Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103616464
E-mail: ksakellariou@acci.gr

Αθήνα, 12/06/2017
Αριθ. Πρωτ.:792913

Συνημ:
Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ι.Γ.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Ι.Γ.Κ. Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **9279301000**, (η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. **69409/01ΑΤ/Β/10/076**).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/06/2017** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1061595,** το από 05/03/2017 **Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης** των ανωνύμων εταιρειών με την επωνυμία:
1. Ι.Γ.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, το διακριτικό τίτλο Ι.Γ.Κ. Α.Ε και αριθμό ΓΕΜΗ 9279301000, η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. 69409/01ΑΤ/Β/10/076, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 50, ΤΚ: 14122, ΗΡΑΚΛΕΙΟ),
2. «Γ.Ι.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», τον διακριτικό τίτλο «Γ.Ι.Κ. Α.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ 009279401000, η οποία είχε Αρ.ΜΑ.Ε. 69408/01ΑΤ/Β/10/075, με έδρα το Δήμο Νέου Ηρακλείου Αττικής
με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις **των άρθρων 68 παρ.2, 69-77α του Κ.Ν. 2190/20** καθώς και με τις διατάξεις των **άρθρων 1 -5 του Ν. 2166/93.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Βόρειος Τομέας Αθηνών (Αρ. Πρωτ.:8293/17 / 06/06/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΠΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Σήμερα την 5/3/17 υπεγράφη το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης μεταξύ των κάτωθι εταιρειών

1. «**Γ.Ι.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με δ. τίτλο «**ΓΙΚ ΑΕ**» με Αρ. ΓΕΜΗ 9279401000 (απορροφόμενη).
2. « **Ι.Γ.Κ.ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και δ. τίτλο «**ΙΓΚ ΑΕ**» με Αρ. ΓΕΜΗ 9279301000 (απορροφούσα).

Κατόπιν των από 30/12/2016 αποφάσεων των Διοικήσεων αυτών αποφασίστηκε η συγχώνευση με απορρόφηση της Α.Ε. «**Γ.Ι.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με δ. τίτλο «**ΓΙΚ ΑΕ**» με Αρ. ΓΕΜΗ 9279401000 από την Ανώνυμη Εταιρεία « **Ι.Γ.Κ.ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και δ. τίτλο «**ΙΓΚ ΑΕ**» και Αρ. ΓΕΜΗ 9279301000

Με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31.12.2016 και από τα εξουσιοδοτημένα μέλη Διοικήσεως των Εταιρειών αυτών, συνετάγη το Σχέδιο Συμβάσεως Συγχωνεύσεως με απορρόφηση (άρθρο 69 κωδ Ν 2190/1920), περίληψη το οποίο έχει ως εξής:

1. Απορροφούσα είναι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία« «**Ι.Γ.Κ.ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και δ. τίτλο «**ΙΓΚ ΑΕ**» και Αρ. ΓΕΜΗ 9279301000 , και αριθμό μητρώου Α.Ε. 69409/01ΑΤ/Β/10/076 η οποία εδρεύει στο Δήμο Ηρακλείου Αττικής, στην οδό Ιφιγενείας αριθ.50 Απορροφούμενη είναι η ΑΕ με την επωνυμία «**Γ.Ι.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με δ. τίτλο «**ΓΙΚ ΑΕ**» με Αρ. ΓΕΜΗ 9279401000, και αριθμό μητρώου Α.Ε. 69408/01ΑΤ/Β/10/075 η οποία εδρεύει στην οδό Ιφιγενείας αριθ.50, στο δήμο Ηρακλείου Αττικής.
2. Η απορρόφηση της Α.Ε. με την επωνυμία «**Γ.Ι.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με δ. τίτλο «**ΓΙΚ ΑΕ**» με Αρ. ΓΕΜΗ 9279401000, και αριθμό μητρώου Α.Ε. 69408/01ΑΤ/Β/10/075 γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93 σε συνδυασμό με τα άρθρα 68παρ. 2& 69-77^{α} του Κ.Ν. 2190/20 και την ισχύουσα νομοθεσία περί ανωνύμων εταιρειών, με βάση τα περιουσιακά στοιχεία αυτής, όπως απεικονίζονται στον ισολογισμό μετασχηματισμού της, της 31-12-2016.

3. Η απορρόφηση τελειώνει με την καταχώριση στο ΓΕ.ΜΗ της σχετικής εγκριτικής απόφασης της Αρμόδιας Εποπτεύουσας Αρχής, οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων, η Συμβολαιογραφική Πράξη και η απόφαση της αρμόδιας εποπτεύουσα αρχής θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β ΚΝ 2190/1920 όπως ισχύει.
4. Από της τελειώσεως της απορροφήσεως της ως άνω εταιρείας, η απορροφούσα εταιρεία υποκαθίσταται αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση σύμφωνα με το νόμο, σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις της εταιρείας αυτής.
5. Η απορροφούμενη εταιρεία θα μεταβιβάσει το σύνολο της περιουσίας της (ενεργητικό και παθητικό) στην απορροφούσα εταιρεία, με βάση την περιουσιακή κατάστασή της, η οποία φαίνεται στον ισολογισμό μετασχηματισμού της, της 31-12-2016 και όπως αυτή (η περιουσία) θα διαμορφωθεί μέχρι τη νόμιμη τελείωση της απορρόφησης. Η απορροφούσα εταιρεία θα καταστεί αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου της ως άνω απορροφούμενης εταιρείας.
6. Το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφούσας εταιρείας που ανέρχεται σε διακόσιες σαράντα τρις χιλιάδες (243.000,00) ευρώ, και διαιρείτε σε οκτώ χιλιάδων εκατό (8.100} μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστης, αυξάνεται λόγω της συγχώνευσης κατά το ποσό του κεφαλαίου της ως άνω απορροφούμενης εταιρείας που ανέρχεται σε εξήντα χιλιάδες (60.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες (2.000) μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστης, με την έκδοση δύο χιλιάδων {2.000} νέων μετοχών ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ εκάστης και έτσι μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης θα ανέρχεται σε τριακόσιες τρις χιλιάδες (303.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες εκατό (10.100) μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ εκάστης.

   Με την ολοκλήρωση της απορρόφησης της ως άνω εταιρείας, θα εκδοθούν από τη απορροφούσα εταιρεία οι νέοι τίτλοι μετοχών, οι οποίοι θα ανταλλαγούν με τις μετοχές που κατέχουν οι μέτοχοι της απορροφούμενης εταιρείας με την πιο κάτω σχέση ανταλλαγής μετοχών.

Οι μέτοχοι της απορροφούμενης εταιρείας θα παραδώσουν τις μετοχές τους στα γραφεία της απορροφούσας εταιρείας, σε ημερομηνία που θα καθοριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής και θα παραλάβουν ταυτόχρονα τις νέες μετοχές που δικαιούται.

Οι παλαιοί τίτλοι μετοχών της απορροφούμενης εταιρείας θα ακυρωθούν, συντασσομένου για το σκοπό αυτό ειδικού πρακτικού από το Διοικητικό Συμβούλιο της απορροφούσας εταιρείας.

7. Η σχέση ανταλλαγής των μετοχών της απορροφούμενης εταιρείας προς τις μετοχές που θα λάβουν οι μέτοχοι αυτής από την απορροφούσα εταιρεία, προσδιορίσθηκε σε 1:1, ήτοι οι μέτοχοι της απορροφούμενης εταιρείας για κάθε μία (1) μετοχή που κατέχουν θα πάρουν μία (1) νέα μετοχή που θα εκδώσει η απορροφούσα, λόγω αυξήσεως του κεφαλαίου της από την απορρόφηση.

   Από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της απορρόφησης, οι μετοχές που θα παραδοθούν στους εταίρους της απορροφούμενης εταιρείας, παρέχουν σ' αυτούς, το δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της απορροφούσας εταιρείας.

8. Από 1-1-2017 επομένης ημέρας του ισολογισμού μετασχηματισμού, με βάση τα στοιχεία του οποίου γίνεται η απορρόφηση και μέχρι την ημέρα ολοκλήρωσης της απορρόφησης, όλες οι πράξεις και συναλλαγές της απορροφούμενης εταιρείας, θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται για λογαριασμό της απορροφούσας εταιρείας, τα δε οικονομικά αποτελέσματα που θα προκύψουν κατά το διάστημα αυτό, θα ωφελούν ή θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο αυτή. Τα σχετικά ποσά θα μεταφερθούν με συγκεντρωτική εγγραφή στα βιβλία της απορροφούσας εταιρείας.
9. Δεν υπάρχουν μέτοχοι της απορροφούμενης εταιρείας , οι οποίοι να έχουν ειδικά δικαιώματα ή προνόμια, ούτε είναι κάτοχοι άλλων τίτλων πλην μετοχών.
10. Για τα μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων και τους τακτικούς ελεγκτές των εταιρειών, δεν προβλέπονται από το καταστατικό τους ή από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων τους, ιδιαίτερα πλεονεκτήματα, ούτε

τους παρέχονται τέτοια πλεονεκτήματα με την παρούσα σύμβαση απορρόφησης.

11. Τα περιουσιακά στοιχεία της απορροφούμενης εταιρείας που θα μεταβιβαστούν στην απορροφούσα εταιρεία, είναι αυτά που αναγράφονται στον ισολογισμό μετασχηματισμού της, της 31-12-2016.
12. Η απορροφούμενη εταιρεία μεταβιβάζει στην απορροφούσα εταιρεία το σύνολο του ενεργητικού και παθητικού της και κατά συνέπεια η απορροφούσα εταιρεία καθίσταται κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε κινητού και ακινήτου περιουσιακού στοιχείου της, των απαιτήσεων αυτής κατά τρίτων από οποιαδήποτε αιτία και αν απορρέουν και παντός εν γένει περιουσιακού στοιχείου αυτής.
13. Μεταβιβάζεται στην απορροφούσα ανώνυμη εταιρεία κάθε άλλο δικαίωμα, άϋλο αγαθό, αξίωση ή άλλο περιουσιακό στοιχείο που αφορά την ως άνω απορροφούμενη εταιρεία και αν ακόμα δεν κατονομάζεται ειδικά, ούτε περιγράφεται με ακρίβεια στην παρούσα σύμβαση, είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή, οι πάσης φύσεως άδειες που έχουν χορηγηθεί από τις Αρχές, καθώς και τα δικαιώματα ή οι έννομες σχέσεις που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σχετική σύμβαση ή δικαιοπραξία και τα οποία όλα από τη νόμιμη τελείωση της απορρόφησης περιέρχονται κατά πλήρη κυριότητα στην απορροφούσα εταιρεία.
14. Η απορροφούμενη εταιρεία υπόσχεται και εγγυάται ότι: α) Η περιουσία της ως συνόλου εννοούμενης (ενεργητικό και παθητικό) κατά την 31-12-2016, είναι αυτή που αναγράφεται στον ισολογισμό της 31-12-2016, στον οποίο αναγράφονται τα εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα και παραδιδόμενα στην απορροφούσα εταιρεία περιουσιακά στοιχεία, β) Τα εισφερόμενα ενεργητικά μεν στοιχεία τυγχάνουν της αποκλειστικής κυριότητας αυτής και είναι απαλλαγμένα παντός εν γένει πραγματικού και νομικού ελαττώματος, τα δε παθητικά στοιχεία ανέρχονται στα ποσά που αναγράφονται στον ως άνω αναφερόμενο ισολογισμό.
15. Η απορροφούσα εταιρεία δηλώνει, ότι αποδέχεται την εισφορά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της ως άνω απορροφούμενης εταιρείας, όπως αναφέρονται στον ισολογισμό της, της 31-12-2016, καθώς

και όπως αυτά θα έχουν μεταβληθεί μέχρι της τελειώσεως της απορροφήσεως. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία θα αποτελούν μέρος του ενεργητικού και παθητικού της απορροφούσας εταιρείας.

16. Τα αποτελέσματα που προέκυψαν από τον Ισολογισμό της 31.12.2016 θα δηλωθούν στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και θα φορολογηθούν στο όνομα της απορροφούμενης Εταιρείας.
17. Η συγχώνευση αυτή θα υπαχθεί στα ευεργετήματα του Ν 2166/1993, για αυτό θα υποβληθεί στους όρους και προϋποθέσεις εφαρμογής του Νόμου αυτού.

Ηράκλειο, 05 Μαρτίου 2017

Οι εκπρόσωποι των Διοικήσεων των συγχωνευομένων εταιρειών	
« Ι.Γ.Κ.ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»	**«Γ.Ι.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
Καπετανάκης Γεώργιος	Καπετανάκης Γεώργιος