ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: Καλλιαντάση Π.
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,26/06/2017
Αριθ.Πρωτ.:538185

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **26/06/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1095897**οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **13671517000** (πρώηνΑρ.ΜΑΕ57812/11/Β/04/33).
Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Βοιωτίας(Αρ. Πρωτ.: 4562 / 22/12/2016).

Με Εντολή Προέδρου

Φουντάς Ευάγγελος

1. **Κοινοποίηση:** ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   ΠΙΝΔΑΡΟΥ 29, 32200, ΘΗΒΑ

2. ΠΕ Βοιωτίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Φίλωνος 35-39, 32131, Λιβαδειά

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. - Υπόδειγμα Β.6 Παραρτήματος Ν.4308/14

10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 13671517000, ΑΡ.Μ.Α.Ε.:57812/11/Β/04/88

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	43.600,00	44.400,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	(1.740,88)	(7.799,71)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(4.396,33)	(4.396,33)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(8.032,60)	(9.952,94)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(64,40)	(121,50)
Αποτέλεσμα προ φόρων	29.365,79	22.129,52
Φόροι	(8.976,60)	(5.835,08)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	20.389,19	16.294,44

ΘΗΒΑ, 30/04/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ
ΑΔΤ: Π 329569

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΛ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ
ΑΔΤ: Ξ 329569

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΕΥΣΤ.ΜΠΟΒΑΛΗΣ
ΑΔΤ: ΑΙ 491694

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων της

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2015-31/12/2015**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Οινόφυτα Βοιωτίας, Θέση Άγιος Δημήτριος**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.ΜΗ.: 13671517000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ μικρή (παρ. 2α του άρθρου 1)**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με όσα ορίζει ο Ν. 4308 / 2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	-
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίσταται**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υφίσταται**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί κάνοντας χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 15 του Ν.4308/2014**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

ΘΗΒΑ, 30/04/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΛ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ	ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΕΥΣΤ.ΜΠΟΒΑΛΗΣ
ΑΔΤ: Π 329569	ΑΔΤ: Ξ 329569	ΑΔΤ: ΑΙ 491694

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανωνύμου Εταιρείας ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε. για την Διαχείριση Χρήσεως 01/01/2015 – 31/12/2015.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παραγρ. 3 του Κ.Ν.2190/1920 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/1986, υποβάλουμε συνημμένως στην Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της Οικονομικής Χρήσης που έληξε 31/12/2015, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1.-Εξέλιξη των Εργασιών της Εταιρείας

Ο Κύκλος των Εργασιών της κλειομένης χρήσεως είναι μηδενικός καθ'όσον δεν υπήρχε δραστηριότητα της εταιρείας και οι αγορές που πραγματοποίησε επιβάρυναν τα αποθέματα της χρήσης.
Υπήρχαν έσοδα παρεπομένων ασχολιών και ειδικότερα από την εκμίσθωση ακινήτων ύψους 43.600,00ευρώ.

2.-Οικονομική Θέση της Εταιρείας

Η Οικονομική θέση της Εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, αφού ληφθούν υπ' όψη οι συνθήκες κάτω από τις οποίες κατόρθωσε να λειτουργήσει η Εταιρεία, μετά την ενεργοποίησή της.

3.-Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η Πορεία της Εταιρείας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική αν ληφθούν υπ' όψιν τα μέτρα που ελήφθησαν από το Δ.Σ. για ενεργοποίηση των υπηρεσιών της εταιρείας.

4.-Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν δραστηριότητες που να χρίζουν αναφοράς.

5.-Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

6.- Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

7.- Ακίνητα της Εταιρείας

Γήπεδα & Οικόπεδα αξία κτίσεως	202.365,92 ευρώ
Κτίρια εγκ/σεις κτιρίων κτίσεως	717.107,71 ευρώ

Για τα υπόλοιπα κονδύλια του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

8.- Σημαντικές ζημιές που κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν.

Δεν υπάρχουν.

9.- Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από την λήξη της κλειομένης χρήσεως μέχρι την ήμερα υποβολής της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην εταιρεία, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

10.- Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Δεν υπάρχουν.

Θήβα, 27/05/2016

Με εκτίμηση,
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Γεώργιος Αλ. Καραγιώργος

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2015

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. και το υπόδειγμα Β.5 Παράρτημα Β Ν.4308/14

10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 13671517000, ΑΡ.Μ.Α.Ε.:57812/11/Β/04/88

		2015		2014
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		963.436,95		963.436,95
Μείον: Αποσβεσμένα	32.523,76		28.127,43	
Απομειωμένα	0,00	(32.523,76)	0,00	(28.127,43)
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		84.723,66		78.148,95
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		480,00		480,00
Λοιπά		169.867,09		151.811,76
Σύνολο ενεργητικού		**1.185.983,94**		**1.165.750,23**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.181.652,40		1.161.347,62
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.331,54		4.402,61
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.185.983,94**		**1.165.750,23**

ΘΗΒΑ 30/04/2016

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ
ΑΔΤ: Π 329569

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΛ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ
ΑΔΤ: Ξ 329569

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΕΥΣΤ.ΜΠΟΒΑΛΗΣ
ΑΔΤ: ΑΙ 491694