ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Λασιθιωτάκης Εμμ.
Τηλέφωνο: 2103382226

Αθήνα, **21/06/2017**
Αριθ. Πρωτ.: **23791**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**OLYMPIA GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**OLYMPIA GROUP A.E.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **6936001000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **60811/04/Β/06/108**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **15/06/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1084623** οι **ατομικές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις**, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσάρτημα **για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**OLYMPIA GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**OLYMPIA GROUP A.E.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **6936001000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **60811/04/Β/06/108**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 27199/16 - 05/12/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**OLYMPIA GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**»
   Δ/νση: ΕΡΜΟΥ 25
   Τ.Κ.: 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. **Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας**
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ. Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

OLYMPIA DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2014

(Δημοσιευόμενα βάσει του Ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη , κατά τα ΔΛΠ)

(ποσά σε χιλ. ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση Έδρας:	ΕΡΜΟΥ 25 - 145 64 - ΝΕΑ ΚΗΦΙΣΙΑ	
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου :	998806655	
Αρμόδια Νομαρχία:	ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	
Α.Ρ.Γ.Ε.ΜΗ (Α.Ρ.Μ.Α.Ε.):	6936001000 (60811/04/Β/06/108)	
Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:	30/3/2015	
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:	Παλεντρίδης Χρήστος	
Ελεγκτικές Εταιρείες:	ERNST & YOUNG (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε.	
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου :	Σύμφωνη γνώμη	
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας	www.ode.gr	
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	ΠΑΝΟΣ ΓΕΡΜΑΝΟΣ	:Πρόεδρος Δ.Σ.
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	:Μέλος Δ.Σ.
	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΑΦΩΤΑΚΗΣ	:Μέλος Δ.Σ.
	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΙΛΛΗΣ	:Μέλος Δ.Σ.
	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΡΟΥΧΑΚΗΣ	:Μέλος Δ.Σ.
	ΤΑΤΙΑΝΑ ΦΑΦΑΛΙΟΥ	:Μέλος Δ.Σ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	**31.12.2013**	**31.12.2014**	**31.12.2013**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό				
Ενσώματα Πάγια Στοιχεία	316.996	293.403	79	72
Υπεραξία	22.770	23.405	-	-
Ασώματα Πάγια Στοιχεία	653.409	656.776	-	-
Συμμετοχές σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	-	-	367.240	366.534
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία Αποτιμούμενα σε Εύλογη Αξία	13.482	-	-	-
Αναβαλλόμενες Φορολογικές απαιτήσεις	68.131	45.162	-	-
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις Δάνεια	-	5.391	-	5.391
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	4.485	4.451	25	35
Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού	**1.079.273**	**1.028.588**	**367.344**	**372.032**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό				
Αποθέματα	93.328	75.450	-	-
Εμπορικές Απαιτήσεις	206.098	190.311	412	504
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία Αποτιμούμενα σε Εύλογη Αξία	8.912	5.606	8.912	5.606
Επενδύσεις Διαθέσιμες προς Πώληση	22.300	-	22.300	-
Προκαταβολές & Λοιπές Απαιτήσεις	33.036	28.555	1.786	709
Χρηματικά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα	313.701	74.675	184.813	16.688
Δεσμευμένες Καταθέσεις	4.447	32.478	4.400	-
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	**681.822**	**407.075**	**222.623**	**23.507**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.761.095**	**1.435.663**	**589.967**	**395.539**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδιο Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
Μετοχικό Κεφάλαιο	19.590	19.590	19.590	19.590
Υπέρ το Άρτιο	186.670	186.670	186.670	186.670
Λοιπά Αποθεματικά	3.836	(156)	-	-
Αποτελέσματα εις νέον	(316.634)	(302.501)	153.757	(81.631)
Σύνολο	**(106.538)**	**(96.397)**	**360.017**	**124.629**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(192.064)	204.004	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**(298.602)**	**107.607**	**360.017**	**124.629**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμο Δάνειο	1.375.249	698.559	74.487	209.071
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	4.593	5.930	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις και Προβλέψεις	38.770	32.757	3	-
Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού	913	682	151	128
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	34.204	36.629	-	-
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**1.453.729**	**774.557**	**74.641**	**209.202**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Εμπορικές Υποχρεώσεις	272.214	220.493	-	-
Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Δανείων	188.185	183.666	153.500	56.900
Βραχυπρόθεσμο Δάνειο	3.892	5.122	-	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	7.127	8.263	-	-
Φόροι Εισοδήματος Πληρωτέοι	2.125	115	-	-
Υποχρεώσεις από εκκρεμμείς απαιτήσεις	2.754	4.623	-	-
Έσοδα επομένων χρήσεων	77.493	74.107	-	-
Δεδουλευμένες και λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	52.178	57.110	1.809	4.808
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**605.968**	**553.499**	**155.309**	**61.708**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**2.059.697**	**1.328.056**	**229.950**	**270.910**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.761.095**	**1.435.663**	**589.967**	**395.539**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	**31.12.2013**	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Κύκλος εργασιών	1.281.746	1.069.463	3.346	4.224
Λειτουργικό Έξοδο	(1.146.913)	(1.031.981)	(4.817)	(5.428)
Μικτό Κέρδη / ((ζημίες)	**134.833**	**37.482**	**(1.471)**	**(1.204)**
Έσοδα από μερίσματα	-	-	296.678	-
Λοιπά Έσοδα	17.984	26.336	357	64
Λοιπά Έξοδα	(27.173)	(23.315)	(8.428)	(426)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	35.922	10.885	972	5.188
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(145.020)	(58.709)	(22.380)	(18.226)
Απομείωση επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία	-	-	(30.340)	9.100
(Ζημίες) / Κέρδη προ φόρων	16.546	(7.321)	235.388	(5.504)
Φόρος Εισοδήματος	22.600	(6.019)	-	-
Κέρδος (Ζημιές) μετά από φόρους	**39.146**	**(13.340)**	**235.388**	**(5.504)**
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα:				
Αναλογιστικές ζημιές από προγράμματα καθορισμένων παροχών	(144)	(124)	-	-
Συναλλαγματικές Διαφορές από Μετατροπή Οικονομικών Καταστάσεων	(637)	(10.670)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / ((ζημιές) μετά από φόρους	**38.365**	**(24.134)**	**235.388**	**(5.504)**
Το Κέρδος / (Ζημιά) της Χρήσης Αποδίδεται σε :				
Μετόχους της Εταιρείας	(12.544)	(20.319)	235.388	(5.504)
Μετόχους μη Ελεγχουσών Συμμετοχών	51.690	6.979	-	-
	39.146	**(13.340)**	**235.388**	**(5.504)**
αποδίδονται σε:				
Μετόχους της Εταιρείας	(8.552)	(24.722)	235.388	(5.504)
Μετόχους μη Ελεγχουσών Συμμετοχών	46.917	588	-	-
	38.365	**(24.134)**	**235.388**	**(5.504)**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	**31.12.2013**	**31.12.2014**	**3**
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες				
(Ζημιές) / Κέρδη χρήσεως προ φόρων	16.546	(7.321)	235.388	(5.504)
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	321.956	316.530	7	7
Τόκοι και λοιπά Χρηματοοικονομικά έσοδα	(19.359)	(6.853)	(972)	(1.156)
Τόκοι και λοιπά Χρηματοοικονομικά έξοδα	115.755	50.929	16.097	16.256
Ζημιές από Εκποίηση μη Κυκλοφορούντων Στοιχείων Ενεργητικού	(96)	1.007	-	-
Ζημιές από συγγενείς εταιρείες	-	-	-	-
Απομείωση Λοιπών μη Κυκλοφορούντων Στοιχείων Ενεργητικού	10.035	13.878	-	-
Προβλέψεις	10.449	11.088		(9.100)
Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού	554	357	-	21
Αποτίμηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων σε Εύλογη Αξία	(7.244)	1.970	6.238	1.970
Κέρδη από Πώληση Χρημ/κών Περιουσιακών Στοιχείων Αποτιμούμενα σε Εύλογη Αξία	-	(4.032)	-	(4.032)
Απομείωση συμμετοχής σε θυγατρική	-	-	30.340	-
Αξία	46	-	-	-
Συναλλαγματικές Διαφορές	30.639	5.810	-	-
Κέρδη από απόκτηση/πώληση θυγατρικών / συγγενών	-	(7.667)	-	-
Λειτουργικό κέρδος/(ζημιές) προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**479.281**	**375.696**	**287.098**	**(1.538)**
(Αύξηση) /Μείωση σε:				
Αποθέματα	(20.409)	(11.831)	-	-
Εμπορικές Απαιτήσεις	(15.788)	10.785	92	3
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	(4.917)	-	(1.066)	147
Απαιτήσεις απο Συνδεδεμένες Εταιρείες	-	(5.512)	5.391	(5.391)
Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.357	14.568	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμούμενα σε ευλογη αξία	-	-	(22.300)	-
Αύξηση/ (μείωση)σε:				
Εμπορικές Υποχρεώσεις	46.762	18.476	-	-
Δεδουλευμένες και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	(3.415)	10.292	(2.999)	6.628
Φόροι Εισοδήματος Πληρωθέντες	(785)	(120)	-	-
Τόκοι Πληρωθέντες	(115.755)	(42.082)	(16.097)	(6.004)
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	(6.982)	-	-
Πληρωμές για Αποζημίωση Προσωπικού	(479)	(274)	22	-
Μεταβολές στο Κεφάλαιο Κίνησης	**(109.429)**	**(12.680)**	**(36.957)**	**(4.617)**
Ταμειακές εισροές/ (εκροές) από/(για) Λειτουργικές Δραστηριότητες	**369.852**	**363.016**	**250.141**	**(6.155)**
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων	(129.984)	(106.889)	(14)	(66)
Αγορές ασώματων παγίων στοιχείων	(251.589)	(328.685)	-	-
Αγορές Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων Αποτιμούμενα σε Εύλογη Αξία	(28.346)	(13.798)	(28.346)	(13.798)
Πωλήσεις Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων Αποτιμούμενα σε Εύλογη Αξία	18.802	21.125	18.802	21.125
Αύξηση Συμμετοχής σε Θυγατρική	-	(40.791)	(31.046)	(40.791)
Αύξηση επενδύσεων	-	-	-	-
Πώληση Ενσώματων Παγίων Στοιχείων	2.659	1.995	-	-
Τόκοι και Συναφή Έσοδα Εισπραχθέντα	19.359	6.433	-	1.156
Χρηματικά Διαθέσιμα από Εξαγορά Θυγατρικής	(22.300)	3.903	-	-
Εισπραξη από μειοψηφία για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-	-	-	-
Καθαρή Εισπραξη από Πώληση Θυγατρικών και Συγγενών Εταιρειών	-	11.343	972	-
Ταμειακές Εκροές για Επενδυτικές Δραστηριότητες	**(391.399)**	**(445.364)**	**(39.632)**	**(32.374)**
Ταμειακές Ροές από Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες				
Καθαρή Μεταβολή Βραχυπρόθεσμων Δανείων	3.290	(24.115)	(134.584)	-
Καθαρή μεταβολή Μακροπρόθεσμων Δανείων	676.690	84.900	96.600	(2.052)
Καθαρή Μεταβολή Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	(2.473)	58	-	-
Πληρωμές μερισμάτων-επιστροφή κεφαλαίου	(445.355)	-	-	-
Πληρωμή υποχρεώσεων από εκχωρημένες απαιτήσεις	-	4.617	-	-
Επιστροφή κεφαλαίου από θυγατρική	-	14.106	-	22.000
Δεσμευμένες Καταθέσεις	28.031	-	(4.400)	15.915
Ταμειακές Εισροές από Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες	**260.183**	**79.566**	**(42.384)**	**35.863**
Καθαρή (μείωση)/αύξηση χρηματικών διαθεσίμων	238.636	(2.782)	168.125	(2.666)
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή του έτους	74.675	77.107	16.688	19.354
Συναλλαγματική Διαφορά από Διαθέσιμα	390	350	-	-
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος του έτους	**313.701**	**74.675**	**184.813**	**16.688**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	**31.12.2013**	**31.12.2014**	**3**
Συμμετοχών				
(01/01/2014 και 01/01/2013 αντίστοιχα)	**107.607**	**190.966**	**124.629**	**130.133**
Κέρδος (Ζημιά) χρήσης	39.146	(13.340)	235.388	(5.504)
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	(781)	(10.794)	-	-
Διανομή / Επιστροφή κεφαλαίου	(444.574)	-	-	-
Απορρόφηση τμήματος κλάδου από Retail Shopping	-	(59.225)	-	-
Συμμετοχών				
(31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	**(298.602)**	**107.607**	**360.017**	**124.629**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ο Όμιλος πέραν της Εταιρείας, περιλαμβάνει την 31η Δεκεμβρίου 2014 τις ακόλουθες ενοποιούμενες θυγατρικές εταιρείες.

Θυγατρικές Εταιρείες					
Επωνυμία	**Δραστηριότητα**	**Χώρα**	**Σχέση**	**% Ποσοστό**	
				31/12/2014	**31/12/2013**
Tollerton Investments Limited	**Εταιρεία Συμμετοχών**	**Κύπρος**	**Άμεση**	**80,00%**	**80,00%**
Grey Squirrel Services Limited	**Εταιρεία Συμμετοχών**	**Κύπρος**	**Άμεση**	**100,00%**	**100,00%**
Retail World A.E.	**Εμπόριο**	**Ελλάδα**	**Άμεση**	**88,87%**	**87,15%**
WestNet Distribution A.E.	**Εμπόριο**	**Ελλάδα**	**Έμμεση**	**100,00%**	**100,00%**
CJSC Germanos Telecom Ukraine	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Ουκρανία**	**Έμμεση**	**97,76%**	**97,76%**
P4 Sp z.o.o.	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Πολωνία**	**Έμμεση**	**50,30%**	**50,30%**
Play Topco S.A.	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Λουξεμβούργο**	**Έμμεση**	**50,30%**	**-**
Hiberon Investments Sp z.o.o.	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Πολωνία**	**Έμμεση**	**50,30%**	**50,30%**
Play holdings 1 S.a.r.l.	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Λουξεμβούργο**	**Έμμεση**	**50,30%**	**-**
Play holdings 2 S.a.r.l.	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Λουξεμβούργο**	**Έμμεση**	**50,30%**	**-**
Play holdings 3 S.a.r.l.	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Λουξεμβούργο**	**Έμμεση**	**50,30%**	**-**
Play Finance 1 S.A.	**Εταιρείο χρηματοδότησης**	**Λουξεμβούργο**	**Έμμεση**	**50,30%**	**-**
Play Finance 2 S.A.	**Εταιρείο χρηματοδότησης**	**Λουξεμβούργο**	**Έμμεση**	**50,30%**	**-**
Glenmore Investmtnents Sp. Z.o.o.	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Πολωνία**	**Έμμεση**	**50,30%**	**-**
3GNS Spolka z.o.o.	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Πολωνία**	**Έμμεση**	**50,30%**	**50,30%**
Play 3GNS Spolka z.o.o.	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Πολωνία**	**Έμμεση**	**50,30%**	**50,30%**
ITC Publicworld Limited	**Εμπόριο**	**Κύπρος**	**Έμμεση**	**100,00%**	**100,00%**

2. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι οι ίδιες μ' αυτές που τηρήθηκαν κατά την κατάρτιση των Ενοπ. Καταστάσεων της 31/12/2013.

3. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων των εταιρειών του Ομίλου.

4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση.

5. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας στις 31/12/2014 ανέρχεται στα 23 άτομα ενώ του Ομίλου στα 4.169 άτομα. Στις 31/12/2013 ο αντίστοιχος αριθμός προσωπικού στην εταιρεία ήταν 23 άτομα και στον όμιλο 4.060 άτομα.

6. Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών για την εταιρεία ανήλθαν σε € 1.421 για το έτος 2014 ενώ οι αντίστοιχες για το έτος 2013 ήταν € 1.359 τα αντίστοιχα ποσά για τον όμιλο ήταν για το έτος 2014 € 19.190 ενώ για το έτος 2013 € 21.649

7. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις έχουν ως εξής:

Εταιρεία	**Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**
Olympia Development AE	2010
Retail World A.E.	2009-2010
Tollerton Investments Limited	2010-2014
Grey Squirrel Services Limited	2011-2014
West Net Distribution A.E.	2009-2010
CJSC Germanos Telekom Ukraine	2007-2011
Play Topco S.A.	2014
P4 Sp. z.o.o.	2007-2014
Hiberon Investments Sp. z.o.o.	2008-2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.		Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΝΟΣ ΓΕΡΜΑΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ 060871	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ 506029	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΦΩΤΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ 105245	ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΚ 061799 - ΑΜ Α.Σ.Α' ΤΑΞΗΣ: 0004224

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «OLYMPIA DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

ΚΑΙ ΤΟΥ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01/2014 – 31/12/2014)

ΠΡΟΣ ΤΗΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 2ας Απριλίου 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της 9ης εταιρικής της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014.

Η 9η εταιρική χρήση έκλεισε με ικανοποιητικά αποτελέσματα για την εταιρεία και τον όμιλο, τροποποιώντας σημαντικά τα μεγέθη και τα αποτελέσματα, σε όλους σχεδόν τους τομείς της δραστηριότητάς της. Η Διοίκηση εργάσθηκε προς το καλύτερο αποτέλεσμα, παρά τις ακόμα απρόβλεπτες οικονομικές συνθήκες της παγκόσμιας αγοράς και τις ιδιαίτερα δυσχερείς καταστάσεις που προκλήθηκαν από την Ελληνική δημοσιονομική κρίση. Ο στόχος της χρονιάς αυτής ήταν να εξασφαλιστούν τα μέσα, ώστε κάθε επένδυση στον όμιλο να έχει τις σωστές λειτουργικές και χρηματοοικονομικές βάσεις. Κάθε εταιρεία επανεξέτασε τις στρατηγικές της και έλαβε δραστικά μέτρα μείωσης του κόστους και της επανατοποθέτησης της στις αγορές.

Οι συνημμένες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (εφεξής ΔΠΧΠ), που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.), εφαρμόζοντας το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΠ» με ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2006.

ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στην παρούσα χρήση τα Ενσώματα Πάγια Στοιχεία ανήλθαν στο ποσό των 316.996 χιλ € για τον όμιλο, έναντι του ποσού των 293.403 χιλ € της προηγούμενης χρήσης, ενώ τα Ασώματα Πάγια Στοιχεία ανήλθαν στο ποσό των 653.409 χιλ € για τον όμιλο, έναντι του ποσού των 656.776 χιλ € της προηγούμενης χρήσης.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες ανήλθαν για την εταιρεία, στο ποσό των 367.240 χιλ €, έναντι ποσού 366.534 χιλ € της προηγούμενης χρήσης ενώ δεν υπάρχουν συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες.

Το κυκλοφορούν ενεργητικό του Ομίλου ανήλθε στο ποσό των 681.822 χιλ € έναντι ποσού 407.075 χιλ € της προηγούμενης χρήσης.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας στις 31/12/2014 ανήλθε στο ποσό των 19.590 χιλ € και στο ποσό των 186.670 χιλ € η διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του ομίλου ανήλθε στο ποσό των 605.968 χιλ € και 1.453.729 χιλ € αντίστοιχα έναντι 553.499 χιλ € και 774.557 χιλ € της προηγούμενης χρήσης.

Το συνολικό υπόλοιπο ζημιών εις νέο του ομίλου ανέρχεται στο ποσό των 316.634 χιλ €, έναντι 302.501 χιλ € της προηγούμενης χρήσης.

Ακόλουθα παρατίθεται σχετικός πίνακας, αναφορικά με τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, εκτός της «Olympia Development AE», οι οποίες περιλαμβάνονται κατά την ενοποίηση, την 31η Δεκεμβρίου 2014.

Θυγατρικές εταιρείες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΑ	ΣΧΕΣΗ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	% ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
				31/12/2014	31/12/2013
Tollerton Investments Limited	Εταιρεία Συμμετοχών	Κύπρος	Άμεση	80%	80%
Grey Squirrel Service Limited	Εταιρεία Συμμετοχών	Κύπρος	Άμεση	100%	100%
Retail World SA	Εμπόριο	Ελλάδα	Άμεση	88,87%	87,15%
Westnet Distribution S.A	Εμπόριο	Ελλάδα	Έμμεση	100%	100%
CJSC Germanos TelecomUkraine	Παροχή Υπηρεσιών	Ουκρανία	Έμμεση	97,76%	97,76%
Play Topco SA	Παροχή Υπηρεσιών	Λουξεμβούργο	Έμμεση	50,30%	-
P4 Sp. z.o.o	Παροχή Υπηρεσιών	Πολωνία	Έμμεση	50,30%	50,30%
Hiberon Investments Sp. z.o.o	Παροχή Υπηρεσιών	Πολωνία	Έμμεση	50,30%	50,30%
Play Holdings 1 S.a.r.l.	Εταιρεία Συμμετοχών	Λουξεμβούργο	Έμμεση	50,30%	-
Play Holdings 2 S.a.r.l.	Εταιρεία Συμμετοχών	Λουξεμβούργο	Έμμεση	50,30%	-
Play Holdings 3 S.a.r.l.	Εταιρεία Συμμετοχών	Λουξεμβούργο	Έμμεση	50,30%	-
Play Finance 1 S.A.	Εταιρεία Χρηματοδότησης	Λουξεμβούργο	Έμμεση	50,30%	-
Play Finance 2 S.A.	Εταιρεία Χρηματοδότησης	Λουξεμβούργο	Έμμεση	50,30%	-
Glenmore Investments Sp.z.o.o.	Παροχή Υπηρεσιών	Λουξεμβούργο	Έμμεση	50,30%	-
3GNS Sp. z.o.o.	Παροχή Υπηρεσιών	Πολωνία	Έμμεση	50,30%	50,30%
Play 3GNS Spolka z.o	Παροχή Υπηρεσιών	Πολωνία	Έμμεση	50,30%	50,30%
ITC Publicworld Limited	Εμπόριο	Κύπρος	Έμμεση	100%	100%

Τα κυριότερα σημεία στα αποτελέσματα χρήσης της χρήσης που έκλεισε είναι τα εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών του ομίλου ανήλθε στο ποσό των 1.281.746 χιλ €, έναντι του ποσού 1.069.463 χιλ €, της προηγούμενης χρήσης.
2. Τα κέρδη χρήσης προ φόρων του Ομίλου ανήλθαν μετά την αφαίρεση των εξόδων διοίκησης, διάθεσης Χρηματοοικονομικών και αποσβέσεων στο ποσό των 16.546 χιλ € έναντι ζημιών ποσού 7.321 χιλ € της προηγούμενης χρήσης.

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Περαιτέρω ανάλυση των κονδυλίων της κατάστασης οικονομικής θέσης του ισολογισμού και της κατάστασης συνολικού εισοδήματος της χρήσης 2014 παρατίθεται στις σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΠΟΥ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΖΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κίνδυνος αγοράς

Ο Όμιλος πραγματοποιεί συναλλαγές σε ξένα νομίσματα, για την αγορά εμπορευμάτων και την πώληση υπηρεσιών. Συνεπώς, ο Όμιλος δυνητικά εκτίθεται σε κίνδυνο λόγω πιθανών διακυμάνσεων στην αξία των ξένων νομισμάτων, ο οποίος όμως μειώνεται σε κάποιο βαθμό με την αντιστάθμιση πιστωτικών και χρεωστικών υπολοίπων στο ίδιο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίων.

Όσον αφορά τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση, τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων που απορρέουν από αυτές.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Η οικονομική διάρθρωση του ομίλου και της εταιρείας σε σχέση με τους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες αναλύεται συνοπτικά ως εξής:

OLYMPIA		2014 ΟΜΙΛΟΣ	2013 ΟΜΙΛΟΣ	2014 ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2013 ΕΤΑΙΡΕΙΑ
1	Αποτελέσματα Ίδια Κεφάλαια	-36,74%	13,84%	65,38%	-4,42%
2	Κυκλοφορούν Ενεργητικό Σύνολο Ενεργητικού	38,72%	28,35%	37,73%	5,94%
3	Ίδια Κεφάλαια Σύνολο Υποχρεώσεων	-5,17%	-7,26%	156,56%	46,00%

4	Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	-10,98%	-10,15%	455.717,72%	173.095,83%
5	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	112,52%	73,55%	143,34%	38,09%
6	Σύνολο Ενεργητικού / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	290,63%	259,38%	379,87%	640,98%
7	Ίδια Κεφάλαια / Απασχολούμενο Κεφάλαιο	-6,72%	-10,66%	128,24%	30,01%
ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ					
8	Καθαρά Αποτ/τα Εκμ/σης / Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	3,05%	-1,25%	7.034,91%	-130,30%
9	Καθαρά Αποτ/τα Χρήσεως προ Φόρων / Ίδια Κεφάλαια	-15,53%	7,59%	65,38%	-4,42%
10	Μικτά Αποτ/τα Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	35,64%	33,10%	-43,75%	-28,34%
11	Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών / Ίδια Κεφάλαια	-1.203,09%	-1.109,44%	0,93%	3,39%
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ					
12	Απαιτήσεις από Πελάτες / Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	16,08%	17,80%	12,31%	11,93%
13	Απαιτήσεις από Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών / Σύνολο Υποχρεώσεων	10,01%	14,33%	0,18%	0,19%

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ

Στις 11 Φεβρουαρίου 2015, το Διοικητικό Συμβούλιο της Play Topco SA ενέκρινε την έκδοση 18.047 ομολογιών με ονομαστική αξία 1.000 € ανά ομολογία και συνολική ονομαστική αξία 18.047 χιλ. €. Οι ομολογίες θα είναι χωρίς εξασφάλιση και θα εκδοθούν με τη μορφή προσφοράς αγοράς της P4 Sp. z.o.o. Τα αντληθέντα κεφάλαια θα χρησιμοποιηθούν για την εξόφληση των δεδουλευμένων τόκων των Ομολόγων Πληρωμής σε Είδος κατά την 28 Φεβρουαρίου 2015 και σχετικών εξόδων.

Η Εταιρεία εντός του 2015 συμμετείχε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Retail World AE συνολικής αξίας 8.662 χιλ. €.

Στις 12 Μαρτίου 2015 ο Όμιλος Play Topco SA προχώρησε σε επιπλέον αύξηση κατά 125.000 χιλ. € της υφιστάμενης έκδοσης του ομολόγου υψηλής εξασφάλισης σταθερού επιτοκίου

5,25% με λήξη 1 Φεβρουαρίου 2019 και αρχικής αξίας 600.000 χιλ. €. Τα έσοδα θα χρησιμοποιηθούν για τη χρηματοδότηση της λειτουργίας και του κεφαλαίου κίνησης του Ομίλου Play Topco SA.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας Olympia Development λαμβάνοντας υπόψη τις Οικονομικές Καταστάσεις του 2014 πρόκειται να προτείνει στη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διανομή από τα κέρδη χρήσης ποσού 15.584.196,40 € προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ποσού 170.271,67 € προς το προσωπικό. Η παραπάνω διανομή υπόκειται στην έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2015

Οι προοπτικές μας για τη νέα χρήση πιστεύουμε ότι θα συνεχίσουν να είναι ανοδικές, αυξάνοντας συνεχώς την αξία των επενδύσεών μας.

Η πολωνική οικονομία συνεχίζει να αναπτύσσεται με θετικούς ρυθμούς και ο Όμιλος Play Topco μέσω της θυγατρικής εταιρείας P4 Sp. z.o.o έχει καθιερωθεί σαν ο πλέον δυναμικός πάροχος κινητής τηλεφωνίας που συνεχίζει να προσελκύει συνδρομητές και να αυξάνει όλα τα λειτουργικά και οικονομικά του μεγέθη.

Για την εταιρία Retail World AE, προβλέπεται για το 2015 μια χρονιά σταθεροποίησης της Ελληνικής Οικονομίας. Τα περιθώρια κέρδους αναμένεται να παραμείνουν στα ίδια επίπεδα με το 2014 επίπεδα. Ο Όμιλος Retail World AE στοχεύει στην περαιτέρω αύξηση του τζίρου του και στην απόκτηση μεγαλύτερων μεριδίων στην αγορά μέσω επιθετικότερης πολιτικής προϊοντικών προσφορών.

Για την εταιρία Westnet Distribution AE, οι προοπτικές για την χρήση (01.01.2015-31.12.2015) προβλέπονται θετικές. Η πετυχημένη στρατηγική ανάπτυξης που ακολουθήθηκε το 2014 είχε ως αποτέλεσμα την βελτίωση όλων των οικονομικών μεγεθών και η μεγιστοποίηση του αποτελέσματος για τους μετόχους είναι εμφανής.

Ξεκινώντας το 2015 η Διοίκηση και οι άνθρωποι της WestNet Distribution AE με τη νέα πετυχημένη στρατηγική είναι έτοιμοι να ανταπεξέλθουν στις νέες προκλήσεις παρά το δύσκολο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην εγχώρια αγορά.

Η αισιοδοξία στηρίζεται στις παρακάτω δράσεις όπως:

- Αύξηση του μεριδίου αγοράς της εταιρεία μέσω νέων στρατηγικών συνεργασιών με τους βασικούς της προμηθευτές όπως HP,LENOVO και ASUS,ESTAR, SAMSUNG, και LG.
- Περαιτέρω ανάπτυξη αγοράς μέσω των αποκλειστικών συνεργασιών με τις εταιρείες ASUS και LENOVO και την είσοδο της σε νέες κατηγορίες προϊόντων όπως κινητά τηλέφωνα, αξεσουάρ και περιφερειακά,
- Ενδυνάμωση του μίγματος πωλήσεων με προϊόντα υψηλής κερδοφορίας και γρήγορης κυκλοφοριακής ταχύτητας.

ΟΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν υπήρξαν δραστηριότητες στον συγκεκριμένο τομέα.

ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία μέχρι και την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας έκθεσης λειτουργεί γραφείο / υποκατάστημα επί της οδού Ερμού 2 στο Σύνταγμα.

Έπειτα από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της 9ης εταιρικής χρήσης (01/01/2014 – 31/12/2014).

2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης (01/01/2014 – 31/12/2014), σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

3. Να απαλλάξετε τους ορκωτούς ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης (01/01/2014–31/12/2014), σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

4. Να διορίσετε ένα (1) τακτικό και ένα (1) αναπληρωματικό ορκωτό ελεγκτή για τη χρήση (01/01/2015 – 31/12/2015).

Νέα Κηφισιά, 30/03/2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΟΣ ΓΕΡΜΑΝΟΣ

Τα Μέλη

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΦΩΤΑΚΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΙΛΛΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΡΟΥΧΑΚΗΣ

ΤΑΤΙΑΝΑ ΦΑΦΑΛΙΟΥ