ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Φ. Αργέντη 8
Τ.Κ.: 82100
Πληροφορίες: Καλλιόπη Μιχαλάκη
Τηλέφωνο: 2271044330
Fax: 2271044332
E-mail: epimelit@otenet.gr

Χίος, 08/06/2017
Αριθ.Πρωτ.: 545980

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **08/06/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1052212** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΧΙΟΤΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **12141259000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 38770/84/Β/97/03).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Χίου (Αρ. Πρωτ.: 764 / 07/06/2017).

Με Εντολή Προέδρου
Η Αναπλ. Προϊσταμένη

Καλλιόπη Μιχαλάκη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΧΙΟΤΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
   ΑΓ ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΣ ΚΑΛΛΙΜΑΣΙΑ, 82100, ΧΙΟΣ

2. ΠΕ Χίου
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

ΧΙΟΤΕΛ ΑΕ
ΑΓ ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΣ 0 - 82100 - ΧΙΟΣ
ΑΦΜ 094302470 - ΔΟΥ ΧΙΟΥ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	2015	2014
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	111.083,18	102.587,77
Λοιπά συνήθη έσοδα	23.110,76	22.694,14
Μεταβολές Αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-2.010,94
Παροχές σε εργαζομένους	-7.034,99	-4.828,83
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-6.563,44	-24.522,36
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-227.714,45	-73.074,64
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-29.759,15	-30.365,17
Αποτελέσματα προ φόρων	-136.878,09	-9.520,03
Φόροι		
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-136.878,09	-9.520,03
Σύνολο	-136.878,09	-9.520,03

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΧΙΟΤΕΛ Α.Ε	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2015 - 31/12/2015	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΑΓ ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΣ ΧΙΟΣ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	ΓΕΜΗ-12141259000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	(βλ.πιν.1)	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	(βλ.πιν.2)	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

Πίνακας 1: Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις	Ποσό	Παρατηρήσεις
		ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Σύνολο	0,00	

Σημείωση: Παρουσιάζεται ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Πίνακας 2: Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων

Ημερομηνία	Χορήγηση	Επιστροφή	Διαγραφή	Αποποίηση	Επιτόκιο	Όροι	Δεσμεύσεις

0							ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Σύνολα	0,00	0,00	0,00	0,00			

Σημείωση: Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΧΙΟΤΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε

Στη Χίο, σήμερα 20 Αυγούστου του έτους 2016 ημέρα Σαββάτο και ώρα 10:00., κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου Κολοκυθιά Μιχαήλ συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα ακόλουθα θέματα της ημερησίας διατάξεως.

Στην συνεδρίαση παρέστησαν αυτοπροσώπως οι κ.κ:

1. Πρόεδρος &Δνων Συμβουλος Κολοκυθιάς Μιχαήλ
2. Αντιπρόεδρος Κολοκυθιάς Πέτρος
3. Μέλος Κολοκυθιάς Ελένη

Ακολούθως ο Πρόεδρος ανακοινώνει τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα οποία είναι τα εξής:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

Θέμα 1: Έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας (ισολογισμός-κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως- πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων-προσάρτημα) της διαχειριστικής χρήσεως 2015.
Θέμα 2: Σύνταξη έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων επί των πραχθέντων στην χρήση 2015.
Θέμα 3: Πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με τη διανομή των καθαρών κερδών της διαχειριστικής χρήσεως 01/01/-31/12/15 , υπό την έγκριση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων.
Θέμα 4: Σύγκλιση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων.

Μετά την ανακοίνωση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται στη συζήτηση αυτών.

Θέμα 1) Έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας Ισολογισμός-κατάσταση λογ/σμού αποτελεσμάτων χρήσεως- πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων – προσάρτημα) της διαχειριστικής χρήσεως 2015

Επί του θέματος αυτού, ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Κολοκυθιάς Μιχαήλ, θέτει υπ' όψιν των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα στοιχεία για την έγκριση του Ισολογισμού της διαχειριστικής χρήσεως 2015.

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατόπιν μελέτης των στοιχείων αποφάσισε την έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας της διαχειριστικής χρήσεως 2015.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα και παμψηφεί τις καταρτισθείσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ως και τα προκύμψαντα οικονομικά αποτελέσματα κατά την 31/12/15 και αποφάσισε την δημοσίευση των όπως ο Νόμος ορίζει.

Επίσης το Διοικητικό Συμβούλιο, αποφάσισε όπως οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις υπογράφουν από τους κκ Κολοκυθιά Μιχαήλ

Θέμα 2): Σύνταξη εκθέσεως διαχειρίσεως υπό του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων επί των πραχθέντων στην χρήση 2015.

Επί του θέματος αυτού, ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου εισηγείται στο Συμβούλιο την σύνταξη εκθέσεως Διαχειρίσεως προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για αυτά που έχουν γίνει στη χρήση 2015.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατόπιν της εισήγησης του κ Προέδρου αποφάσισε ομόφωνα, σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία και τα δεδομένα του Ισολογισμού της χρήσεως την σύνταξη της εκθέσεως.

Θέμα 3): Πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με τη διανομή των καθαρών κερδών της διαχειριστικής χρήσεως 2015 υπό την έγκριση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνει υπ' όψιν του τις πραγματοποιηθεισες ζημίες που ανέρχονται στο ποσό των 107075,50 euro,και αποφάσισε ομόφωνα, την μη διανομή των όπως αναφέρεται στην Εκθεση Δχσης παρακάτω της διαχειριστικής χρήσεως 2015, τελούντων υπό την έγκριση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων

Θέμα 4) Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε την σύγκλιση των κ.κ. μετόχων σε Ετήσια Τακτική Συνέλευση την 25 Σεπτεμβρίου 2016 και ώρα 14:00 στα γραφεία της έδρας της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε τη μη τήρηση των περί δημοσιεύσεως της προσκλήσεως διατάξεων διότι στην Συνέλευση θα παρασταθεί το 100% του μετοχικού κεφαλαίου, και το Συμβούλιο δεσμεύθηκε να επιδώσει την παρούσα πρόσκληση στους κ.κ. μετόχους με απόδειξη παραλαβής της.

Μετά από αυτά και χωρίς να υπάρχει άλλο θέμα προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒ. Ο ΑΝΤΙΠ/ΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒ.

Κολοκυθιάς Μιχαήλ Κολοκυθιάς Πέτρος

ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Κολοκυθιά Ελένη

ΧΙΟΤΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΧΙΟΤΕΛ Α.Ε.
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Την 31.12.2015 συμπληρώθηκε και αυτή η χρήση (1.1 - 31.12.2015) λειτουργίας της Εταιρείας μας. Στην περίοδο η πορεία που διέγραψε η Εταιρεία μας κρίνεται ικανοποιητική παρά τις δυσμενείς συνθήκες που επικρατούν στην εγχώρια και παγκόσμια οικονομία. Για ενημέρωσή σας αναφέρουμε συνοπτικά τα πιο κάτω γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη χρήση λειτουργίας της Εταιρείας μας:

1. Από τη Διοίκηση και το προσωπικό της Εταιρείας καταβλήθηκε και καταβάλλεται συνεχής προσπάθεια για την εφαρμογή των πάσης φύσεως νόμων και κανονισμών με ιδιαίτερη έμφαση στις υγειονομικές διατάξεις.

2. Σχετικά με τα βασικά κονδύλια της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως, σημειώνουμε τα εξής:

ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	111083,18	102587,77
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	111083,18	100576,83
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	-137201,70	-9520,03
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΣΜΑΤΑ (Κέρδη) χρήσης προ φόρων	137201,70	-9520,03

3. Οικονομική θέση της εταιρείας :

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών για την κλειόμενη χρήση κρίνεται ικανοποιητικός, λαμβανομένου υπόψη της γενικότερης οικονομικής κρίσης, και εντείνονται οι προσπάθειές μας για την νέα διαχειριστική περίοδο να έχουμε ακόμη θετικότερη εξέλιξη και για τον κύκλο εργασιών και γενικότερα στα αποτελέσματα της νέας χρήσης της Εταιρείας.

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα:

Δεν υπάρχουν.

6. Ίδιες μετοχές και συνάλλαγμα: Δεν υπάρχουν

7. Ομολογιακά Δάνεια : Δεν υπάρχουν

8. Ακίνητα της εταιρείας : Η Εταιρία έχει ιδιόκτητα κτήρια στην περιοχή του Αγ.Αιμιλιανού Χίος τα οποία και χρησιμοποιούνται ως ενοικιαζόμενα δωμάτια

9. Υποκαταστήματα της εταιρείας : Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

10. Μελλοντικές πιθανές επιβαρύνσεις της εταιρείας :

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις 2010 έως και 2015.

Αν μέχρι την ολοκλήρωση της δημοσίευσης του ισολογισμού προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

11. Διάθεση αποτελεσμάτων 2015

	Χρήση 2014	Χρήση 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	-137201,70	-9520,03
Πλέον : Υπόλοιπο αποτ/των (κερδων) πρ. χρησ.	-107075,53	-97555,50
μειον : Διαφορές φορ/κού ελ. προηγ. χρήσεων	0,00	0,00
μειον : Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	-244277,23	-107075,53

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2015 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2015.

Με εκτίμηση

Χίος, 20 Αυγούστου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. **Ο Διευθύνων Σύμβουλος**

ΚΟΛΟΚΥΘΙΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΧΙΟΤΕΛ ΑΕ
ΑΓ ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΣ 0 - 82100 - ΧΙΟΣ
ΑΦΜ 094302470 - ΔΟΥ ΧΙΟΥ

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

	2015			2014		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης			1.006.841,04			968.084,26
Μείον: Αποσβεσμένα			-650.911,12			-612.868,93
Μείον: Απομειωμένα						
Πάγια	0,00	0,00	355.929,92	0,00	0,00	355.215,33
Αποθέματα						
Απαιτήσεις			326.713,12			452.218,58
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα						
Λοιπά			1.027,15			1.027,15
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	683.670,19	0,00	0,00	808.461,06
Σύνολο	0,00	0,00	683.670,19	0,00	0,00	808.461,06

Παθητικό

	2015	2014
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	81.831,38	218.709,47
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	601.838,81	589.751,59
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	683.670,19	808.461,06
Σύνολο	683.670,19	808.461,06