

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/ση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 16/06/2017
Αριθ. Πρωτ.: 565704

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **09/09/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1070030**, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **9413701000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:

«**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**»

ΚΥΠΡΟΥ 50, Τ.Κ. 15669, ΠΑΠΑΓΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΙΟΝΥΣΟΥ Μ. ΕΠΕ
 Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2015 - 01 Ιανουαρίου 2015 έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
	Δεία κτήσεως	Αποβλήσεις	Ανερ. αξία	Δεία κτήσεως	Αποβλήσεις	Ανερ. αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΠΙΣΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Έξοδα ίδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	51.349,62	25.674,80	25.674,82	51.349,62	20.539,84	30.809,78	I Μεταγενέστερα κεφάλαια	60.000,00	60.000,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Καταβληθέν		
II Ενσώματες ακινητοποιήσεις							IV Αποθεματικά κεφάλαια	1.683,00	1.683,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	507.957,71	86.352,78	421.604,93	507.957,71	66.034,48	441.923,23	1. Τακτικό αποθεματικό		
	507.957,71	86.352,78	421.604,93	507.957,71	66.034,48	441.923,23	V Αποτέλεσμα ες νέον		
							Υπόλοιπο κερδών ζημιών χρήσεως ες νέον	6.496,51	9.795,43
							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)	68.179,51	71.478,43
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΠ)			421.604,93			441.923,23	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
II Αποθέματα							1. Προμηθευτές	414,00	0,00
11. Χρεώστες διάφοροι		45.916,99			48.663,79		3. Τρέχουσες λ. σ. μ.ς βραχυπ. Υποχρεώσεις	410.149,56	410.149,56
							5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	498,76	415,27
IV Διάρθρωση							11 Παταγίες διάφοροι	0,00	3.295,31
1. Ταμείο	299,25			554,41			Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	410.064,80	413.860,14
2. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	748,32	1.047,57		10.062,36	10.616,77		Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
							1. Έσοδα επίμενων χρήσεων	16.000,00	46.675,00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΠ+ΔΙΥ)			46.964,56			59.280,56			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			494.244,31			532.013,57	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	494.244,31	532.013,57

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
 της 31 Δεκεμβρίου 2015 (01 Ιανουαρίου 2015 έως 31 Δεκεμβρίου 2015)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2015	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			
Κόστος εργασιών (πωλήσεις)			
Μείον: Κόστος πωληθέντων	30.223,76		28.506,69
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-30.223,76		-28.506,69
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	30.675,00		30.500,00
Σύνολο	451,24		1.993,31
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	3.666,37		
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-3.215,13		1.993,31
Πλέον: (ή μείον)			
Μείον:			
3. Χρηματικοί τόκοι και συναφή έξοδα	83,79		75,00
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-3.298,92		1.918,31
II. ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα			
Μείον :			
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00		0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα	-3.298,92		1.918,31
Μείον:			
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	25.453,26		25.453,26
Μείον: Οι υπό αυτές ενσωματωμένες στο κόστος	25.453,26		25.453,26
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ	-3.298,92		1.918,31

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ζημιές) χρήσεως	-3.298,92	1.918,31
Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεως	9.795,43	9.025,88
	6.496,51	10.944,19
ΜΕΙΟΝ :		
1. Φόρος εισοδήματος	0,00	498,76
Κέρδη προς διάθεση ή ζημιές ες νέον	6.496,51	10.445,43
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	650,00
Κέρδη ες νέο	6.496,51	9.795,43
	6.496,51	10.445,43

Αθήνα, 30 Απριλίου 2016
 Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
 ΠΕΤΡΑΚΗ ΜΑΡΙΝΑ
 Α.Δ.Τ. ΑΗ058398

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
 ΕΚΘΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΙ602467

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΕΠΕ

1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α παρ.3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Άρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτέλεσμα χρήσεως».	Δεν έγινε
(γ) Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ) Άρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε) Άρθρο 42β παρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε
(στ) Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

Άρθρο 43α παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών	(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής
--	--

στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (ανταλλακτικά παγίων στοιχείων) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παρατίθεται ο συνημμένος πίνακας 1 με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν έγιναν.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων (ή πιστώσεων), χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδάφ. α' και β': Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχείρησης (GOOD WILL)»

4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-6: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. Δεν υφίστανται.

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. Δεν υφίστανται.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. Δεν υπάρχουν.

6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Καταβληθέν 60.000 € .

μετοχικό κεφάλαιο.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Δεν εκδόθηκαν

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση. Δεν αποκτήθηκαν.

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42^ε παρ. 14 εδάφ. δ': Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό. Δεν υπάρχουν

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ. 1-ιζ', παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού. Δεν απασχολείται προσωπικό

(β) Άρθρο 42α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. Δεν υφίστανται.

(δ) Άρθρο 43α 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43^α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες. Δεν υφίστανται.

8. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

Άρθρο 42^ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. Δεν υπάρχουν .

9. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υφίστανται .

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές). Δεν υπάρχουν

10. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42^ε παρ. 15 εδάφιο α') Έσοδα από ενοίκια : 30.675,00 €

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο. Δεν απασχολείται προσωπικό

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

(δ) Άρθρο 42α παρ. 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων»

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

11. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

Άρθρο 43^α παρ. 1-ιζ: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες, που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν

ΠΙΝΑΚΑΣ 1
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚ/ΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Α Ξ Ι Α Κ Τ Η Σ Ε Ω Σ					
Κ.Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2014	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2015		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
			ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	
16.	Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	30.809,78	5.134,96	0	25.674,82
14	Πάγιο ενεργηικό	441.923,23	20.318,30	0	421.604,93

Παπάγου, 2 Αυγούστου 2016

Η Διαχειρίστρια

Ο Λογιστής

Πετράκη Μαρίνα
ΑΔΤ ΑΗ058398

Ιωάννης Σκορδάκης
ΑΔΤ ΑΙ602467

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΕΠΕ.»
ΤΗΣ 02 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2016

Στου Παπάγου σήμερα στις 02 Αυγούστου του έτους 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00 μ.μ. συνήλθαν σε συνεδρίαση, στα γραφεία της έδρας της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΕΠΕ» οδός Κύπρου 50 Παπάγου, προσήλθε στα γραφεία της εταιρείας η κάτωθι που αποτελεί τον μοναδικό εταίρο της εταιρείας :

ΠΕΤΡΑΚΗ ΜΑΡΙΝΑ

Σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας οι εξουσίες της γενικής συνέλευσης ασκούνται όλες από τον μοναδικό εταίρο και διαχειριστή κα Πετράκη Μαρίνα και οι αποφάσεις που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραμμένο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο.

Θέματα γενικής συνέλευσης :

Θέμα 1ο: Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, χρήσεως 01/01/15-31/12/15.

Θέμα 2ο: Ορισμός και εξουσιοδότηση προσώπων που θα υπογράψουν τον Ισολογισμό και τις λοιπές Οικονομικές καταστάσεις της κληθείσας χρήσης.

Θέμα 3ο: Έκθεση διαχειρίσεως.

Στη συνέχεια η εταιρία αποφάσισε τα εξής :

Θέμα 1ο: Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, χρήσεως 01/01/15-31/12/15.

Η Πρόεδρος ανέγνωσε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης από 01/01/15 -31/12/15 (ισολογισμό, λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, προσάρτημα) και ζήτησε την έγκρισή τους.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση κατά την οποία η Πρόεδρος ανέλυσε πώς διαμορφώθηκαν τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων και ότι η Εταιρία σημείωσε ζημίες 3.298,92 ευρώ κατά την εταιρική της χρήση και πρότεινε την μεταφορά τους στην επόμενη χρήση για συμψηφισμό με μελλοντικά κέρδη.

Μετά από διαλογική συζήτηση, εγκρίθηκαν ομόφωνα οι οικονομικές καταστάσεις όπως έχουν συνταχθεί.

Θέμα 2ο: Ορισμός και εξουσιοδότηση προσώπων που θα υπογράψουν τον Ισολογισμό και τις λοιπές Οικονομικές καταστάσεις της κλεισθείσας χρήσης.

Αποφασίστηκε όπως τον Ισολογισμό και τις λοιπές οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01/2015 – 31/12/2015 υπογράψουν οι :

- α) Η Διαχειρίστρια κα Πετράκη Μαρίνα και ο
- β) Ο Λογιστής Σκορδάκης Ιωάννης

Θέμα 3ο : Έκθεση διαχειρίσεως:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2015 ΕΩΣ 31/12/2015

Η ανάλυση των οικονομικών μεγεθών που απεικονίζονται στις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας και σχετίζονται με την όλη διαχείριση της εταιρικής σας περιουσίας συνοπτικά έχει ως εξής :

1. Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας μας ανέρχεται στο ποσό των 60.000,00 ευρώ , έτσι όπως έχει διαμορφωθεί κατά την προηγούμενη χρήση και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων στο ποσό των 68.179,51 ευρώ..
2. Η χρήση έκλεισε με ζημιές 3.298,92 ευρώ .
3. Ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στις 30.675,00 ευρώ.

Ενεκρίθη ομόφωνα το ως άνω σχέδιο Έκθεσης Διαχείρισης και εξουσιοδοτήθηκε η κα Πετράκη Μαρίνα να την υπογράψει.

Μη υπάρχοντος ετέρου θέματος για συζήτηση ο πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Προς πιστοποίηση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό το οποίο αφού διαβάστηκε υπογράφεται ως ακολούθως.

Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου διαχειριστών

2 Αυγούστου 2016

Η Διαχειρίστρια

Πετράκη Μαρίνα

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΙΟΝΥΣΟΥ Μ. ΕΠΕ
 Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2015 - 01 Ιανουαρίου 2015 έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
	Δεία κτήσεως	Αποβλήσεις	Ανερ. αξία	Δεία κτήσεως	Αποβλήσεις	Ανερ. αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΠΙΣΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Έξοδα ίδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	51.349,62	25.674,80	25.674,82	51.349,62	20.539,84	30.809,78	I Μεταγενέστερα κεφάλαια	60.000,00	60.000,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Καταβληθέν		
II Ενσώματες ακινητοποιήσεις							IV Αποθεματικά κεφάλαια	1.683,00	1.683,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	507.957,71	86.352,78	421.604,93	507.957,71	66.034,48	441.923,23	1. Τακτικό αποθεματικό		
	507.957,71	86.352,78	421.604,93	507.957,71	66.034,48	441.923,23	V Αποτέλεσμα ες νέον		
							Υπόλοιπο κερδών ζημιών χρήσεως ες νέον	6.496,51	9.795,43
							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)	68.179,51	71.478,43
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΠ)			421.604,93			441.923,23	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
II Αποθέματα							1. Προμηθευτές	414,00	0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			45.916,99			48.663,79	3. Τρέχουσες λήψεις βραχυπρ. Υποχρεώσεων	410.149,56	410.149,56
							5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	498,76	415,27
IV Διάρθρωση							11 Παταμένα διάφοροι	0,00	3.295,31
1. Ταμείο	299,25			554,41			Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	410.064,80	413.860,14
2. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	748,32	1.047,57		10.062,36	10.616,77		Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
							1. Έσοδα επίμενων χρήσεων	16.000,00	46.675,00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΠ+ΔΙΥ)			46.964,56			59.280,56			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			494.244,31			532.013,57	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	494.244,31	532.013,57

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
 της 31 Δεκεμβρίου 2015 (01 Ιανουαρίου 2015 έως 31 Δεκεμβρίου 2015)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014		Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ζημιές) χρήσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2015		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	
Κόστος εργασιών (πωλήσεις)					Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ζημιές) χρήσεως	-3.298,92	1.918,31	1.918,31	
Μείον: Κόστος πωλήσεων	30.223,76			28.506,69	Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεως	9.795,43		9.025,88	
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-30.223,76			-28.506,69		6.496,51		10.944,19	
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	30.675,00			30.500,00	MEION :				
Σύνολο	451,24			1.993,31	1. Φόρος εισοδήματος	0,00		498,76	
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	3.666,37				Κέρδη προς διάθεση ή ζημιές ες νέον	6.496,51		10.445,43	
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-3.215,13			1.993,31					
Πλέον: (ή μείον)					Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :				
Μείον:					1. Τακτικό αποθεματικό	0,00		650,00	
3. Χρεωστικοί τόκοι και συνταγή έξοδα	83,79			75,00	Κέρδη ες νέο	6.496,51		9.795,43	
								10.445,43	
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-3.298,92			1.918,31					
II. ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα									
Μείον :									
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00			0,00					
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα	-3.298,92			1.918,31					
Μείον:									
Σύνολο ακορβήσεων παγίων στοιχείων	25.453,26			25.453,26					
Μείον: Οι υπό αυτές ενσωματωμένες στο κόστος	25.453,26	0,00		25.453,26					
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ									

Αθήνα, 30 Απριλίου 2016
 Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
 ΠΕΤΡΑΚΗ ΜΑΡΙΝΑ
 Α.Δ.Τ. ΑΗ058398

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
 ΕΚΟΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΙ602467