Αθήνα,21/06/2017
Αριθ.Πρωτ.:420806

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΧΙΖΑ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103616464
E-mail: sshiza@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **20/06/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1083879** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΥΒΟΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **000255101000**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 11095 / 08/06/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr /publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΥΒΟΣ»
   Δ/νση: ΕΡΜΟΥ 18
   Τ.Κ.: 10563, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΕΚΘΕΣΗ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30/06/2016 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΥΒΟΣ Α.Ε. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ»

Κύριοι,

Σας παρουσιάζω τις οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμό, Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) της περιόδου 01/01/2015-31/12/2015 και σας γνωρίζω ότι με 31/12/2015:

1) Το πάγιο ενεργητικό σε τιμές κτήσης ανήλθε σε 1.850.327,95 ευρώ
2) Το κυκλοφορούν ενεργητικό σε 168.538,10 ευρώ
3) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων σε 1.659.948,86 ευρώ
4) Οι υποχρεώσεις σε 359.172,19 ευρώ
5) Ο κύκλος εργασιών (μισθώματα) σε 234.383,00 ευρώ
6) Τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) διαμορφώθηκαν σε 146.743,50 ευρώ

Η προσπάθεια που κατεβλήθει όλη την περίοδο του έτους 2015 αποσκοπούσε στην ομαλή και νόμιμη λειτουργία της εταιρείας και καλούνται οι μέτοχοι να εγκρίνουν τις οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 14/04/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΓΛΑΪΑ ΣΤΥΛΟΓΛΟΥ

Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΚΥΒΟΣ Α.Ε. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 - 52Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015-31/12/2015) ΓΕΜΗ 255101000 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 926/01/Β/86Β927

Περιουσιακά στοιχεία		**2015**		**2014**
Πάγια		2.625.181,52		2.624.838,53
Μείον: Αποσβεσμένα	774.975,11		774.632,14	
Απομειωμένα	0,00	-774.975,11	0,00	774.632,14
		1.850.206,41		1.850.206,39
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		124.519,88		21.153,66
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		44.394,76		25.731,70
Σύνολο ενεργητικού		**2.019.121,05**		**1.897.091,75**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.659.948,86		1.659.238,15
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		359.172,19		237.853,60
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**2.019.121,05**		**1.897.091,75**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	234.383,00	155.961,24
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-342,97	-2.126,94
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-82.389,28	-51.003,32
Λοιπά έσοδα και κέρδη	377,94	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-5.285,19	-3.786,98
Αποτέλεσμα προ φόρων	**146.743,50**	**99.044,00**
Φόροι	43.132,79	26.888,32
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**103.610,71**	**72.155,68**

ΑΘΗΝΑ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ**
ΑΓΛΑΪΑ Γ. ΣΤΥΛΟΓΛΟΥ	**ΤΑΤΙΑΝΗ Γ. ΣΤΥΛΟΓΛΟΥ**	**ΕΥΘΥΜΙΟΣ Θ. ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ**
Α.Δ.Τ. Τ196349	**Α.Δ.Τ. ΑΚ203816**	**Α.Δ.Τ. Χ158790**

ΚΥΒΟΣ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2015

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΚΥΒΟΣ Α.Ε. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015-31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΕΡΜΟΥ 18 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η. 255101000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 2	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΘΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις –εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ (ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΩΝ Β5 ΚΑΙ Β6 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ
Άρθρο 30, παρ. 8, Ν. 4308/2014	Οι πολύ μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3, 16,25 και 34 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014

ΑΘΗΝΑ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΓΛΑΪΑ Γ. ΣΤΥΛΟΓΛΟΥ	ΤΑΤΙΑΝΗ Γ. ΣΤΥΛΟΓΛΟΥ	ΕΥΘΥΜΙΟΣ Θ. ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Τ196349	Α.Δ.Τ. ΑΚ203816	Α.Δ.Τ. Χ158790