



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 22/06/2017

Αθήνα, 12/05/2017

Αριθ.Πρωτ.:431039

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ

Τηλέφωνο: 2103382212

Fax: 2103616464

E-mail: sandrou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **12/05/2017** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1087207** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΟΛΚΟΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6350501000**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 20295/16 - 02/05/2017).



Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΠΟΛΚΟΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
Δ/ση: ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ 77
Τ.Κ.: 11251, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ

Του Δ. Σ. της Ανωνύμου Εταιρείας ΠΟΛΚΟΜΑΡ Α.Ε.

Για την διαχείριση χρήσεως 1/1/2015 έως 31/12/2015.

Προς

Την Τακτική Συνέλευση των μετόχων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^α παράγραφος 3 του Κ. Ν. 2190/1920 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/1986, υποβάλομε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής χρήσης που έληξε στις 31/12/2015 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας.

Ο κύκλος των εργασιών της κλειομένης χρήσεως που ανήλθε σε Ευρώ 101.899,70.

2. Οικονομική θέση της Εταιρίας.

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>		
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	0,01	0,01
Γ. ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	2.574.794,53	2.734.794,53
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓI + ΓII)	2.574.794,53	2.734.794,53
III		
· Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	319.200,00	313.200,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓI+ΓII+ΓIII)	2.893.994,53	3.047.994,53
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
II. Απαιτήσεις	15.931,10	15.929,46
IV		
· Διαθέσιμα	13.679,44	87.459,43
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)	29.610,54	103.388,89
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)	2.923.605,08	3.151.383,43
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό κεφάλαιο	2.900.000,00	2.900.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέον	1.529.013,39	1.458.992,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑI+ΑII+ΑIII+ΑIV+AV)	1.370.986,61	1.441.008,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	775.000,00	1.155.000,00
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	777.618,47	555.375,43
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)	1.552.618,47	1.710.375,43
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+B+Γ+Δ)	2.923.605,08	3.151.383,43

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	101.899,70	97.656,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	<u>101.899,70</u>	<u>97.656,00</u>
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		
Μείον: Έξοδα διοίκησης - διάθεσης	171.932,11	181.753,05
Μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	<u>(70.032,41)</u>	<u>(84.097,05)</u>
Πλέον ή μείον: Λοιπά οργανικά έσοδα - έξοδα	11,02	3.964,40
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	<u>(70.021,39)</u>	<u>(80.132,65)</u>
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα	<u>(70.021,39)</u>	<u>(80.132,65)</u>
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων μείον οι ενσωματ.στο λειτουργ.κόστος	-	-
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	<u>(70.021,39)</u>	<u>(80.132,65)</u>

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ**α. Οικονομικής Διάρθρωσης****31/12/2015****31/12/2014**

1. <u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	<u>29.610,54</u>	1,01%	<u>103.388,89</u>	3,28%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.923.605,08		3.151.383,43	
2. <u>ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	<u>2.893.994,53</u>	98,99%	<u>3.047.994,53</u>	96,72%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.923.605,08		3.151.383,43	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό

3. <u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	<u>1.370.986,61</u>	88,30%	<u>1.441.008,00</u>	84,25%
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.552.618,47		1.710.375,43	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας

4. <u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	<u>1.370.986,61</u>	46,89%	<u>1.441.008,00</u>	45,73%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	2.923.605,08		3.151.383,43	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της οικονομικής μονάδας από τα ίδια κεφάλαιά της

5. <u>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</u>	<u>1.552.618,47</u>	53,11%	<u>1.710.375,43</u>	54,27%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	2.923.605,08		3.151.383,43	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

6. <u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	<u>1.370.986,61</u>	47,37%	<u>1.441.008,00</u>	47,28%
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2.893.994,53		3.047.994,53	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

8. <u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	<u>29.610,54</u>	3,81%	<u>103.388,89</u>	18,62%
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	777.618,47		555.375,43	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

9.	<u>ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ</u>	-748.007,93	-2526,15%	-451.986,54	437,17%
	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	29.610,54		103.388,89	

β Αποδόσεως και αποδοτικότητας

1					
0.	<u>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</u>	-70.021,39	-68,72%	-80.132,65	-82,06%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	101.899,70		97.656,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων

1					
1.	<u>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</u>	-70.021,39	-5,11%	-80.132,65	-5,56%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1.370.986,61		1.441.008,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

1					
2.	<u>ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</u>	101.899,70	100,00%	97.656,00	100,00%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	101.899,70		97.656,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί του κόστους πωλήσεων.

1					
3	<u>ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ</u>	101.899,70	7,43%	97.656,00	6,78%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1.370.986,61		1.441.008,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την ανακύκλωση των ιδίων κεφαλαίων κατά τη διάρκεια της χρήσεως.

3. Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας.

Η πορεία της εταιρείας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική,

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν.

5. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα.

Δεν υπάρχουν.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχει.

7. Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Δεν είναι ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και δεν υφίσταται κανένας επιτοκιακός κίνδυνος.

8. Ακίνητα της εταιρίας.

Αξία κτήσης κτιρίων 4εκ.

Για τα υπόλοιπα κονδύλια του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

9. Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν.

Δεν υπάρχουν.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν υπάρχουν.

11. Υποκαταστήματα εταιρίας.

Δεν υπάρχουν

Ακριβές αντίγραφο πρακτικού Δ. Σ. της 10/3/2016.

Η Πρόεδρος του Δ. Σ.
και Δ/νων Σύμβουλος

ΠΟΛΥΤΙΜΗ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ

Βεβαιώνουμε ότι, η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 4 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 31 Μαρτίου 2016.

Κηφισιά 31 Μαρτίου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μαρινάκης Παναγής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 24201



Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.

Κηφισίας 293 & Δηλιγιάννη Κηφισιά
ΑΜ ΣΟΕΛ 167

**ΠΟΛΚΟΜΑΡ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 006350501000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΕΩΣ**

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)		
Περιουσιακά στοιχεία	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Πάγια	4.000.740,00	4.000.740,00
Μείον: Αποσβεσμένα	1.425.945,47	1.265.945,47
Απομειωμένα	2.574.794,53	2.734.794,53
Απαιτήσεις	15.931,10	15.929,46
Λουπά	332.879,44	400.659,43
Σύνολο ενεργητικού	2.923.605,07	3.151.383,42
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	1.370.986,60	1.441.007,99
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	775.000,00	1.155.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	777.618,47	555.375,43
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	2.923.605,07	3.151.383,42

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)		
	<u>31/12/2015</u>	<u>31/2/2014</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	101.899,70	97.656,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-160.000,00	-160.000,00
Λουπά έξοδα και ζημιές	-11.932,11	-21.753,05
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	11,02	3.964,40
Αποτέλεσμα προ φόρων	-70.021,39	-80.132,65
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-70.021,39	-80.132,65

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΠΟΛΚΟΜΑΡ ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΠΟΛΚΟΜΑΡ ΑΕ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις», ποσού ευρώ 319.200, απεικονίζεται η αξία κτήσης μεριδίων εταιρείας περιορισμένης ευθύνης μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία των μετοχών αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΠΟΛΚΟΜΑΡ ΑΕ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ. ν. 2190/1920.

Κηφισιά 30 Απριλίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ Χ. ΠΑΝΑΓΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 24201



Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Κηφισίας 293 & Αηλιγιάννη Κηφισιά
ΑΜ ΣΟΕΛ 167

ΚΜΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΜΣ-ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 293 - ΚΗΦΙΣΙΑ ΤΚ 145 03
Φ.Μ. 800437488 - ΑΡ. Ε.ΜΗ. 2001000
ΤΗΛ: 210 8088403 - FAX: 210 8088403

ΠΟΛΚΟΜΑΡ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΠΟΛΚΟΜΑΡ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015-31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ 77 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. ΓΕΜΗ: 006350501000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η Οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το 4308/2014
Παρέκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν έγιναν

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης , Κατάσταση συνολικών εσόδων & Προσάρτημα
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Ημερομηνία, 30/4/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΔΤ
ΑΒ 649126

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ
ΑΒ 649302

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΔΗΜΟΚΛΕΙΑ-ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΜΟΥΤΑΦΗ ΑΔΤ ΑΒ
649303

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΤΟ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΔΤ ΑΒ
649126

Βεβαιώνουμε ότι οι ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αποτελούνται από 7 σελίδες, είναι αυτές που αναφέρονται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 30/04/2016.

Κηφισιά 30 Απριλίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΗΦΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΟΡΚΩΤΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΗΦΩΤΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
ΚΗΦΩΤΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
ΑΦΜ: 095077700 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Γ.Ε.ΜΗ. 122542001007
ΤΗΛ: 210 8098483 - FAX: 210 8098493

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ Χ. ΠΑΝΑΓΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 24201



Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Κηφισίας 293 & Δηλιγιάννη Κηφισιά
ΑΜ ΣΟΕΛ 167