα έξοδα	72.651,83	69.990,36
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες	166.491,13	173.492,36
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Σύνολο	741.755,51	692.699,77

Έξοδα διάθεσης	31/12/2016	31/12/2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	850.782,37	794.033,89
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	21.042,08	19.266,05
Παροχές τρίτων	237.484,23	241.067,03
Φόροι-Τέλη	5.385,74	1.636,59
Διάφορα έξοδα	283.334,37	286.115,15
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες	217.958,29	243.708,76
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	126.516,54	172.562,64
Σύνολο	1.742.503,62	1.758.390,11

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των κερδών ως ακολούθως:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	271.569,81
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	2.771.820,88
Σύνολο	3.043.390,69
μείον: Φόρος εισοδήματος	94.347,89
Λοιποί μη ενσωματ.στο λειτουργικό κόστος φόροι(τέλος επιτηδεύματος)	1.000,00
Κέρδη προς διάθεση:	2.948.042,80
Προτεινόμενη διάθεση των κερδών:	
1.Τακτικό αποθεματικό	9.600,00
3.Μερίσματα προηγούμενων χρήσεων	0,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.938.442,80
	2.948.042,80

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο διανεμήθηκαν μερίσματα ποσού € 100.000,00 από κέρδη προηγούμενων χρήσεων και με την σύγκληση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 12/12/2016 αποφασίσθηκε να διανεμηθούν μερίσματα ποσού € 200.000,00 από κέρδη της 24^{ης} εταιρικής χρήσεως (1/1/2009-31/12/2009).

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	36	36
Εργατοτεχνικό προσωπικό	13	11
Σύνολο	49	47

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	853.028,76	833.038,05
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	219.909,22	210.518,85
Παρεπόμενες παροχές, έξοδα προσωπικού	4.211,16	5.418,95
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	34.800,00	1.615,86
Εισφορές Ασφαλιστικών Ταμείων μελών Δ.Σ.	0,00	13.483,12
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	48.000,00	0,00
Σύνολο	1.159.949,14	1.064.074,83

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα		
Εμπορική δραστηριότητα	8.656.370,64	8.194.875,74
Παροχή υπηρεσιών	2.483,53	9.149,13
Σύνολο	8.658.854,17	8.204.024,87
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	8.278.026,34	7.902.618,86
Ευρωπαϊκή αγορά	333.931,73	272.670,38
Αγορές τρίτων χωρών	46.896,10	28.735,63
Σύνολο	8.658.854,17	8.204.024,87

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για να έχει υποχρέωση κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για να έχει υποχρέωση κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου			
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	48.000,00	-	-
Σε διευθυντικά στελέχη			
Σύνολο	48.000,00	0,00	

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Βλ. προηγούμενη παράγραφο 24.

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται τέτοιες χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2016. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Φυλή, 28 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ**

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΝΟΜΙΚΟΣ
Α.Δ.Τ: ΑΚ 160588

ΙΑΚΩΒΟΣ Ν.ΝΟΜΙΚΟΣ
ΑΔΤ: ΑΚ 210350

ΚΥΠΡΑΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ: ΑΖ 007988
ΑΡ.ΑΔ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0098484

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»

«TELEIMPEX Α.Ε.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2016

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2016 - 31/12/2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2016 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Σας παρουσιάζουμε τις οικονομικές καταστάσεις των αποτελεσμάτων που συντάσσει η εταιρεία για την χρήση 2016.

ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΜΕΓΕΘΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ				
	2016	2015	Μεταβολή	Ποσοστιαία Μεταβολή
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	8.658.854,17	8.204.024,87	454.829,30	5,54%
Κόστος πωλήσεων	6.127.303,43	5.738.226,80	389.076,63	6,78%
Μικτό αποτέλεσμα	2.531.550,74	2.465.798,07	65.752,67	2,67%
Λοιπά συνήθη έσοδα	307.250,54	322.116,64	-14.866,10	-4,62%
Έξοδα διοίκησης	741.755,51	692.699,77	49.055,74	7,08%
Έξοδα διάθεσης	1.742.503,62	1.758.390,11	-15.886,49	-0,90%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	65.592,98	120.827,61	-55.234,63	-45,71%
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	1.823,80	-1.823,80	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	6.828,04	4.290,00	2.538,04	59,16%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	5.206,38	9.504,75	-4.298,37	-45,22%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	300.983,59	231.615,77	69.367,82	29,95%
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	95,00	1.354,76	-1.259,76	-92,99%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	29.508,78	58.293,39	-28.784,61	-49,38%
Αποτέλεσμα προ φόρων	271.569,81	174.677,14	96.892,67	55,47%
Φόροι εισοδήματος	95.347,89	91.906,84	3.441,05	3,74%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	176.221,92	82.770,30	93.451,62	112,90%

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για την χρήση 2016 ανήλθε στο ποσό των € 8.658.854,17 έναντι € 8.204.024,87 της προηγούμενης χρήσεως, παρουσίασε δηλαδή αύξηση κατά ποσοστό 5,54% περίπου. Το κόστος των πωληθέντων αγαθών ανήλθε σε € 6.127.303,43 έναντι € 5.738.226,80 της προηγούμενης χρήσεως, παρουσίασε δηλαδή αύξηση κατά ποσοστό 6,78% περίπου. Το μικτό αποτέλεσμα (κέρδος) στη χρήση 2016 ανήλθε σε € 2.531.550,74 έναντι € 2.465.798,07 της χρήσεως 2015, παρουσιάζοντας αύξηση κατά ποσοστό 2,67% περίπου. Επίσης, κατά την παρούσα χρήση προέκυψαν κέρδη μετά από φόρους € 176.221,92 έναντι € 82.770,30 της προηγούμενης χρήσεως, αυξημένα κατά ποσοστό 112,90% περίπου.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2016 κρίνεται ικανοποιητική, δεδομένης της εγχώριας και παγκόσμιας οικονομικής ύφεσης.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2016 ανέρχονται σε ποσό € 11.958.780,20 έναντι € 12.082.558,28 της προηγούμενης χρήσεως, (μείωση 1%).

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	<u>31/12/2016</u>		<u>31/12/2015</u>	
Σύνολο κυκλοφορούντων	6.260.068,07	46,06%	6.598.733,31	46,18%
Σύνολο ενεργητικού	13.590.069,44		14.289.981,15	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	7.330.001,37	53,94%	7.691.247,84	53,82%
Σύνολο ενεργητικού	13.590.069,44		14.289.981,15	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία των κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Σύνολο Καθαρής Θέσης	11.958.780,20	733,09%	12.082.558,28	547,36%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.631.289,24		2.207.422,87	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.631.289,24	12,00%	2.207.422,87	15,45%
--------------------	--------------	--------	--------------	--------

Σύνολο παθητικού	13.590.069,44		14.289.981,15	
Σύνολο Καθαρής Θέσης	11.958.780,20	88,00%	12.082.558,28	84,55%
Σύνολο παθητικού	13.590.069,44		14.289.981,15	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Σύνολο Καθαρής Θέσης	11.958.780,20	163,15%	12.082.558,28	157,09%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	7.330.001,37		7.691.247,84	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Σύνολο κυκλοφορούντων	6.260.068,07	415,85%	6.598.733,31	461,52%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.505.369,24		1.429.782,87	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	<u>31/12/2016</u>		<u>31/12/2015</u>	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	300.983,59	3,48%	231.615,77	2,82%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	8.658.854,17		8.204.024,87	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων.

Αποτέλεσμα προ φόρων	271.569,81	3,02%	174.677,14	2,05%
Σύνολο Εσόδων	8.978.234,13		8.541.291,02	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας χωρίς σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Αποτέλεσμα προ φόρων	271.569,81	2,27%	174.677,14	1,45%
Σύνολο Καθαρής Θέσης	11.958.780,20		12.082.558,28	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά Αποτελέσματα	2.531.550,74	29,24%	2.465.798,07	30,06%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	8.658.854,17		8.204.024,87	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η Εταιρεία αναμένεται να έχει σταθερή πορεία και το έτος 2016 παρά τη διεθνή και εγχώρια οικονομική κρίση.

1 Δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ 163.800,00 περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού, η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2. Στις Απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 162.900,00, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 94.100,00 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 68.800,00, με συνέπεια, η αξία των Απαιτήσεων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 68.800,00.

3. Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 161.800,00, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 161.800,00 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 161.800,00 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 18.600,00 ευρώ.

4. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Παρατίθεται ο ακόλουθος πίνακας:

ΜΕΤΟΧΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31.12.16	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2016
ΜΕΤΟΧΕΣ F.G. EUROPE A.E.B.E.	29.100,00	20.520,00	8.580,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖ.	217.461,60	217.337,30	124,30
WARRANTS ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖ.	31.767,45	31.730,43	37,02
ΜΕΤΟΧΕΣ ALPHA ΤΡΑΠΕΖ	56.500,00	56.392,60	107,40
ΜΕΤΟΧΕΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ	39.670,00	16.270,00	23.400,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ	17.700,00	17.508,00	192,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΑΙΓΑΙΟΥ	20.323,60	0,00	20.323,60
ΜΕΤΟΧΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗ	29.552,64	28.852,64	700,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΜΑΡΦΙΝ MIG	42.880,00	41.680,00	1.200,00
	484.955,29	430.290,97	54.664,32
ΠΑΡΑΓΩΓΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2016	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2016
ΜΕΤΟΧΕΣ ΕΛ.ΠΕ. ΣΕ ΠΑΡΑΓΩΓΑ	26.880,00	15.300,00	11.580,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΜΟΤΟΡΟΙΑ	52.258,20	11.018,20	41.240,00
	79.138,20	26.318,20	52.820,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	564.093,49	456.609,17	107.484,32

Τα παραπάνω χρεόγραφα (μετοχές και παράγωγα) αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης ήτοι στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσεως και της χρηματιστηριακής τιμής κλεισίματος των χρεογράφων της 31/12/2016 και ανήλθαν στο ποσό των € 107.484,32, ενώ η συνολική αξίας κτήσεως τους κατά την 31.12.2016 ανήρχετο στο ποσό των € 564.093,49. Η διαφορά ποσού € 456.609,17 ωφέλησε τα αποτελέσματα της παρούσης χρήσεως κατά ποσό € 3.158,51 μέσω του λογαριασμού «Λοιπά έσοδα και κέρδη» ενώ ποσό € 459.767,68 έχει βαρύνει τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων.

6. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της τα εξής ακίνητα:

- 1) Ισόγεια οικοδομή 265 τμ, στην οδό Κουμουνδούρου 30
- 2) Οικόπεδο 642,80 τμ, στην οδό Κουμουνδούρου 30

- 3) Οικόπεδο 361,21 τμ , στην οδό Κουμουνδούρου 30 & Μαυρομιχάλη.
- 4) Οικόπεδο με 4όροφη οικοδομή 321 τμ, στην οδό Δεληγιώργη 29
- 5) Οικοδομή 783,60 τμ , στην οδό Κουμουνδούρου 30
- 6) Οικοδομή 485 τμ, στην οδό Κουμουνδούρου 32
- 7) Αγροτεμάχιο 9802,25 τμ, Μαντριά Μασούρη –Δ. Φυλής
- 8) Αγροτεμάχιο 9.218 τμ, Μαντριά Μασούρη –Δ. Φυλής
- 9) Αγροτεμάχιο 1.839 τμ, Μαντριά Μασούρη –Δ. Φυλής

Για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων των τραπεζών ALPHA BANK και Τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ, έχουν εγγραφεί προσημειώσεις επί των ακινήτων της εταιρείας συνολικού ποσού € 4.393.983,63, το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων, κατά την 31.12.2016, ανέρχεται σε ποσό € 777.640,00.

- 7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης κ' λοιπές πληροφορίες.**
Δεν υπάρχουν.

8. Προτεινόμενη Διάθεση κερδών:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	271.569,81
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	2.771.820,88
Σύνολο	3.043.390,69
μείον: Φόρος εισοδήματος	94.347,89
Λοιποί μη ενσωματ.στο λειτουργικό κόστος φόροι(τέλος επιτηδεύματος)	1.000,00
Κέρδη προς διάθεση:	2.948.042,80
Προτεινόμενη διάθεση των κερδών:	
1.Τακτικό αποθεματικό	9.600,00
3.Μερίσματα προηγούμενων χρήσεων	0,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.938.442,80
	2.948.042,80

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2016.

Φυλή , 28 Απριλίου 2017

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ Δ.Σ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ν. ΝΟΜΙΚΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Διαχειρίσεως του Δ.Σ που αποτελείται από επτά (7) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 29 Μαΐου 2017.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2017

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΧΡ. ΠΑΡΙΣΗ

Α.Μ.ΣΟΕΛ 25221

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

**«ΤΕΛΕΙΜΡΕΧ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ &
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ
ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**

Διεύθυνση: ΘΕΣΗ ΣΟΥΡΕΖΙ 4η ΕΞΟΔ.ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΘ 69

Αρ.Μ.Α.Ε: 5980/03/Β/86/03

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 380601000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016.....	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης.....	8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016.....	9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....	16
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	20
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	21
10. Υποχρεώσεις.....	22
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	24
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.....	24
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....	25
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	25
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου	25
16. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	25
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	25
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές.....	26
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	26
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	26
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	26
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	27
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	27
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	27
26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	27
27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	27
28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	28

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **«TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: **1).** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, κατά την εκτίμηση μας δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ 163.800,00 περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται

ισόποσα αυξημένα. 2) Στις Απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 162.900,00, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 94.100,00 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 68.800,00 με συνέπεια, η αξία των Απαιτήσεων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 68.800,00. 3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 161.800,00 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 161.800,00 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 161.800,00 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 18.600,00 ευρώ. 4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσανξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1,2 και 3 και την πιθανή επίπτωση του θέματος 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ’ εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «**TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2017
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΧΡ. ΠΑΡΙΣΗ
Α.Μ.ΣΟΕΛ 25221
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	7.186.092,15	7.537.262,66
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	122.614,97	142.280,93
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		7.308.707,12	7.679.543,59
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	3.223,01	4.923,01
Σύνολο		3.223,01	4.923,01
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	6.3	1,61	1,61
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		18.069,63	6.779,63
Σύνολο		18.069,63	6.779,63
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		7.330.001,37	7.691.247,84
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		4.905.973,68	4.820.476,67
Προκαταβολές για αποθέματα		392.130,36	388.752,50
Σύνολο		5.298.104,04	5.209.229,17
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	714.549,37	1.006.143,78
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	54.888,26	141.381,16
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.2.3	107.484,32	104.325,81
Προπληρωμένα έξοδα		17.244,67	28.899,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.4	67.797,41	108.753,84
Σύνολο		961.964,03	1.389.504,14
Σύνολο κυκλοφορούντων		6.260.068,07	6.598.733,31
Σύνολο ενεργητικού		13.590.069,44	14.289.981,15

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	2016	2015
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		6.224.000,00	6.224.000,00
Σύνολο		6.224.000,00	6.224.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		618.586,15	614.086,15
Αφορολόγητα αποθεματικά		2.168.151,25	2.168.151,25
Αποτελέσματα εις νέο		2.948.042,80	3.076.320,88
Σύνολο		5.734.780,20	5.858.558,28
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		11.958.780,20	12.082.558,28
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		125.920,00	777.640,00
Σύνολο		125.920,00	777.640,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	10.1.1	129.354,63	166.935,69
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	651.720,00	651.720,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	95.759,78	111.501,73
Φόρος εισοδήματος		4.728,78	91.906,84
Λοιποί φόροι και τέλη		106.161,38	56.239,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		56.947,23	51.004,80
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	448.171,21	291.056,67
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		12.526,23	9.417,48
Σύνολο		1.505.369,24	1.429.782,87
Σύνολο υποχρεώσεων		1.631.289,24	2.207.422,87
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		13.590.069,44	14.289.981,15

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		8.658.854,17	8.204.024,87
Κόστος πωλήσεων		6.127.303,43	5.738.226,80
Μικτό αποτέλεσμα		2.531.550,74	2.465.798,07
Λοιπά συνήθη έσοδα	11	307.250,54	322.116,64
Έξοδα διοίκησης	11	741.755,51	692.699,77
Έξοδα διάθεσης	11	1.742.503,62	1.758.390,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές		65.592,98	120.827,61
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	1.823,80
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		6.828,04	4.290,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		5.206,38	9.504,75
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		300.983,59	231.615,77
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		95,00	1.354,76
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		29.508,78	58.293,39
Αποτέλεσμα προ φόρων		271.569,81	174.677,14
Φόροι εισοδήματος		95.347,89	91.906,84
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		176.221,92	82.770,30

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Καταθέσεις Ιδιοκτητών</u>	<u>Αποθεματικά νόμων και κατ/κού</u>	<u>Αφορολόγητα αποθεματικά</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 01.01.2015	6.224.000,00	0,00	0,00	614.086,15	2.168.151,25	3.133.550,58	12.139.787,98
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών							0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο							0,00
Εσωτερικές μεταφορές							0,00
Διανομές μερισμάτων						-140.000,00	-140.000,00
Αποτελέσματα περιόδου						82.770,30	82.770,30
Υπόλοιπο 31.12.2015	6.224.000,00	0,00	0,00	614.086,15	2.168.151,25	3.076.320,88	12.082.558,28
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				4.500,00		-4.500,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές							0,00
Διανομές μερισμάτων						-300.000,00	-300.000,00
Αποτελέσματα περιόδου						176.221,92	176.221,92
Υπόλοιπο 31.12.2016	6.224.000,00			618.586,15	2.168.151,25	2.948.042,80	11.958.780,20

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: «TELEIMPEX ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΛΕΥΚΩΝ-ΟΙΚΙΑΚΩΝ & ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΕΙΔΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, LOGISTICS, ΠΑΡΑΓ.ΑΠ.ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 2016 (1.1.2016-31.12.2016)

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΘΕΣΗ ΣΟΥΡΕΖΙ 4η ΕΞΟΔ.ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΘ 69

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 5980/03/Β/86/03

ΓΕ.ΜΗ.: 380601000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «**Μεσαία οντότητα**».

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο και για την ωφέλιμη ζωή λήφθηκαν οι φορολογικοί συντελεστές ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.(4%)
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.(10%)
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.(16%)
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.(12%)
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων πλην Η/Υ 10 έτη.(10%)
- Η/Υ 5 έτη (20%)

Ενσώματα πάγια αξίας κτήσεως μέχρι 1.500,00 ευρώ αποσβένονται εφάπαξ, κατά τη διακριτική ευχέρεια της εταιρείας, στο χρόνο απόκτησής τους.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού X%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου εφαρμόζοντας τους φορολογικούς συντελεστές έτσι ώστε η ωφέλιμη ζωή τους να έχει ως εξής : -Λογισμικά 5 έτη (20 %)

-Λοιπά άυλα 10 έτη (10 %)

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Άυλα πάγια αξίας κτήσεως μέχρι 1.500,00 ευρώ αποσβένονται εφάπαξ, κατά τη διακριτική ευχέρεια της εταιρείας, στο χρόνο απόκτησής τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάντως να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα

κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά,

μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό «Δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 125.920,00, μακροπρόθεσμου δανείου από την Τράπεζα Πειραιώς. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 651.720,00 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2015	1.389.893,65	9.417.064,52	0,00	1.411.052,25	0,00	12.218.010,42
Προσθήκες περιόδου		7.700,00		39.062,48		46.762,48
Κεφαλαιοποίηση τόκων						
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις περιόδου				9.016,00		
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2015	1.389.893,65	9.424.764,52	0,00	1.441.098,73	0,00	12.255.756,90
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	2.924.827,25		1.200.202,75	0,00	4.125.030,00
Αποσβέσεις περιόδου		352.568,26		106.954,85		459.523,11
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				8.339,80		8.339,80
Απομειώσεις περιόδου						
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	3.277.395,51	0,00	1.298.817,80	0,00	4.576.213,31
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	1.389.893,65	6.147.369,01	0,00	142.280,93	0,00	7.679.543,59
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.389.893,65	9.424.764,52	0,00	1.441.098,73	0,00	12.255.756,90
Προσθήκες περιόδου				51.989,64		51.989,64
Κεφαλαιοποίηση τόκων						
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις περιόδου						0,00
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.389.893,65	9.424.764,52	0,00	1.493.088,37	0,00	12.307.746,54
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	3.277.395,51		1.298.817,80	0,00	4.576.213,31
Αποσβέσεις περιόδου		351.170,51		71.655,60		422.826,11
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου						0,00
Απομειώσεις περιόδου						
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						

Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	3.628.566,02	0,00	1.370.473,40	0,00	4.999.039,42
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	1.389.893,65	5.796.198,50	0,00	122.614,97	0,00	7.308.707,12

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Υπεραξία	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2015			23.750,00
Προσθήκες περιόδου			
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2015			23.750,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2015			17.126,99
Αποσβέσεις περιόδου			1.700,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2015			18.826,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015			4.923,01
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2016			23.750,00
Προσθήκες περιόδου			0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016			23.750,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2016			18.826,99
Αποσβέσεις περιόδου			1.700,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016			20.526,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016			3.223,01

6.3 Έξοδα εγκατάστασης

Πίνακας μεταβολών λοιπών εξόδων εγκατάστασεως	Δικαιώματα χρήσεως ενσώματων πάγιων στοιχείων	Έξοδα κατοχύρωσης σήματος	Έξοδα Αυξήσεως Κεφαλαίου	Λοιπά Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	242.071,60	918,00	500,00	2.017,96	245.507,56
Προσθήκες περιόδου					
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	242.071,60	918,00	500,00	2.017,96	245.507,56
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	242.040,45	917,99	499,99	2.017,94	245.476,37
Αποσβέσεις περιόδου	29,58	0,00	0,00	0,00	29,58
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	242.070,03	917,99	499,99	2.017,94	245.505,95
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	1,57	0,01	0,01	0,02	1,61
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	242.071,60	918,00	500,00	2.017,96	245.507,56
Προσθήκες περιόδου		3.700,00			
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	242.071,60	4.618,00	500,00	2.017,96	249.207,56
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016	242.070,03	917,99	499,99	2.017,94	245.505,95
Αποσβέσεις περιόδου		3.700,00			3.700,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	242.070,03	4.617,99	499,99	2.017,94	249.205,95
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	1,57	0,01	0,01	0,02	1,61

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Βλ.παρ. 7.2.3

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υπάρχουν μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2016		31/12/2015	
Πελάτες		139.198,85		185.368,60
Επιταγές Εισπρακτές		569.788,73		817.176,99
Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες & χρεώστες	99.698,06		138.334,46	
μείον: προβλέψεις	<u>94.136,27</u>	5.561,79	<u>134.736,27</u>	3.598,19
Σύνολο		714.549,37		1.006.143,78

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2016	31/12/2015
Ελληνικό Δημόσιο - προκατ/παρακρ. φόροι	714,32	24.442,48
Ελληνικό Δημόσιο - λοιπές απαιτήσεις	0,00	79.817,80
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	54.173,94	37.120,88
Σύνολο	54.888,26	141.381,16

7.2.3 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Παρατίθεται ο ακόλουθος πίνακας:

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31.12.16	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2016
ΜΕΤΟΧΕΣ			
ΜΕΤΟΧΕΣ F.G. EUROPE A.E.B.E.	29.100,00	20.520,00	8.580,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖ.	217.461,60	217.337,30	124,30

WARRANTS ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖ.	31.767,45	31.730,43	37,02
ΜΕΤΟΧΕΣ ALPHA ΤΡΑΠΕΖ	56.500,00	56.392,60	107,40
ΜΕΤΟΧΕΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ	39.670,00	16.270,00	23.400,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ	17.700,00	17.508,00	192,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΑΙΓΑΙΟΥ	20.323,60	0,00	20.323,60
ΜΕΤΟΧΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗ	29.552,64	28.852,64	700,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΜΑΡΦΙΝ MIG	42.880,00	41.680,00	1.200,00
	484.955,29	430.290,97	54.664,32

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2016	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2016
ΠΑΡΑΓΩΓΑ			
ΜΕΤΟΧΕΣ ΕΛ.ΠΕ. ΣΕ ΠΑΡΑΓΩΓΑ	26.880,00	15.300,00	11.580,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΜΟΤΟΡΟΙΛ	52.258,20	11.018,20	41.240,00
	79.138,20	26.318,20	52.820,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	564.093,49	456.609,17	107.484,32

Τα παραπάνω χρεόγραφα (μετοχές και παράγωγα) αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης ήτοι στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσεως και της χρηματιστηριακής τιμής κλεισίματος των χρεογράφων της 31/12/2016 και ανήλθαν στο ποσό των € 107.484,32, ενώ η συνολική αξίας κτήσεως τους κατά την 31.12.2016 ανήρχετο στο ποσό των € 564.093,49. Η διαφορά ποσού € 456.609,17 ωφέλησε τα αποτελέσματα της παρούσης χρήσεως κατά ποσό € 3.158,51 μέσω του λογαριασμού «Λοιπά έσοδα και κέρδη» ενώ ποσό € 459.767,68 έχει βαρύνει τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων.

7.2.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2016	31/12/2015
Διαθέσιμα στο ταμείο	8.556,06	7.030,04
Καταθέσεις Όψεως	59.241,35	101.723,80
Σύνολο	67.797,41	108.753,84

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται κατά την 31.12.2016 σε € 6.224.000,00 και διαιρείται σε 622.400,00 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 10,00 η κάθε μία.

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές μέσα στην χρήση.

Στα «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» περιλαμβάνεται η εναπομείνουσα, μετά την κεφαλαιοποίηση ποσού € 224.000,00, αναπροσαρμογή της αξίας των περιουσιακών στοιχείων που έγινε με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/1992, στη χρήση 2012, ποσού ευρώ 669,76 και το τακτικό αποθεματικό ποσού € 617.916,39 από το οποίο ποσό € 4.500,00 σχηματίστηκε από τα κέρδη χρήσεως 2015.

Στα «Αφορολόγητα αποθεματικά» περιλαμβάνονται αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ'ειδικό τρόπο ποσού € 17.063,25 και αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων ποσού € 2.151.088,00.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν σχηματίζεται, από την εταιρεία, κατά πάγια τακτική, πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 161.800,00, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 161.800,00 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 161.800,00 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 18.600,00 ευρώ.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων των τραπεζών ALPHA BANK και Τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ, έχουν εγγραφεί προσημειώσεις επί των ακινήτων της εταιρείας συνολικού ποσού € 4.393.983,63, το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων, κατά την 31.12.2016, ανέρχεται σε ποσό € 777.640,00.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια
------------------------	-------------------------

Βραχυπρόθεσμο τμήμα:	
Έως 1 έτος	651.720,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	651.720,00
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1 έως 2 έτη	125.920,00
2 έως 5 έτη	0,00
Άνω των 5 ετών	
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	125.920,00
Γενικό Σύνολο	777.640,00

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υφίστανται κρατικές επιχορηγήσεις.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	51.747,10	83.695,37
Επιταγές Πληρωτέες	44.012,68	27.806,36
Σύνολο	95.759,78	111.501,73

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Λοιπές βραχ/μες υποχρεώσεις	376.420,02	205.880,12
Προκαταβολές Πελατών	71.751,19	85.176,55
Σύνολο	448.171,21	291.056,67

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Λοιπά συνήθη έσοδα	31/12/2016	31/12/2015
Επιδότηση εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	0,00	8.987,36
Ειδικές επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	0,00	0,00
Διάφορα πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	18.924,49	121,95
Εσοδα παρεπόμενων ασχολιών	100.324,72	125.006,00
Τεκμαρτό έσοδο (από ιδιόχρηση ακινήτων)	188.001,33	188.001,33
Σύνολο	307.250,54	322.116,64

Έξοδα διοίκησης	31/12/2016	31/12/2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	285.018,42	247.231,46
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	42.612,53	37.555,29
Παροχές τρίτων	93.027,98	106.506,70
Φόροι-Τέλη	81.953,62	57.923,60
Διάφορα έξοδα	72.651,83	69.990,36
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες	166.491,13	173.492,36
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Σύνολο	741.755,51	692.699,77

Έξοδα διάθεσης	31/12/2016	31/12/2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	850.782,37	794.033,89
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	21.042,08	19.266,05
Παροχές τρίτων	237.484,23	241.067,03
Φόροι-Τέλη	5.385,74	1.636,59
Διάφορα έξοδα	283.334,37	286.115,15
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες	217.958,29	243.708,76
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	126.516,54	172.562,64
Σύνολο	1.742.503,62	1.758.390,11

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των κερδών ως ακολούθως:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	271.569,81
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	2.771.820,88
Σύνολο	3.043.390,69
μείον: Φόρος εισοδήματος	94.347,89
Λοιποί μη ενσωματ.στο λειτουργικό κόστος φόροι(τέλος επιτηδεύματος)	1.000,00
Κέρδη προς διάθεση:	2.948.042,80
Προτεινόμενη διάθεση των κερδών:	
1.Τακτικό αποθεματικό	9.600,00
3.Μερίσματα προηγούμενων χρήσεων	0,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.938.442,80
	2.948.042,80

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο διανεμήθηκαν μερίσματα ποσού € 100.000,00 από κέρδη προηγούμενων χρήσεων και με την σύγκληση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 12/12/2016 αποφασίσθηκε να διανεμηθούν μερίσματα ποσού € 200.000,00 από κέρδη της 24^{ης} εταιρικής χρήσεως (1/1/2009-31/12/2009).

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	36	36
Εργατοτεχνικό προσωπικό	13	11
Σύνολο	49	47

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	853.028,76	833.038,05
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	219.909,22	210.518,85
Παρεπόμενες παροχές, έξοδα προσωπικού	4.211,16	5.418,95
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	34.800,00	1.615,86
Εισφορές Ασφαλιστικών Ταμείων μελών Δ.Σ.	0,00	13.483,12
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	48.000,00	0,00
Σύνολο	1.159.949,14	1.064.074,83

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα		
Εμπορική δραστηριότητα	8.656.370,64	8.194.875,74
Παροχή υπηρεσιών	2.483,53	9.149,13
Σύνολο	8.658.854,17	8.204.024,87
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	8.278.026,34	7.902.618,86
Ευρωπαϊκή αγορά	333.931,73	272.670,38
Αγορές τρίτων χωρών	46.896,10	28.735,63
Σύνολο	8.658.854,17	8.204.024,87

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για να έχει υποχρέωση κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για να έχει υποχρέωση κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου			
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	48.000,00	-	-
Σε διευθυντικά στελέχη			
Σύνολο	48.000,00	0,00	

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Βλ. προηγούμενη παράγραφο 24.

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται τέτοιες χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2016. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Φυλή, 28 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ**

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΝΟΜΙΚΟΣ
Α.Δ.Τ: ΑΚ 160588

ΙΑΚΩΒΟΣ Ν.ΝΟΜΙΚΟΣ
ΑΔΤ: ΑΚ 210350

ΚΥΠΡΑΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ: ΑΖ 007988
ΑΡ.ΑΔ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0098484