Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: ealexandri@acci.gr

Αθήνα,29/05/2017
Αριθ.Πρωτ.:502258

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **29/05/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1026866** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «MMG DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **5701901000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 56316/01/Β/04/114).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 7314 σχετ. 7304 / 24/05/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. «MMG DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   ΝΑΡΚΙΣΣΟΥ 32 Τ.Κ.: 11146, ΓΑΛΑΤΣΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

"MMG DEVELOPMENT ΑΕ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 - (11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/15 - 31/12/2015) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 56316/01/Β/04/114

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2015			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣ.	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣ.	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.837.666,67		1.837.666,67	1.837.666,67		1.837.666,67
3 Κτίρια & Τεχνικά έργα	1.783.848,93	59.191,49	1.724.657,44	1.479.787,16		1.479.787,16
6. Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Ακινητοποιήσεων	3.621.515,60	59.191,49	3.562.324,11	3.317.453,83	0,00	3.317.453,83
18. Συμμετοχές & άλλες μακροπρ.απαιτ.			2.000,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			3.564.324,11			3.317.453,83
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
5. Προκαταβολές προς προμηθευτές			0			77.675,44
ΙΙ Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			35.095,14			21.826,05
11. Χρεώστες διάφοροι			0,52			2.604,91
			35.095,66			24.430,96
IV Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			24,03			41.419,33
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			319.509,95			285.775,67
			319.533,98			327.195,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			354.629,64			429.301,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			3.918.953,75			3.746.755,23

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2015	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014
Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Κεφάλαιο εταιρικό		
1. Καταβεβλημένο	60.000,00	60.000,00
IV Αποθεματικό Κεφάλαιο		
5. Αφορ/τα Αποθεματικά Ειδ.Διατ.Νόμων	3.421.137,83	3.421.137,83
V Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών Χρήσεως εις νέο	-2.568.769,65	-2.240.704,73
VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου	700.000,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	1.612.368,18	1.240.433,10
Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	1971362,5	2047668,2
8. Ληφθείσες εγγυήσεις	10400,00	10.400,00
II Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	152.762,46	80.410,65
2α Πιστωτές διάφοροι	46.642,15	109.321,86
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	5.418,46	32.203,45
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	6.317,97
7. Μακρ.υποχρ.πληρωτ.στην επόμενη χρήση (Δάνεια Τραπεζών)	120.000,00	120.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.306.585,57	2.406.322,13
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	100.000,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	3.918.953,75	3.746.755,23

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (1/1/2015 - 31/12/2015)

			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ ΧΡΗΣ. 2015		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ ΧΡΗΣ. 2014
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			258.386,15		95.450,88
Μείον : Κόστος πωλήσεων			518.260,17		124.754,79
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-259.874,02		-29.303,91
ΜΕΙΟΝ :	1. Εξοδα διοικητικής λειτουργείας	42.227,85		60.075,21	
	3. Εξοδα λειτουργείας διαθέσεως	23.237,64	65.465,49	5.961,32	66.036,53
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-325.339,51		-95.340,44
Πλέον	4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	3,33		0,12	
Μείον	3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	2.680,24	-2.676,91	17.692,43	-17.692,31
Ολικά Αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-328.016,42		-113.032,75
Πλέον	εκτακτα κερδη	0		279,75	
Μείον	εκτακτες ζημιες	48,50	-48,50	116.109,42	-115.829,67
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-328.064,92		-228.862,42

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) χρήσεως	-328.064,92
Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	-2.240.704,73
Σύνολο	-2.568.769,65
Διαφ.φορολ.ελ.προηγ.χρήσεων	
Κέρδη (Ζημιές) προς διαθεση	-2.568.769,65

ΓΑΛΑΤΣΙ 20/06/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
SULIMAN WAHBI	ΧΙΛΜΗΟΓΛΟΥ ΚΕΝΑΝ
ΤΟ ΜΕΛΟΣ	
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	

MMGDEVELOPMENTΚΤΗΜΑΤΙΚΗΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΔΡΑ : ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘ. Μ.Α.Ε. 56316/01/Β/04/114)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(βάσει των διατάξεων του κωδικ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων

Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

α. Αρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 τουάρθρου αυτού	Δενέγινε
Β. Αρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως"	Δενέγινε
γ. Αρθρο 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δενσυνέτρεξετέτοια περίπτωση
Δ. Αρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στην δομή και στους τίτλους των λογαρ. με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δενχρειάστηκε
ε. Αρθρο 42β παρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δενσυνέτρεξετέτοια περίπτωση
Στ. Αρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως	Δενσυνέτρεξετέτοια περίπτωση

ζ. Αρθρο 43β παρ.2: που προστέθηκε με το αρθρο Π.Δ. 325/1994: Ισοτιμία δραχμής EURO στην περίπτωση που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν και σε EURO.	Οι ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2015 δημοσιεύτηκαν σε ευρώ.

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α. Αρθρο 43α παρ. 1-α : β Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως, μείον αξία αποσβέσεως.
β. Αρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Δενσυνέτρεξετέτοια περίπτωση
γ. Αρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικώνμεθόδων αποτιμήσεως	Δενέγινε
δ. Αρθρο 43 παρ.7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δενσυνέτρεξετέτοια περίπτωση
ε. Αρθρο 43 παρ.7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφ' όσον είναι αξιόλογη.	Δενσυνέτρεξετέτοια περίπτωση
στ. Αρθρο 43 παρ.9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στην χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ".	Δεν έγινε καμία αναπροσαρμογή

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

Α. Αρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). Ακολουθεί ανάλυση

Β. Αρθρο 43 παρ 5-δ: Ανάλυση προσθέτων Αποσβέσεων Δενέγιναν πρόσθετες αποσβέσεις

Γ. Αρθρο 43 παρ 5-ε:Προβλέψεις για Υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Δενσυνέτρεξετέτοια περίπτωση

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	Αξία Κτήσης			Αποσβέσεις			
Περιγραφή	Αρχ. Ποσό	Αγορές-Μειώσεις	Τελ. Ποσό	Αρχ. Ποσό	Αυξήσεις.-Μειώσεις	Τελ. Ποσό	Αναπ. Υπόλ.
Γήπεδα – Οικόπεδα	1837666,67	0	1837666.67	0	0	0	1837666.67
Κτίρια &ΤεχνικάΕργα	1,479,787.16	304061.77	1,783,848.93		59191.49	59191.49	1724657.44
Μεταφορικά μέσα	0	0	0	0	0	0	0
Έπιπλα &λοιπός εξοπλισμός	0	0	0	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΑ	3317453.83	304061.77	3621515.60	0	59191.49	59191.49	3562324.11

Δ. Αρθρο 43 παρ.3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση. Δεν υπάρχουντέτοια κονδύλια

Ε. Αρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.	Δενσυνέτρεξετέτοια περίπτωση
Στ. Αρθρο 43 παρ.4 εδ. α' & β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα Βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουντέτοια κονδύλια

4. Συμμετοχές

α. Αρθρο 43α παρ.1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουντέτοια κονδύλια
β. Αρθρο 43α παρ. 1-ιε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις λαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.	Δενσυντρέχειτέτοια περίπτωση

5. Αποθέματα

α. Αρθρο 43 παρ. 1-ια' : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δενσυντρέχειτέτοια περίπτωση
β. Αρθρο 43 παρ. 1-ι' : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δενσυντρέχειτέτοια περίπτωση

6. Μετοχικόκεφάλαιο

α. Αρθρο 43 παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	6.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας 10,00 EURO εκάστη
β. Αρθρο 43 παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Δενεκδόθηκαν νέεςμετοχές
γ. Αρθρο 43α παρ. 1-ε & 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.	Δενεκδόθηκαν
δ. Αρθρο 43α παρ. 1-ιστ : Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

α. Αρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. Δ : Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.	Δεν υπάρχουν
β. Αρθρο 43α παρ.1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν
γ. Αρθρο 43α παρ.1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Δεν υπάρχουν
δ. Αρθρο 43α παρ.1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν
ε. Αρθρο 43α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν

8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

==========

α. Αρθρο 42ε παρ. 12 : Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών. «Εσοδα χρήσεωςεισπρακτέα» και « Εξοδα επομένηςχρήσεως».	Δεν υπάρχουν

9. Λογαριασμοί τάξεως
==========

- Αρθρο 42ε παρ.11 : Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ.10.	Δενσυντρέχειτέτοια περίπτωση

10. Χορηγηθείσεςεγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες
==========

- Αρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.	Δενσυντρέχειτέτοια περίπτωση

11. Αμοιβές , προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως
==========

α. Αρθρο 43α παρ.1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.	Δεν υπάρχουν
β. Αρθρο 43α παρ.1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.	Δεν υπάρχουν
γ. Αρθρο 43α παρ.1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δενδόθηκαν

12. Αποτελέσματα χρήσεως
==========

α. Αρθρο 43α παρ.1-η: Κύκλος εργασιών κατά Έσοδα Ενοικίων

β. Αρθρο 43α παρ. 1-9 Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό Περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθια.	1. Μέσοςόρος προσωπικού άτομα :	0
γ. Αρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των εκτάκτων εξόδων και εσόδων δηλαδή των λογαριασμών «Έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και « Έκτακτα και ανόργανα έσοδα». Αν τα ποσά των λογαριασμών «Έκτακτες ζημιές» και «Έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ εφαρμογή διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1 - ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου.	Δεν υπάρχουν	
δ. Αρθρο 42ε & 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών »Εσοδα προηγουμένων χρήσεων» «Εσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων» και «Εξοδα προηγουμένων χρήσεων»	Δεν υπάρχουν	
Ε. Αρθρο 43α παρ.1 - ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.	Δεν υπάρχουν	
στ. Αρθρο 43α παρ. -ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας.	Δεν υπάρχουν	

Αθήνα,28/07/2016

Ο Πρόεδρος	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Το Μέλος
Suliman Wahbi	Κενάν Χηλμίογλου	Γιαννάκης Μιχαήλ

ΕΚΘΕΣΗ

ΤΟΥ Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 19/08/2016

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε τον Ισολογισμό της περιόδου (01/01/15 – 31/12/15) ο οποίος είναι ο 11ος που η **MMG DEVELOPMENT – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ – ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** λειτουργεί ως Ανώνυμη Εταιρία.
Θα πρέπει να σημειωθεί, ότι ο ισολογισμός της συντάσσεται σύμφωνα με το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο.

Περαιτέρω θα πρέπει να σημειωθεί ότι κατά την κλεισμένη παραπάνω 11η χρήση (01.01.2015-31.12.2015) η δραστηριότητα της εταιρείας επικεντρώθηκε στην ενοικίαση γραφείων της στην οδό Πανόρμου 74 & Λαρίσης 35 στην Αθήνα και στην Λεωφ.Βας.Σοφίας 109.

Νομίζουμε ότι από τον ισολογισμό (επισυνάπτεται), έχετε πλήρη εικόνα της πορείας της εταιρίας.

Ακολούθως, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει την σύγκλιση της Γενικής Συνέλευσης στις 19/08/2016 και καταρτίζει την ημερήσια διάταξη, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Έγκριση του Ισολογισμού της 11ης εταιρικής χρήσεως 2015(01/1/2015 έως 31/12/2015).
2. Έγκριση του πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων χρήσεως 2015.
3. Ανάγνωση πεπραγμένων Δ.Σ. της εταιρίας..
4. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ.. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα από 1/1/15-31/12/2015
5. Διάφορες Ανακοινώσεις

Αθήνα, 28/07/2016

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Κενάν Χιλμήογλου

"MMG DEVELOPMENT ΑΕ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 - (11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/15 - 31/12/2015) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 56316/01/Β/04/114

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2015			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣ.	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣ.	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.837.666,67		1.837.666,67	1.837.666,67		1.837.666,67
3 Κτίρια & Τεχνικά έργα	1.783.848,93	59.191,49	1.724.657,44	1.479.787,16		1.479.787,16
6. Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Ακινητοποιήσεων	3.621.515,60	59.191,49	3.562.324,11	3.317.453,83	0,00	3.317.453,83
18. Συμμετοχές & άλλες μακροπρ.απαιτ.			2.000,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			3.564.324,11			3.317.453,83
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
5. Προκαταβολές προς προμηθευτές			0			77.675,44
ΙΙ Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			35.095,14			21.826,05
11. Χρεώστες διάφοροι			0,52			2.604,91
			35.095,66			24.430,96
IV Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			24,03			41.419,33
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			319.509,95			285.775,67
			319.533,98			327.195,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			354.629,64			429.301,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			3.918.953,75			3.746.755,23

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2015	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014
Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Κεφάλαιο εταιρικό		
1. Καταβεβλημένο	60.000,00	60.000,00
IV Αποθεματικό Κεφάλαιο		
5. Αφορ/τα Αποθεματικά Ειδ.Διατ.Νόμων	3.421.137,83	3.421.137,83
V Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών Χρήσεως εις νέο	-2.568.769,65	-2.240.704,73
VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου	700.000,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	1.612.368,18	1.240.433,10
Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	1971362,5	2047668,2
8. Ληφθείσες εγγυήσεις	10400,00	10.400,00
II Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	152.762,46	80.410,65
2α Πιστωτές διάφοροι	46.642,15	109.321,86
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	5.418,46	32.203,45
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	6.317,97
7. Μακρ.υποχρ.πληρωτ.στην επόμενη χρήση (Δάνεια Τραπεζών)	120.000,00	120.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.306.585,57	2.406.322,13
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	100.000,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	3.918.953,75	3.746.755,23

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (1/1/2015 - 31/12/2015)

			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ ΧΡΗΣ. 2015		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ ΧΡΗΣ. 2014
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			258.386,15		95.450,88
Μείον : Κόστος πωλήσεων			518.260,17		124.754,79
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-259.874,02		-29.303,91
ΜΕΙΟΝ :	1. Εξοδα διοικητικής λειτουργείας	42.227,85		60.075,21	
	3. Εξοδα λειτουργείας διαθέσεως	23.237,64	65.465,49	5.961,32	66.036,53
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-325.339,51		-95.340,44
Πλέον	4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	3,33		0,12	
Μείον	3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	2.680,24	-2.676,91	17.692,43	-17.692,31
Ολικά Αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-328.016,42		-113.032,75
Πλέον	εκτακτα κερδη	0		279,75	
Μείον	εκτακτες ζημιες	48,50	-48,50	116.109,42	-115.829,67
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-328.064,92		-228.862,42

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) χρήσεως	-328.064,92
Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	-2.240.704,73
Σύνολο	-2.568.769,65
Διαφ.φορολ.ελ.προηγ.χρήσεων	
Κέρδη (Ζημιές) προς διαθεση	-2.568.769,65

ΓΑΛΑΤΣΙ 20/06/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
SULIMAN WAHBI	ΧΙΛΜΗΟΓΛΟΥ ΚΕΝΑΝ
ΤΟ ΜΕΛΟΣ	
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	