ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 16/06/2017
Αριθ. Πρωτ.: 567252

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **09/01/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1070089**, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΤΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **4501001000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:

«ΑΤΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΑΧΑΡΝΩΝ 461, Τ.Κ. 14343, Ν ΧΑΛΚΗΔΟΝΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΑΤΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΕ"

Κύριοι μέτοχοι

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 3 του Ν.3190/1955 και με το άρθρο 43^{α}, παράγραφος 3 του ΚΝ 2190/20, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του ΠΔ 409/86, θα υποβάλλουμε συνημμένως στους μετόχους τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 01.01.15 έως 31.12.15 με τις παρατηρήσεις πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε 2.300.317,50€. Η εταιρία σημείωσε κέρδη για τη χρήση 01.01.14 έως 31.12.14 τα οποία ανήλθαν σε 79.079,09 €.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική , οι καταστάσεις πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης, με την επιφύλαξη μόνο της επισφάλειας ορισμένων απαιτήσεων κατά πελατών.

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα και ο κύκλος εργασιών θα παρουσιάσει ελάχιστη αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Από τη λήξη της χρήσης που έκλεισε 31.12.15 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρίας βαίνει ομαλά.

Ο Διαχειριστής
Φραγκέτης Ανδρέας

ΑΤΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ ΕΠΕ - Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31/12/2015

Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου 004501001000

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Σημ.	2015	2014
Ενσώματα πάγια	1, 2		
Ακίνητα		1.715,94 €	1.869,61 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός		8.835,59 €	10.192,46 €
Λοιπός εξοπλισμός		50.012,63 €	39.504,58 €
Σύνολο		60.564,16 €	51.566,65 €
Άυλα πάγια στοιχεία	1, 2		
Λοιπά άυλα		3.320,34 €	120,33 €
Σύνολο		3.320,34 €	120,33 €
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	1, 2	1.183,20 €	1.183,20 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**65.067,70 €**	**52.870,18 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		744.488,88 €	676.209,60 €
Λοιπές απαιτήσεις		101.511,85 €	31.024,70 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		65.013,13 €	43.200,24 €
Σύνολο		911.013,86 €	750.434,54 €
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**911.013,86 €**	**750.434,54 €**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό)		**976.081,56 €**	**803.304,72 €**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		73.800,00 €	73.800,00 €
Σύνολο		73.800,00 €	73.800,00 €
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		33.065,94 €	30.346,20 €
Αποτελέσματα εις νέο		477.747,12 €	426.072,13 €
Σύνολο		510.813,06 €	456.418,33 €
Σύνολο καθαρής θέσης		**584.613,06 €**	**530.218,33 €**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		526,97 €	1.934,63 €
Εμπορικές υποχρεώσεις		158.135,72 €	119.071,83 €
Φόρος εισοδήματος		24.684,36 €	0,00 €
Λοιποί φόροι και τέλη		64.712,80 €	57.170,60 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		102.832,32 €	78.795,69 €
Λοιπές υποχρεώσεις		40.576,33 €	16.113,64 €
Σύνολο		391.468,50 €	273.086,39 €
Σύνολο υποχρεώσεων		**391.468,50 €**	**273.086,39 €**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**976.081,56 €**	**803.304,72 €**

Αθήνα 20/06/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΦΡΑΓΚΕΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΔΤ ΑΖ113876

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 97508

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της ΑΤΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΕ της περιόδου 2015

Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου 004501001000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.300.317,50	2.112.103,29
Κόστος πωλήσεων	-3.688,59	-1.072,21
Μικτό αποτέλεσμα	2.296.628,91	2.111.031,08
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	41.713,19
	2.296.628,91	2.152.744,27
Έξοδα διοίκησης	-175.922,50	-129.002,68
Έξοδα διάθεσης	-2.023.108,70	-1.855.653,88
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-3.789,39	-4.584,21
Λοιπά έσοδα και κέρδη	15,00	956,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	93.823,32	164.459,50
Πιστωτικοί τόκοι και έσοδα	24,94	139,53
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-14.769,17	-11.097,40
Αποτέλεσμα προ φόρων	79.079,09	153.501,63
Φόροι εισοδήματος	-24.684,36	-41.622,32
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	54.394,73	111.879,31

Αθήνα 20/06/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΦΡΑΓΚΕΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ ΑΖ113876

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 97508

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
ΑΤΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΕ

ΑΧΑΡΝΩΝ 461 , 14343 , ΑΘΗΝΑ

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 004501001000, ΑΦΜ 99814118

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29 Ν.4308/2014)[1]

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

[1] Η αναφορά της σχετικής παραγράφου του άρθρου 29 γίνεται για διευκόλυνση του αναγνώστη του συγγράμματος. Η αναφορά αυτή δεν απαιτείται από το νόμο ούτε συνηθίζεται στη διεθνή πρακτική.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12% ή 16%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης

γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με

την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου 2015

	ΓΗ	ΚΤΗΡΙΑ	ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΜΕΤ/ΚΑ ΜΕΣΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΒΙΟΛΟΓΙΚΑ ΠΑΓΙΑ	ΛΟΙΠΑ ΑΫΛΑ	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	**0%**	**4%**	**10%**	**10%**	**12% ή 16%**		**10%**	**10%**	
				ή 20% για Η/Υ					
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ									
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 2013	0,00 €	4.391,84 €	29.715,74 €	108.059,54 €	40.356,98 €	182.524,10 €	0,00 €	14.414,13 €	196.938,23 €
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2014	0,00 €	0,00 €	1.795,00 €	37.614,52 €	1.626,00 €	41.035,52 €	0,00 €	3.142,40 €	44.177,92 €
ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2014	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 2014	0,00 €	4.391,84 €	31.510,74 €	145.674,06 €	41.982,98 €	223.559,62 €	0,00 €	17.556,53 €	241.116,15 €
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2015	0,00 €	0,00 €	516,38 €	29.614,56 €	750,00 €	30.880,94 €	0,00 €	3.476,00 €	34.356,94 €
ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2015	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9.200,00 €	0,00 €	9.200,00 €	0,00 €	0,00 €	9.200,00 €
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 2015	0,00 €	4.391,84 €	32.027,12 €	166.088,62 €	42.732,98 €	245.240,56 €	0,00 €	21.032,53 €	266.273,09 €
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ						0,00 €			0,00 €
ΣΥΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2013	0,00 €	2.368,56 €	18.166,56 €	99.646,57 €	33.382,54 €	153.564,23 €	0,00 €	14.413,86 €	167.978,09 €
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2014	0,00 €	153,67 €	3.151,72 €	11.202,43 €	3.920,92 €	18.428,74 €	0,00 €	3.022,34 €	21.451,08 €
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΩΝ 2014	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			0,00 €
ΣΥΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2014	0,00 €	2.522,23 €	21.318,28 €	110.849,00 €	37.303,46 €	171.992,97 €	0,00 €	17.436,20 €	189.429,17 €
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2015	0,00 €	153,67 €	1.873,25 €	9.090,34 €	1.566,17 €	12.683,43 €		275,99 €	12.959,42 €
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΩΝ 2015	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΣΥΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2015	0,00 €	2.675,90 €	23.191,53 €	119.939,34 €	38.869,63 €	184.676,40 €	0,00 €	17.712,19 €	202.388,59 €
						0,00 €			0,00 €
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 2014	0,00 €	1.869,61 €	10.192,46 €	34.825,06 €	4.679,52 €	51.566,65 €	0,00 €	120,33 €	51.686,98 €
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 2015	0,00 €	1.715,94 €	8.835,59 €	46.149,28 €	3.863,35 €	60.564,16 €	0,00 €	3.320,34 €	63.884,50 €

Σημείωση

Το κονδύλι του ισολογισμού «Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή» ποσού 1.183,20 για το έτος 2014 και 1.183,20 για το έτος 2015 αφορούν εγγυήσεις ενοικίων .

Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

2. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας, δεν υπάρχει ποσό που να καθίσταται ληξιπρόθεσμο μετά από πενταετία

3. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις**

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20 και είναι ύψους 26.233,32 και δεν έχουν συμπεριληφθεί στον ισολογισμό. Κατά τα λοιπά δεν υπάρχουν δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού

4. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2015 ανήλθε σε 185 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 175).

5. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΦΡΑΓΚΕΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ
ΑΔΤ ΑΖ113876	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 97508