Αθήνα , 29/05/2017
Αριθ.Πρωτ.: 550867

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΩΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382139
Fax: 2103616464
E-mail: mantalozi@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **25/05/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1026791** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΣΤΙΑ ΥΠΕΡΗΛΙΚΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **4519001000**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 21964/16 / 16/05/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΕΣΤΙΑ ΥΠΕΡΗΛΙΚΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΑΓ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ 1
   Τ.Κ.: 15124, ΜΑΡΟΥΣΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

ΕΣΤΙΑ ΥΠΕΡΗΛΙΚΩΝ ΑΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

Ποσά σε Ευρώ

31ης Δεκεμβρίου 2015 - Εταιρική χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4519001000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	407.091,16	448.170,58
Κόστος πωλήσεων	277.425,65	273.508,04
Μικτό αποτέλεσμα	129.665,51	174.662,54
Λοιπά συνήθη έσοδα	7.715,00	0,00
	137.380,51	174.662,54
Έξοδα διοίκησης	-70.118,68	-101.983,31
Έξοδα διάθεσης	-7.790,97	-9.664,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-355,41	-37.099,62
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,96
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	59.115,45	25.915,73
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,74	10,61
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-13.811,97	-16.082,24
Αποτέλεσμα προ φόρων	45.304,22	9.844,10
Φόροι εισοδήματος	-14.241,29	-12.022,11
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	31.062,93	-2.178,01

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ & ΔΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΡΑΣΙΔΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 066526

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΟΓΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΑΔΤ Ξ 333567

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΟΥΛΚΕΡΟΓΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΑΔΤ ΑΒ 004370
ΟΕΕ 0025371

ΕΣΤΙΑ ΥΠΕΡΗΛΙΚΩΝ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2015

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΕΣΤΙΑ ΥΠΕΡΗΛΙΚΩΝ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1/1/2015 - 31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΓ.ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ 1 ΜΑΡΟΥΣΙ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η επιχείρηση ακολουθεί τους κανόνες επιμέτρησης των άρθρων, 18 όσον αφορά τα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία και 19 όσον αφορά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΟΧΙ

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων
(Παρ. 8 άρθρου 29)

	Αρχική αξία	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Εδαφικές εκτάσεις	241.564,40	0,00	241.564,40
Κτίρια-εγκαταστάσεις	515.674,07	376.245,05	139.429,02
Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	117.513,78	113.646,45	3.867,33
Έξοδα ίδρυσης και πρώτ εγκατ	1.353,39	1.350,00	3,39

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	13
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ρασιδάκης Αντώνιος ΑΔΤ ΑΚ 066526	Δογάνη Χριστίνα ΑΔΤ Ξ 333567	Ουλκέρογλου Μιχαήλ ΟΕΕ 0025371

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της
«ΕΣΤΙΑ ΥΠΕΡΗΛΙΚΩΝ ΑΕ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Ο Ισολογισμός συνετέθη εντός των υπό του Νόμου οριζομένων προθεσμιών και από απόψεως αποτελεσμάτων κρίνεται αποδεκτός.

Συνημμένα υποβάλλονται για έγκριση οι Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρίας ΕΣΤΙΑ ΥΠΕΡΗΛΙΚΩΝ ΑΕ της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2015.

Το Προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από την παραγρ. 1 των αρ.42 και 43 του Κ.Ν.2190/20 και την παραγρ.9 του αρ.30 του Ν.4308/2014. Οι οικονομικές Καταστάσεις προκύπτουν από τα βιβλία και μαζί με το προσάρτημα, απεικονίζουν την περιουσιακή διάρθρωση και την χρηματοοικονομική θέση («οικονομική κατάσταση») της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία.

Επί των οικονομικών καταστάσεων έχουμε να αναφέρουμε τα εξής:

ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Οι πωλήσεις στο 2015 ανήλθαν στο συνολικό ποσό των 407.091,16 ευρώ.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα καθαρά Αποτελέσματα (κέρδη) Χρήσεως προ φόρων 2015 ανήλθαν σε 45.304,22 ευρώ.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η αξία των απαιτήσεων το 2015 είναι 61.654,54 ευρώ.

ΚΑΘΑΡΗ

Η καθαρή θέση της εταιρείας ανέρχεται σε 211.673,67 ευρώ.

ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Να σημειωθεί ότι η σύνταξη του Ισολογισμού και του Λογ. Αποτελεσμάτων Χρήσεως, έγινε βάσει των διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών των Ε.Λ.Π.

Λεπτομερείς πληροφορίες για τα επιμέρους στοιχεία του Ισολογισμού και του λογ. Αποτελεσμάτων Χρήσεως καθώς και των λογιστικών αρχών που ακολούθησε η εταιρεία, εμφανίζονται στο επισυναπτόμενο Προσάρτημα.

Αυτό ήταν το αποτέλεσμα των προσπαθειών που έγιναν από το Δ.Σ. καθ' όλη την διάρκεια της χρήσης. Το ύψος των πωλήσεων που παρουσιάστηκε στη χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015 κρίνεται με βάση την γενική οικονομική κατάσταση της χώρας ικανοποιητικό.

Η προοπτική που υπάρχει για τη χρήση 2016 είναι προς σταθεροποίηση των μεγεθών.

Αναφέρω δε, ότι η Διεύθυνση της εταιρίας κατέβαλε και θα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την αποδοτικότερη λειτουργία της εταιρίας και την αντιμετώπιση των συνεχώς αναφυομένων προβλημάτων .

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ρασιδάκης Αντώνιος

ΕΣΤΙΑ ΥΠΕΡΗΛΙΚΩΝ ΑΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Ποσά σε Ευρώ

31ης Δεκεμβρίου 2015 - Εταιρική χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4519001000

	2015	2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	380.993,42	401.620,38
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	3.867,33	2.938,06
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	3,39	3,39
Σύνολο	***384.864,14***	***404.561,83***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**384.864,14**	**404.561,83**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	281,23	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	61.373,31	70.991,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	335.545,79	351.806,55
Σύνολο	**397.200,33**	**422.797,55**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**397.200,33**	**422.797,55**
Σύνολο ενεργητικού	**782.064,47**	**827.359,38**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	131.040,00	131.040,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	***131.040,00***	***131.040,00***
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	71.796,89	71.796,89
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	8.836,78	-20.226,15
Σύνολο	*80.633,67*	*51.570,74*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**211.673,67**	**182.610,74**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	24.000,00	24.000,00
Λοιπές προβλέψεις	6.500,00	6.500,00
Σύνολο	***30.500,00***	***30.500,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	443.112,58	507.188,11
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	***443.112,58***	***507.188,11***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	200,00	1.079,02
Φόρος εισοδήματος	27.263,40	21.639,80
Λοιποί φόροι και τέλη	11.724,36	9.040,12
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	57.590,46	75.301,59
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**96.778,22**	**107.060,53**
Σύνολο υποχρεώσεων	**539.890,80**	**614.248,64**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**782.064,47**	**827.359,38**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ & ΔΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΡΑΣΙΔΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΔΤ ΑΚ 066526	ΔΟΓΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΔΤ Ξ 333567	ΟΥΛΚΕΡΟΓΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ ΑΔΤ ΑΒ 004370 ΟΕΕ 0025371