ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ι.Ξανθάκη 03
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Γκαραβέλη Ελένη
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@yahoo.gr

Γύθειο, 06/06/2017
Αριθ. Πρωτ. 1408/Φ.1801

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **06η.06.2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1047473** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΕΛΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ & ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ, ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ, ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ, ΕΞΑΓΩΓΕΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **018364539000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 41011/25/Β/98/06).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Λακωνίας (Αρ. Πρωτ. 732 - 02/06/2017)

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Κοινοποίηση:
1). ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΑΕ
2). ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Ι. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
"ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε."

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **"ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε."**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως και μεταβολών καθαρής θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: **1)** Για την κάλυψη πιθανών απωλειών κατά την ρευστοποίηση ακινήτων υπολοίπων των λογαριασμών "Εμπορικές απαιτήσεις" και "Λοιπές απαιτήσεις", συνολικού ύψους 1.200.900 ευρώ, κρίνουμε ότι η υφιστάμενη απομείωση των 1.030.000 ευρώ, υπολείπεται της, κατά την γνώμη μας, αναγκαίας κατά ποσό 157.800 ευρώ, με συνέπεια οι απαιτήσεις και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό και τα αποτελέσματα χρήσεως να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό 40.550 ευρώ. **2)** Η εταιρεία, κατά πάγια τακτική, δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 304.250, με συνέπεια τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 14.175 ευρώ. **3)**. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010, 2013 και 2014 με συνέπεια να μην

έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό. Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος της χρήσης 2015 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **"ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε."** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής: **1)** Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό, γεγονός που υποδηλώνει το ενδεχόμενο αντιμετώπισης αυξημένων δυσχερειών εξυπηρέτησης των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων. **2)** Λαμβανομένων υπ' όψιν και των παρατηρήσεών μας, συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν.2190/1920. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

PKF

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. : 14511

«ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.»

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015
(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015)

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.»**, της χρήσεως που έληξε την 31/12/2015.

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης, την κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης και το προσάρτημα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Δεδομένης της οικονομικής συγκυρίας και των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, η οικονομική πορεία της εταιρείας ήταν ικανοποιητική. Όσον αφορά την εξέλιξη του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων, ο κύκλος εργασιών εμφάνισε πτώση 1,48% ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσης μετά από φόρους (κέρδη) ανήλθαν στο ποσό ευρώ 68.812,96. Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 6.993.537,66. Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

Α.1 ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Η εταιρεία διαθέτει τα εξής ιδιόκτητα ακίνητα:
   a) Οικόπεδο στην Σκάλα Λακωνίας επί της Ε.Ο. Σκάλας – Μονεμβασίας, επιφανείας 1.800 τ.μ.
   b) Οικόπεδο στην Σκάλα Λακωνίας επί της Ε.Ο. Σκάλας – Μονεμβασίας, επιφανείας 256 τ.μ.
   c) Αγρόκτημα στην Λίμνη Αιγιών, επιφανείας 156.000 τ.μ..
   d) Αγρόκτημα στο Λάγιο Κροκεών Λακωνίας, επιφανείας 12.000 τ.μ..
   e) Αγροτεμάχιο με ισόγεια αποθήκη στη θέση «Πέτροβα» του Δήμου Γυθείου, επιφανείας 3.127,97 τ.μ. και 1.032,5 τ.μ. αντιστοίχως.
   f) Οικόπεδο επιφανείας 572,45τ.μ. με ανεγερμένο ισόγειο κατάστημα επιφανείας 411,40τ.μ. στην πόλη Σπάρτη, του Δήμου Σπάρτης.

   Η αναπόσβεστη αξία των ακινήτων την 31/12/2015 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 2.914.353,08.
2. Η αναπόσβεστη αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 0,09, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 18.565,24 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 18.565,15.
3. Η αναπόσβεστη αξία του λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 953.747,78, αναλύεται δε σε:
   a) Μεταφορικά μέσα των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό ευρώ 493.745,20 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 77.103,35.
   b) Έπιπλα & λοιπό εξοπλισμό των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό ευρώ 3.217.098,47 ενώ η αναπόσβεστη αξία ευρώ αυτών στο ποσό ευρώ 876.644,43.
4. Η αναπόσβεστη αξία των λοιπών άυλων παγίων στοιχείων ανέρχεται σε ποσό ευρώ 133,66, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 446,23 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 312,57.
5. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες την 31/12/2015 ανέρχονταν σε ποσό ευρώ 48.000,00 και αφορούν συμμετοχή κατά ποσοστό 4% στην εταιρεία «ΕΛΟΜΑΣ ΕΠΕ».
6. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 72.515,28. Το ανωτέρω

ποσό αφορά δοθείσες εγγυήσεις.

Α.2 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τα δεδομένα των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Τα αποθέματα που εμφανίζονται στον Ισολογισμό με το ποσό των ευρώ 1.387.638,01, αφορούν εμπορεύματα ποσού ευρώ 1.379.753,38 και πρώτες ύλες και διάφορα υλικά ποσού ευρώ 7.884,63 που προέκυψαν από την διενεργηθείσα φυσική απογραφή κατά την 31/12/2015 και είναι ικανά να εξυπηρετήσουν τις ανάγκες των πελατών.
2. Οι προκαταβολές για αποθέματα ανέρχονται σε ποσό ευρώ 165.709,62.
3. Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 335.386,60 είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας και είναι ασφαλούς εισπράξεως.
4. Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου ανέρχονται σε ποσό ευρώ 1.215,43.
5. Οι λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 410.281,34.
6. Τα προπληρωμένα έξοδα την 31/12/2015 ανέρχονταν σε ποσό ευρώ 344.418,96.
7. Τα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα την 31/12/2015 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 360.137,81 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

Α.3 ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Το σύνολο της Καθαρής Θέσης της εταιρείας την 31/12/2015 ανερχόταν στο ποσό των ευρώ -1.583.607,96.
2. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό ευρώ 8.577.145,62 και αναλύονται σε μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού ευρώ 1.790.314,05 και βραχυπρόθεσμες ποσού ευρώ 6.786.831,57. Η εταιρεία, παρά την ταμειακή στενότητα, έστω και με δυσχέρειες, είναι σε θέση τελικά να αντιμετωπίζει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της, χωρίς αξεπέραστα προβλήματα, διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

Α.4 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των ευρώ 18.081.381,34. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε ευρώ 13.803.296,64 ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε ευρώ ύψους 4.278.084,70. Τα λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 2.918,92. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας και Διαθέσεως ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 3.985.930,14. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών και των εκτάκτων αποτελεσμάτων, τα καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (κέρδη) ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 68.812,96.

Α.5 ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Το υπόλοιπο των καθαρών αποτελεσμάτων (κερδών) ποσού ευρώ 68.812,96 μεταφέρεται εις νέο προς συμψηφισμό με ζημίες προηγούμενων χρήσεων.

Α.6 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

		31/12/2015		31/12/2014	
Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)					
Α1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.004.787,77		2.569.267,81	
	Βραχυπρόθεσμες		44,27%		30,63%
CURRENT RATIO	Υποχρεώσεις	6.786.831,57		8.388.878,97	
Α2. Ρευστότητας	Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	1.451.440,14	21,39%	1.120.350,01	13,36%
	Βραχυπρόθεσμες				
QUICK RATIO	Υποχρεώσεις	6.786.831,57		8.388.878,97	
Α3.Αμεσης Ρευστότητας	Διαθέσιμα	360.137,81	5,31%	633.973,36	7,56%
	Βραχυπρόθεσμες				
ACID TEST RATIO	Υποχρεώσεις	6.786.831,57		8.388.878,97	

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)					
Β1.Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια	Ξένο Κεφάλαιο	8.577.145,62	**-541,62%**	8.412.408,42	**-509,10%**
DEBT TO EQUITY	Ίδια Κεφάλαια	-1.583.607,96		-1.652.420,92	
Β2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ίδια Κεφάλαια	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.786.831,57	**-428,57%**	8.388.878,97	**-507,67%**
CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH	Ίδια Κεφάλαια	-1.583.607,96		-1.652.420,92	
Β4.Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων	Ίδια Κεφάλαια	-1.583.607,96	**-18,46%**	-1.652.420,92	**-19,64%**
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES	Σύνολο Υποχρεώσεων	8.577.145,62		8.412.408,42	
Β5. Κυκλοφορούν προς το Συνολικό Ενεργητικό	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.004.787,77	**42,97%**	2.569.267,81	**38,01%**
CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO	Συνολικό Ενεργητικό	6.993.537,66		6.759.987,50	
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)					
Δ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως	Μικτά Κέρδη	4.278.084,70	**23,66%**	4.100.385,13	**22,34%**
GROSS PROFIT MARGIN	Κύκλος Εργασιών	18.081.381,34		18.353.878,45	
Δ3. Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων RETURN OF INVESTMENT	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων	331.292,08	**-20,92%**	104.493,25	**-6,32%**
	Καθαρή Θέση	-1.583.607,96		-1.652.420,92	
ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)					
Ε1.Λειτουργικών εξόδων	Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα	17.789.226,78	**98,38%**	18.419.745,33	**100,36%**
OPERATING RATIO	Κύκλος Εργασιών	18.081.381,34		18.353.878,45	
Ε3.Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις	Λειτουργικά έξοδα	3.985.930,14	**22,04%**	4.166.252,01	**22,70%**
OPERATING EXPENSES TO NET SALES	Κύκλος Εργασιών	18.081.381,34		18.353.878,45	

Β. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Θεωρούμε ότι η εταιρεία, εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θα καταφέρει σύντομα να ανακάμψει και να επιστρέψει σε κερδοφορία.

Γ. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ-ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους κινδύνους περάν των εξής:

(1) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι πελάτες και οι προμηθευτές της εταιρίας προέρχονται από το εσωτερικό, ως εκ τούτου δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

(2) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων λόγω της μέτριας δανειακής επιβάρυνσης και των ευνοϊκών όρων που τη διέπουν.

(3) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία αντιμετωπίζει χαμηλούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι πωλήσεις είναι κυρίως λιανικές και οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούν μικρό ποσοστό του συνολικού ενεργητικού. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία.

(4) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού των παρακάτω αιτιών,

- Ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων (ύπαρξη ταμείου),
- Μείωση των εξόδων,
- Έλεγχο των αποθεμάτων,

- Αύξηση του μεικτού περιθωρίου κέρδους,
- Αύξηση των ημερών πίστωσης των προμηθευτών (είναι σημαντική η συμβολή μεγάλου μέρους των προμηθευτών στην ομαλή λειτουργία της εταιρίας),
- Μακροπρόθεσμη ρύθμιση του συνόλου των οφειλών της εταιρίας, τόσο στο Δημόσιο (Εφορία – ΙΚΑ) όσο και σε Τράπεζες,

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, φροντίζοντας να υπάρξουν εντός του 2016 τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.
Παρά την ύπαρξη αρνητικού κεφαλαίου κίνησης, η διοίκηση της εταιρείας καταβάλει και θα καταβάλει, κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε να αντιμετωπιστούν με επιτυχία τα υφιστάμενα προβλήματα ρευστότητας, ευελπιστεί δε ότι θα λυθούν συνολικά εντός του 2017.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

Δ. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία διαθέτει υποκαταστήματα στο Γύθειο (3), στο Μαυροβούνι, στη Σκάλα (3), στο Βλαχιώτη, στη Σπάρτη (2), στους Μολάους, στην Αρεόπολη, στη Νεάπολη, στα Παπαδιάνικα και στη Γλυκόβρυση.

Ε. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Γύθειο, 30 Σεπτεμβρίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω Έκθεση των Διαχειριστών, που αποτελείται από τέσσερεις (4) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 24 Οκτωβρίου 2016.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2016
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14511
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

SUPER MARKETS
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
και καλά και φθηνά

ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(χρήσης 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015)

Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων
(Νόμος 4308/2014)

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. : 018364539000
Βασ. Γεωργίου Β' 47, 232 00 Γύθειο

Περιεχόμενα

I. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
II. Ισολογισμός 5
III. Κατάσταση Αποτελεσμάτων 7
IV. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 8
V. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 9
A. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (Άρθρο 29 § 3) 9
Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29) 10
Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 14

Ι. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
"ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε."

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **"ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε."**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως και μεταβολών καθαρής θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: **1)** Για την κάλυψη πιθανών απωλειών κατά την ρευστοποίηση ακινήτων υπολοίπων των λογαριασμών "Εμπορικές απαιτήσεις" και "Λοιπές απαιτήσεις", συνολικού ύψους 1.200.900 ευρώ, κρίνουμε ότι η υφιστάμενη απομείωση των 1.030.000 ευρώ, υπολείπεται της, κατά την γνώμη μας, αναγκαίας κατά ποσό 157.800 ευρώ, με συνέπεια οι απαιτήσεις και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό και τα αποτελέσματα χρήσεως να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό 40.550 ευρώ. **2)** Η εταιρεία, κατά πάγια τακτική, δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 304.250, με συνέπεια τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 14.175 ευρώ. **3)**. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010, 2013 και 2014 με συνέπεια να μην

έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό. Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος της χρήσης 2015 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **"ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε."** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής: **1)** Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό, γεγονός που υποδηλώνει το ενδεχόμενο αντιμετώπισης αυξημένων δυσχερειών εξυπηρέτησης των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων. **2)** Λαμβανομένων υπ' όψιν και των παρατηρήσεών μας, συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν.2190/1920. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

PKF

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. : 14511

II. Ισολογισμός

Ποσά σε ευρώ	31.12.2015	31.12.2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.914.353,08	2.967.803,14
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,09	0,09
Λοιπός εξοπλισμός	953.747,78	1.102.222,90
Σύνολο	3.868.100,95	4.070.026,13
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	133,66	178,28
Σύνολο	133,66	178,28
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	48.000,00	48.000,00
Λοιπά	72.515,28	72.515,28
Σύνολο	120.515,28	120.515,28
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.988.749,89**	**4.190.719,69**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	1.379.753,38	1.301.870,38
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	7.884,63	17.312,69
Προκαταβολές για αποθέματα	165.709,62	129.734,73
Σύνολο	1.553.347,63	1.448.917,80
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	335.386,60	107.072,18
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.215,43	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	410.281,34	379.304,47
Προπληρωμένα έξοδα	344.418,96	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	360.137,81	633.973,36
Σύνολο	1.451.440,14	1.120.350,01
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.004.787,77**	**2.569.267,81**
Σύνολο ενεργητικού	**6.993.537,66**	**6.759.987,50**

Ποσά σε ευρώ	31.12.2015	31.12.2014
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	556.659,00	556.659,00
Σύνολο	556.659,00	556.659,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	140.639,18	140.639,18
Σύνολο	140.639,18	140.639,18
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	107.365,39	107.365,39
Αφορολόγητα αποθεματικά	81.362,79	81.362,79
Αποτελέσματα εις νέο	-2.469.634,32	-2.538.447,28
Σύνολο	-2.280.906,14	-2.349.719,10
Σύνολο καθαρής θέσης	**-1.583.607,96**	**-1.652.420,92**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	78.484,45	23.529,45
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.711.829,60	0,00
Σύνολο	1.790.314,05	23.529,45
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	319.376,89	464.830,83
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	40.645,70	42.718,36
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.345.231,09	5.885.489,70
Λοιποί φόροι και τέλη	354.793,63	364.736,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	365.888,69	1.383.588,61
Λοιπές υποχρεώσεις	354.841,52	247.514,55
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.054,05	0,00
Σύνολο	6.786.831,57	8.388.878,97
Σύνολο υποχρεώσεων	**8.577.145,62**	**8.412.408,42**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**6.993.537,66**	**6.759.987,50**

III. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε ευρώ	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18.081.381,34	18.353.878,45
Κόστος πωλήσεων	-13.803.296,64	-14.253.493,32
Μικτό αποτέλεσμα	**4.278.084,70**	**4.100.385,13**
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.918,92	5.033,64
	4.281.003,62	4.105.418,77
Έξοδα διοίκησης	-593.335,44	-652.417,61
Έξοδα διάθεσης	-3.392.594,70	-3.513.834,40
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-178.137,57	-56.664,97
Λοιπά έσοδα και κέρδη	20.384,82	7.102,84
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**137.320,73**	**-110.395,37**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	27,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-68.507,77	-58.042,13
Αποτέλεσμα προ φόρων	**68.812,96**	**-168.409,70**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**68.812,96**	**-168.409,70**

IV. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

	Κεφάλαιο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολ/τα αποθεματικά	Αποτελέ-σματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2014 ως Ε.Γ.Λ.Σ.	**556.659,00**	**140.639,18**	**107.365,39**	**81.362,79**	**-194.410,66**	**691.615,70**
Προσαρμογές μετάβασης σε Ε.Λ.Π.	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.175.626,92	-2.175.626,92
Υπόλοιπο 01.01.2014 ως Ε.Λ.Π.	**556.659,00**	**140.639,18**	**107.365,39**	**81.362,79**	**-2.370.037,58**	**-1.484.011,22**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						
Αναπροσαρμογή αξίας παγίων Ν. 2065	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή μερίσματος χρήσης 2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών Γ.Σ. 2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-168.409,70	-168.409,70
Υπόλοιπο 31.12.2014	**556.659,00**	**140.639,18**	**107.365,39**	**81.362,79**	**-2.538.447,28**	**-1.652.420,92**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						
Κεφαλαιοποίηση διαφ. αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή μερίσματος χρήσης 2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών Γ.Σ. 2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	68.812,96	68.812,96
Υπόλοιπο 31.12.2015	**556.659,00**	**140.639,18**	**107.365,39**	**81.362,79**	**-2.469.634,32**	**-1.583.607,96**

V. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (Άρθρο 29 § 3)

Γενικές πληροφορίες:	
α) Επωνυμία οντότητας	**"ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε."**
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2015 - 31.12.2015
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Βασ. Γεωργίου Β' 47, 232 00 Γύθειο
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ. ΓΕΜΗ: 018364539000 Α.Φ.Μ. : 094347289
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Μεσαία
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της εύλογης παρουσίασης

1. **Γνωστοποίηση Αιτιολογία παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης της § 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης. Πλήρης παράθεση επιπτώσεων της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα. (παρ. 6 άρθρου 29)**

Δεν έγινε.

2. **Γνωστοποίηση στοιχείου σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 9 άρθρου 29)**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης από **2,0%** έως **2,4%** που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 2% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   Η εταιρεία στην παρούσα περίοδο δεν διαθέτει επενδυτικά ακίνητα.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που συμπίπτουν με τους προβλεπόμενους από την φορολογική νομοθεσία συντελεστές, καθώς, κατά την άποψη της διοίκησης της εταιρείας, αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των παγίων, και οι οποίοι είναι οι ακόλουθοι:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα (Μέσα μεταφοράς ατόμων)	16%
3	Μεταφορικά μέσα (Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων)	12%
4	Έπιπλα και λοιπός Εξοπλισμός	10%
5	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

   Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

   Η εταιρεία στην παρούσα περίοδο δεν διαθέτει βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή

απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Τα Λοιπά άυλα στοιχεία της εταιρείας αφορούν:

i) Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, προερχόμενα από προηγούμενες χρήσεις, τα οποία η εταιρεία, κάνοντας χρήση των μεταβατικών διατάξεων του Ν.4308/2014, τα αποσβένει με ποσοστό 10% ετησίως. Η αξία κτήσεως αυτών ανέρχεται σε 446,23 € και η αναπόσβεστη αξία αυτών σε 133,66 €.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την πάγια ακολουθούμενη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού όρου του κόστους αγοράς ή παραγωγής τους. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, δεν αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Κατά πάγια εφαρμοζόμενη πολιτική αναγνωρίζονται κατά τον χρόνο καταβολής σε κάθε αποχωρούντα εργαζόμενο.

Οι Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, στο τέλος της παρούσας καθώς και της προηγούμενης χρήσης, υπολογισμένες βάσει του Ν.2112/1920 και όχι με αναλογιστική μελέτη, είναι οι ακόλουθες:

	2015	2014
Σωρευμένες	304.253,78	290.077,92
Σχηματισμένες	0,00	0,00
Σύνολο πρόσθετης πρόβλεψης	**304.253,78**	**290.077,92**
Αναλογούσες σε προηγούμενες χρήσεις	290.077,92	271.323,25
Αναλογούσες στην χρήση	**14.175,85**	**18.754,67**

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων για την εταιρεία:

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια					Επενδυτικά Ακίνητα		Άυλα			
Ποσά σε Ευρώ €	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Λογισμικά	Λοιπά	Πάγια υπο εκτέλεση και προκαταβολές	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2015	**1.510.100,00**	**1.457.703,14**	**0,09**	**97.625,32**	**1.004.597,58**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**178,28**	**0,00**	**4.070.204,41**
Αξία κτήσης την 01.01.2015	**1.510.100,00**	**1.735.473,42**	**18.565,24**	**493.745,20**	**3.156.589,15**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**446,23**	**0,00**	**6.914.919,24**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	60.509,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.509,32
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2015	**1.510.100,00**	**1.735.473,42**	**18.565,24**	**493.745,20**	**3.217.098,47**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**446,23**	**0,00**	**6.975.428,56**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2015	**0,00**	**277.770,28**	**18.565,15**	**396.119,88**	**2.151.991,57**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**267,95**	**0,00**	**2.844.714,83**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	53.450,06	0,00	20.521,97	188.462,47	0,00	0,00	0,00	44,62	0,00	262.479,12
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2015	**0,00**	**331.220,34**	**18.565,15**	**416.641,85**	**2.340.454,04**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**312,57**	**0,00**	**3.107.193,95**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2015	**1.510.100,00**	**1.404.253,08**	**0,09**	**77.103,35**	**876.644,43**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**133,66**	**0,00**	**3.868.234,61**

1.1 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ: α) Προσημείωση υποθήκης Α΄ σειράς ποσού € 150.000 του ακινήτου της εταιρίας που βρίσκεται στη Σπάρτη επί της οδού Δωριαίων (Ισόγειο κατάστημα 411,40 τ.μ. μετά του οικοπέδου του 572,45 τ.μ.) και β) Προσημείωση υποθήκης Α' σειράς ποσού € 76.302,27 επί 2 αγροτεμαχίων-ιδιοκτησίας της εταιρίας-159,3 στρεμμάτων στη θέση «ΖΑΡΚΟΚΑΛΥΒΑ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Γυθείου.
ALPHA BANK: α) Α' προσημείωση – υποθήκη € 520.000 επί οικοπέδου 2.127,97 τ.μ. μετά της εντός αυτού ισογείου αποθήκης 1.032,50 τ.μ. στη θέση «Πέτροβα» του Δήμου Γυθείου Λακωνίας και β) Α' προσημείωση – υποθήκη € 234.776 επί οικοπέδου 1.778,13 τ.μ. μετά της εντός αυτού διωρόφου οικοδομής και δύο μικρών αποθηκών εντός των ορίων Δήμου Σκάλας Λακωνίας.

2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**2015**	**2014**
Συμμετοχή σε ΕΛΟΜΑΣ ΕΠΕ	48.000,00	48.000,00
Σύνολο	**48.000,00**	**48.000,00**

Λεπτομέρειες για το ανωτέρω κονδύλι του ισολογισμού παρατίθενται στη παράγραφο 10.4

2.1 Επωνυμία, έδρα και νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος (παρ. 26 άρθρου 29)

Δεν υφίσταται.

a. Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση (παρ. 12 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

b. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Αναλύονται ως εξής:

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	**2015**	**2014**
Εγγυήσεις ενοικίων	62.365,54	62.365,54
Λοιπές Εγγυήσεις	10.149,74	10.149,74
Σύνολο	**72.515,28**	**72.515,28**

3. Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Αποθέματα	**2015**	**2014**
Εμπορεύματα	1.379.753,38	1.301.870,38
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	7.884,63	17.312,69
Προκαταβολές για αποθέματα	165.709,62	129.734,73
Σύνολο	**1.553.347,63**	**1.448.917,80**

4. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

4.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**2015**	**2014**
Πελάτες εσωτερικού	304.586,60	84.685,42
Μείον: Προβλέψεις Πελάτες	0,00	-13.213,24
Γραμμάτια εισπρακτέα:	30.800,00	35.600,00
Σύνολο	**335.386,60**	**107.072,18**

4.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Αναλύονται ως εξής:

Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**2015**	**2014**
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1.215,43	0,00
Σύνολο	**1.215,43**	**0,00**

4.3 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Λοιπές απαιτήσεις	**2015**	**2014**
Δεσμευμένοι λογ/μοί καταθέσεων	10.770,00	15.770,00
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	1.000.000,00	1.000.000,00
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	-1.030.000,00	-1.030.000,00
Απαιτήσεις από Ελληνικό δημόσιο	32.015,06	40.015,06
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	137.528,80	122.106,66
Χρεωστικά υπόλοιπα πιστωτών	42.314,58	44.849,58
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	17.652,90	549,24
Εκπτώσεις επί αγορών εμπορευμάτων	200.000,00	186.013,93
Σύνολο	**410.281,34**	**379.304,47**

4.4 Προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα έχουν ως εξής:

Προπληρωμένα έξοδα	**2015**	**2014**
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	57.893,62	0,00
Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	286.525,34	0,00
Σύνολο	**344.418,96**	**0,00**

4.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**2015**	**2014**
Ταμείο	358.613,61	425.931,37
Καταθέσεις όψεως ΤΡ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ	1.524,20	208.041,99
Σύνολο	**360.137,81**	**633.973,36**

5. Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

5.1 Καταβλημένα κεφάλαια

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 556.659,00 και διαιρείται σε 175.050 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 3,18 έκαστη.

5.2 Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων

Η εταιρεία, κάνοντας χρήση των μεταβατικών διατάξεων του Ν.4308/2014, εμφανίζει ποσό ευρώ 140.639,18 στο ανωτέρω κονδύλι του ισολογισμού, το οποίο προέρχεται από την τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των παγίων που έγινε την 31.12.2012 με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/1992.

5.3 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού και Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα κονδύλια **«Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού»** και **«Αφορολόγητα αποθεματικά»** της καθαρής θέσης της εταιρείας αναλύονται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2015)	107.365,39	81.362,79	188.728,18
Κεφαλαιοποίηση	0,00	0,00	0,00
Από διανομή κερδών χρήσεως 2014	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά στα Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους (31.12.2015)	107.365,39	81.362,79	188.728,18

5.4 Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας στη συνεδρίαση της 30/06/2016, από τα κέρδη του έτους προτείνεται προς την Τακτική Γενική Συνέλευση η ακόλουθη διανομή κερδών (παρατίθεται και η διανομή κερδών της προηγούμενης χρήσεως η οποία εγκρίθηκε εντός της χρήσεως 2016):

	2015	2014
Σύνολο κερδών/ζημιών περιόδου	68.812,96	-168.409,70
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-2.538.447,28	-2.370.037,58
Διανομή σε:		
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
Μερίσματα προς μετόχους	0,00	0,00
Ζημίες εις νέο	-2.469.634,32	-2.538.447,28
Σύνολο	**-2.469.634,32**	**-2.538.447,28**

6. Υποχρεώσεις

6.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

6.1.1 Δάνεια

Αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Δάνεια	**2015**	**2014**
Δάνεια ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	78.484,45	23.529,45
Σύνολο	**78.484,45**	**23.529,45**

6.1.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**2015**	**2014**
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών εισφορών (ΙΚΑ)	1.422.868,80	0,00
Ρυθμίσεις φορολογικών υποχρεώσεων	288.960,80	0,00
Σύνολο	**1.711.829,60**	**0,00**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού ευρώ 328.354,34 ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη αφορούν ρυθμίσεις ασφαλιστικών εισφορών ΙΚΑ και ποσού ευρώ 64.174,91 ρυθμίσεις φορολογικών υποχρεώσεων.

6.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

6.2.1 Τραπεζικά Δάνεια

Αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Τραπεζικά δάνεια	**2015**	**2014**
Δάνεια ALPHA BANK	318.875,51	291.819,70
Δάνεια ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	501,38	173.011,13
Σύνολο	**319.376,89**	**464.830,83**

6.2.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**2015**	**2014**
Δάνεια ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	40.645,70	42.718,36
Σύνολο	**40.645,70**	**42.718,36**

6.2.3 Εμπορικές υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις	**2015**	**2014**
Προμηθευτές εσωτερικού	2.454.047,74	2.890.202,32
Γραμμάτια πληρωτέα	180.230,97	221.755,23
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	2.710.952,38	2.773.532,15
Σύνολο	**5.345.231,09**	**5.885.489,70**

6.2.4 Λοιποί φόροι τέλη

Λοιποί φόροι και τέλη	**2015**	**2014**
Φ.Π.Α	213.189,36	136.124,82
Φ.Μ.Υ	12.065,19	10.324,01
Φόρος αμοιβών ελεύθερων επαγγελματιών	913,40	24.151,62
Λογ/μος εκκαθάρισης φόρου εισοδήματος	0,00	43,20
Τέλη διαφήμισης 2%	0,00	1.914,65
Χαρτόσημο & ΟΓΑ χαρτοσήμου	2,43	2,43
Φόροι ακίνητης περιουσίας	4.979,76	4.979,76
Διαφορές φορολογικού ελέγχου (2008-2009)	74.200,88	91.280,66
Βραχυπρόθεσμο μέρος φορολογικών ρυθμίσεων	48.442,61	95.915,77
Τέλος επιτηδεύματος	1.000,00	0,00
Σύνολο	**354.793,63**	**364.736,92**

6.2.5 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**2015**	**2014**
ΙΚΑ λογ/σμός τρέχουσας κινήσεως	146.985,95	760.936,32
ΙΚΑ βραχυπρόθεσμο μέρος ρυθμίσεων	218.902,74	622.652,29
Σύνολο	**365.888,69**	**1.383.588,61**

6.2.6 Λοιπές υποχρεώσεις

Λοιπές υποχρεώσεις	2015	2014
Προκαταβολές πελατών	5.410,61	5.410,60
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	318.533,35	238.171,91
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	30.000,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	897,56	3.932,04
Σύνολο	**354.841,52**	**247.514,55**

6.2.7 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2015	2014
Ενοίκια κτιρίων	4.495,10	0,00
Δημοτικοί φόροι διαφήμισης	1.558,95	0,00
Σύνολο	**6.054,05**	**0,00**

7. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

7.1 Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Κύκλος Εργασιών	2015	2014
Πωλήσεις εμπορευμάτων Εσωτερικού	17.352.386,47	17.776.077,67
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	-20.265,74	-25.600,60
Πωλήσεις υπηρεσιών Εσωτερικού	749.260,61	603.401,38
ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**18.081.381,34**	**18.353.878,45**

7.2 Κόστος Πωλήσεων

Κόστος πωλήσεων	2015	2014
Αποθέματα έναρξης	1.319.183,07	3.720.811,43
Αγορές χρήσεως	13.899.792,79	14.238.578,47
Απόθεμα λήξης	1.387.638,01	3.679.183,07
Κόστος ιδιοπαραγωγής/ αυτοπαραδόσεων	28.041,21	26.713,51
Σύνολο	**13.803.296,64**	**14.253.493,32**

7.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Λοιπά συνήθη έσοδα	2015	2014
Προμήθειες από πωλήσεις εσωτερικού	2.918,92	5.033,64
Σύνολο	**2.918,92**	**5.033,64**

7.4 Έξοδα διοίκησης

Έξοδα διοίκησης	2015	2014
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	296.650,92	311.435,78
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	19.039,00	97.930,26
Παροχές τρίτων	101.940,49	90.845,20
Φόροι – τέλη	30.665,54	4.283,20
Διάφορα έξοδα	134.918,83	136.175,81
Αποσβέσεις	10.120,66	11.747,36
Σύνολο	**593.335,44**	**652.417,61**

7.5 Έξοδα διάθεσης

Έξοδα διάθεσης	2015	2014
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.949.039,41	1.978.012,34
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0,00	744,75
Παροχές τρίτων	923.668,51	983.461,87
Φόροι - τέλη	24.269,01	50.535,40
Διάφορα έξοδα	243.259,31	239.924,45
Αποσβέσεις	252.358,46	261.155,59
Σύνολο	**3.392.594,70**	**3.513.834,40**

7.6 Πληροφορίες για το προσωπικό και της σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα :

	2015	2014
Μέσο όρος υπαλληλικού προσωπικού	148	149
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	**148**	**149**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού της εταιρείας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα :

	2015	2014
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	1.797.079,07	1.812.193,36
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	3.550,81	1.102,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	443.449,09	470.084,70
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	1.611,36	6.068,06
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	**2.245.690,33**	**2.289.448,12**

7.7 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Λοιπά έξοδα και ζημιές	2015	2014
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	11.138,80	19.566,85
Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	124.812,80	0,00
Διαφορές Συναλλαγματικών	11,22	59,24
Πρόστιμο Υπ. Απασχόλησης-Εργασίας	12.000,00	9.650,00
Διαφορές Φ.Π.Α	1.020,59	959,71
Prorata	2.112,33	3.560,46
Ελλείμματα ταμείων	3.007,78	7.968,71
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα	34,05	10.000,00
Τέλος επιτηδεύματος	24.000,00	4.900,00
Σύνολο	**178.137,57**	**56.664,97**

7.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Λοιπά έσοδα και κέρδη	2015	2014
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.914,65	67,57
Πλεονάσματα ταμείων	5.256,93	7.035,27
Αχρησιμοποίητες Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	13.213,24	0,00
Σύνολο	**20.384,82**	**7.102,84**

7.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2015	2014
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών εσωτερικού	0,00	27,80
Σύνολο	**0,00**	**27,80**

7.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2015	2014
Τόκοι δανείων	38.216,49	43.847,18
Τόκοι υπερημερίας	16.086,77	8.148,05
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	14.204,51	6.046,90
Σύνολο	**68.507,77**	**58.042,13**

8. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010, 2013 και 2014 με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό. Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος της χρήσης 2015 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου

προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό, γεγονός που υποδηλώνει το ενδεχόμενο αντιμετώπισης αυξημένων δυσχερειών εξυπηρέτησης των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων. Λαμβανομένων υπ' όψιν των παρατηρήσεων του Ορκωτού Ελεγκτή, συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν.2190/1920. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

9. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν χορήγησε προκαταβολές και πιστώσεις προς τα Μέλη του Δ.Σ. τόσο κατά την κλειόμενη χρήση, όσο και κατά την προηγούμενη χρήση.

10. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Οι αμοιβές παρατίθενται στο παρακάτω πίνακα :

ΜΕΛΟΣ	Μικτές αποδοχές	Εργοδοτικές εισφορές	Καθαρές Αποδοχές
Καραγιάννης Παναγιώτης του Ηλία	53.343,72	8.515,51	44.828,21
Καραγιάννης Παναγιώτης του Ιωάννη	53.343,72	8.515,51	44.828,21
Καραγιάννης Γεώργιος του Ιωάννη	53.343,72	8.515,51	44.828,21
Σύνολα	**160.031,16**	**25.546,53**	**134.484,63**

11. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών της εταιρείας με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2015	31/12/2014
Απαιτήσεις από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.583,57	10.522,16
Σύνολο	**3.583,57**	**10.522,16**
Υποχρεώσεις προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	29.990,72	25.298,29
Σύνολο	**29.990,72**	**25.298,29**

12. Μέθοδος μετάβασης στα ΕΛΠ και επιπτώσεις στα κονδύλια των καταστάσεων

Η πλήρης αναδρομική αναπροσαρμογή των κονδυλίων του ισολογισμού της εταιρείας κατά την ημερομηνία μετάβασης (01.01.2014) σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 37 του νόμου, δεν είναι εφικτή λόγω πρακτικών δυσχερειών και αυξημένου κόστους. Ως εκ τούτου, και σύμφωνα με την παράγραφο 3(α1) του άρθρου 37 του νόμου, η εταιρεία υιοθέτησε τις λογιστικές αξίες του ισολογισμού της ημερομηνίας μετάβασης ως το τεκμαρτό κόστος των σχετικών στοιχείων για τη εφαρμογή των ΕΛΠ, πλην των παρακάτω περιπτώσεων:

1) Η εταιρεία κάνοντας χρήση των μεταβατικών διατάξεων του νόμου επιμέτρησε τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα στην εύλογη αξία τους, η οποία εφ' εξής θα είναι το τεκμαρτό κόστος αυτών. Σύμφωνα με την έκθεση αποτίμησης, με κρίσιμη ημερομηνία την 31.12.2013 (για σκοπούς Ε.Λ.Π) η αναπόσβεστη αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων αναπροσαρμόστηκε κατά 951.882,67 (κτιριακές εγκαταστάσεις 47.735,55, οικόπεδα 904.147,12 ευρώ). Επιπλέον η ωφέλιμη οικονομική ζωή των κτιριακών εγκαταστάσεων υπολογίστηκε σε 50 έτη με αντίστοιχη αναπροσαρμογή της αναπόσβεστης αξίας των κτιριακών εγκαταστάσεων κατά ποσό ευρώ 232.849,72. Η συνολική αναπροσαρμογή από τα ανωτέρω ποσού ευρώ 1.184.732,39 καταχωρήθηκε σε αύξηση του λογαριασμού «Αποτελέσματα εις νέο». Η αναπόσβεστη αξία των ανωτέρω ακινήτων κατά την 31.12.2015 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 2.914.353,08 (1.510.100,00 οικόπεδα, 1.404.253,08 κτιριακές εγκαταστάσεις).
2) Σύμφωνα με εκτίμηση της διοίκησης με κρίσιμη ημερομηνία την 31.12.2013 (για σκοπούς Ε.Λ.Π) η εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των μεταφορικών μέσων προσδιορίστηκε από 6,25 έως 8,33 έτη. Ως εκ' τούτου η αναπόσβεστη αξία των μεταφορικών μέσων αναπροσαρμόστηκε κατά την 01.01.2014 (ημερομηνία μετάβασης σε Ε.Λ.Π) κατά ποσό ευρώ 46.819,65 με ισόποση αύξηση του λογαριασμού «Αποτελέσματα εις νέο».
3) Σύμφωνα με εκτίμηση της διοίκησης με κρίσιμη ημερομηνία την 31.12.2013 (για σκοπούς Ε.Λ.Π) η εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του λοιπού εξοπλισμού προσδιορίστηκε σε 10 έτη. Ως εκ' τούτου η αναπόσβεστη αξία του λοιπού εξοπλισμού αναπροσαρμόστηκε κατά την 01.01.2014 (ημερομηνία μετάβασης σε Ε.Λ.Π) κατά ποσό ευρώ 574.807,43 με ισόποση αύξηση του λογαριασμού «Αποτελέσματα εις νέο».
4) Η εταιρεία κατά την 01.01.2014 (ημερομηνία μετάβασης Ε.Λ.Π) διέγραψε την συμμετοχή της στις εταιρείες ΑΣΤΕΡΑΣ ΑΕ και ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ ποσού ευρώ 500.671,68 με ισόποση επιβάρυνση του λογαριασμού «Αποτελέσματα εις νέο» καθώς η αξία των ανωτέρω συμμετοχών κατά την συγκεκριμένη ημερομηνία ήταν αρνητική.
5) Η εταιρεία κατά την 01.01.2014 (ημερομηνία μετάβασης Ε.Λ.Π) προσδιόρισε σε 2.360.000,00 ευρώ την απομείωση της αξίας απαξιωθέντων εμπορευμάτων με ισόποση επιβάρυνση του λογαριασμού «Αποτελέσματα εις νέο».
6) Η εταιρεία κατά την 01.01.2014 (ημερομηνία μετάβασης Ε.Λ.Π) σχημάτισε πρόβλεψη για απομείωση λοιπών απαιτήσεων ύψους 1.030.000,00 ευρώ με ισόποση επιβάρυνση του λογαριασμού «Αποτελέσματα εις νέο».
7) Η εταιρεία κατά την 01.01.2014 (ημερομηνία μετάβασης Ε.Λ.Π) επιβάρυνε τον λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέο» με ποσό ευρώ 91.314,71 το οποίο προέκυψε κατά τον διενεργηθέντα φορολογικό έλεγχο της εταιρείας για τις χρήσεις 2008-2009 σύμφωνα και με την έκθεση φορολογικού ελέγχου που επιδόθηκε στην εταιρεία στις 16/6/2015.

Στα κονδύλια του έτους 2014 (συγκριτικά), και σε σχέση με τις δημοσιευμένες καταστάσεις του έτους 2014, έχουν γίνει οι παρακάτω ανακατατάξεις για λόγους συγκρισιμότητας.

1. Στην «Κατάσταση αποτελεσμάτων» του έτους 2014 εμφανίζεται ως έξοδο ποσό 4.900,00 ευρώ του «Πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων» του έτους 2014 που εμφανιζόταν στους λοιπούς, μη ενσωματωμένους στο λειτουργικό κόστος, φόρους.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ Ε.Γ.Λ.Σ. ΜΕ Ε.Λ.Π. 31.12.2014

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ Ε.Γ.Λ.Σ. & Ε.Λ.Π.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ Ε.Λ.Π. ΧΡΗΣΗΣ 2014		ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
	31.12.2013	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑ	31.12.2014
ΣΥΝΟΛΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ Ε.Γ.Λ.Σ.	**691.615,70**	**(151.618,30)**		**535.097,40**
Επίδραση από διαγραφή έξοδων πολυτεούς απόσβεσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή αποσβέσεων σε διαγραφέντα έξοδα πολ. αποσβ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία Γηπέδων - Οικοπέδων	904.147,12	0,00	0,00	904.147,12
Αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία κτηρίων	47.735,55	0,00	0,00	47.735,55
Επίδραση από αλλαγή ωφέλιμης διάρκειας ζωής κτηρίων	232.849,72	43.183,76	0,00	276.033,48
Επίδραση από αλλαγή ωφέλιμης διάρκειας ζωής μηχανημάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Επίδραση από αλλαγή ωφέλιμης μεταφορικών μέσων	46.819,65	2.100,48	0,00	48.920,13
Επίδραση από αλλαγή ωφέλιμης διάρκειας ζωής επίπλων	574.807,43	(57.175,64)	0,00	517.631,79
Πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχών	(500.671,68)	0,00	0,00	(500.671,68)
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	(2.360.000,00)	0,00	0,00	(2.360.000,00)
Πρόβλεψη απομείωσης πελατών	(1.030.000,00)	0,00	0,00	(1.030.000,00)
Πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά μερισμάτων 2013 στο χρόνο έγκρισης τους από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά Αμοιβών και ποσοστών μελών Δ. Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά μερισμάτων 2014 στο χρόνο έγκρισης τους από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Τρέχων Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουρ. κοστος φόροι	0,00	(4.900,00)	4.900,00	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	(91.314,71)	0,00	0,00	(91.314,71)
Διαγραφή οφειλόμενου κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά επιχορηγήσεων σε υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Προσαρμογών των Ε.Λ.Π.	**(2.175.626,92)**	**(16.791,40)**	**4.900,00**	**(2.187.518,32)**
Σύνολο σύμφωνα με Ε.Λ.Π.	**(1.484.011,22)**	**(168.409,70)**	**4.900,00**	**(1.652.420,92)**

ΓΥΘΕΙΟ, 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ**	**ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΣΙΔΕΡΗΣ**