ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Χατζηκωνσταντόγλου Αικατερίνη
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

ΕΝΑΣ ΑΙΩΝΑΣ ΔΕΣΜΟΙ ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗΣ
ΕΒΕΘ

Θεσσαλονίκη, 29/05/2017
Αριθ.Πρωτ.: 7338(σχετ.558328/2017)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **29/05/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1026514** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΤΕΦΑΝΟΣ Γ. ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΙΟΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **58793804000** (με Αρ.ΜΑΕ 8582/62/Β/86/0417).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Θεσσαλονίκης (Αρ. Πρωτ.: 9879 / 29/05/2017).

Θεσσαλονίκη, 29.05.2017
Με εντολή Προέδρου

Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Χατζηκωνσταντόγλου Κατερίνα

Κοινοποίηση:

1. ΣΤΕΦΑΝΟΣ Γ. ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΙΟΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   ΓΡ ΛΑΜΠΡΑΚΗ 189, 54352, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

2. ΠΕ Θεσσαλονίκης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   26ης Οκτωβρίου 64, 54627, Θεσ/νίκη

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2008
No 01012583

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας « ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ »

Οι υπογράφοντες 1)Τσουλη Κωνσταντινια με αριθμο αδειας Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 0396/38541 και 2)Πατλαμαζογλου Ευστρατια με αριθμό αδείας Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 0041779 αμφοτεροι κατοικοι Θεσσαλονικης ελέγξαμε τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ» της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015.

Ο έλεγχος μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κωδ.Ν.2190/1920 « περί Ανωνύμων Εταιρειών « και τις ελεγκτικές διαδικασιες που κρίναμε κατάλληλες, βάσει των αρχών και κανόνων που ακολουθούνται στις ελεγκτικές διαδικασίες.

Τέθηκαν στη διάθεση μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Το λογιστικό της κύκλωμα είναι μηχανογραφημένο και στηρίζεται στη δομή του ΕΓΛΣ ΠΔ 1123/60 το οποίο και εφάρμοσε ορθώς κατα το τμήμα των λογαριασμών της Γενικής Λογιστικής ομάδες 1-8 και σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις της παρ.2^{α} του αρ.7 του ΚΒΣ.

Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχειρησης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνελευση των μετοχων,με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Οι ανωτέρω οικονομικές Καταστάσεις, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και μαζί με το Προσάρτημα, απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών. οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δε διαφέρουν από εκείνες που η εταιρεία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση, την περιουσιακη διάρθρωση και την χρηματοοικονομική θέση (οικονομική κατάσταση) της εταιρείας κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015,καθως και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε αυτή την ημερομηνία.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30/06/2016

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΤΣΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑ	ΠΑΤΛΑΜΑΖΟΓΛΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ 47 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ 64 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
Πτυχιουχος ΑΒΣΘ	Πτυχιούχος
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 38541	ΑΜΟΕΕ 0041779

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΣΤΕΦΑΝΟΣ Γ ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΙΟΚΛ/ΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 25 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη χρήση 1/1/2015-31/12/2015.

Το Δ.Σ. σας γνωστοποιεί ότι στη χρήση 1/1-31/12/2015 τα τελικά αποτελέσματα παρουσιάζουν κερδη,τα οποία προέρχονται από τα έσοδα εκμετάλλευσης των ακίνητων μας όπως άλλωστε συμβαίνει τα τελευταία έτη. Τα έσοδα από πιλήσεις (stock) εμπορευμάτων είναι πολύ μικρά έως μηδαμινά Ο κύκλος εργασιών παραμένει ιδιαίτερα χαμηλος.Δεδομενου ότι τα θετικά μας αποτελέσματα προέρχονται από την εκμετάλλευση της ακίνητης περιουσίας της εταιρείας μας το Διοικητικό Συμβούλιο εμμένει στην κατά προτεραιότητα συνέχιση αυτής της δραστηριότητας.

Τα έσοδα από τα ακίνητα φέτος είναι λιγο αυξημενα σε σχέση με πέρυσι. Τη δύσκολη περιόδου που διανύουμε κάποια από τα ακίνητα μας παραμένουν ανεκμετάλλευτα και αναγκαστήκαμε να μειώσουμε τις αμοιβές μας και από τα εκμεταλλεύσιμα.Παρολα αυτά όμως υπαρχει μια σταθεροτητα στην εκμεταλλευση ακινητων μας.

Ως προς τη γενική δραστηριότητα και τα αποτελέσματα για τη χρήση 1/1/2015-31/12/2015 η πραγματική εικόνα είναι η παρακάτω

α)Δεν έχουμε υποχρεώσεις στις Τράπεζες και οι οφειλές μας προς τρίτους παραμένουν σχετικά μικρές συγκριτικά με την καθαρή θέση της εταιρείας.

Β)Οι πωλήσεις stock προϊόντων παραμένουν σε χαμηλά επίπεδα.

Γ)Το λειτουργικό κόστος συνολικά κρατήθηκε σε χαμηλά επίπεδα.

Η εταιρεία συνεχίζει να αποκλείει την επάνοδο στην παραγωγή των προϊόντων ,διότι θεωρεί ότι δεν υπάρχουν οι κατάλληλες συνθήκες στην αγορά.

Επίσης δεν έχουν δημιουργηθεί τέτοια γεγονότα ούτε αναμένονται που θα μπορούσαν να προκαλέσουν ζημία στην εταιρεία στο άμεσο μέλλον.

Το κεφάλαιο της εταιρίας σήμερα ανέρχεται σε 1.293.585,36 ευρώ διαιρούμενο σε 347.738 μετοχές ονομαστικής αξίας 3,72 ευρώ η κάθε μια

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2016

Η κατάσταση μας για το 2016 πιστεύουμε ότι θα είναι στάσιμη κατά κάποιο τρόπο λαμβάνοντας υπόψη μας το γεγονός της γενικότερης οικονομικής κρίσης καθώς επίσης και τον τρόπο φορολόγησης των ακίνητων ακόμα και των ανεκμετάλλευτων.
Θα συνεχίσουμε την εκμετάλλευση των ακινήτων μας η οποία μας αποφέρει θετικά αποτελέσματα. Επίσης θα συνεχίσουμε την εμπορία των stock προϊόντων μας .

Μετά τα παραπάνω κ.κ.Μετοχοι σας παρακαλούμε
1.Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2015.
2.Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Θες/νικη 30/06/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΣΠΑΣΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΡΙΚΑ ΧΡΥΣΑΝΘΗ

ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ ΣΤΕΦΑΝΙΑ

30/06/2016
Ακριβές αντίγραφο του
πρωτοτύπου η πρόεδρος
ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΣΠΑΣΙΑ

ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ
ΑΦΜ 094037656

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 - 12 - 2015

Περιουσιακά στοιχεία		**2015**		**2014**
Πάγια		2.564.068,22		2.558.612,12
Μείον: Αποσβεσμένα	1.422.041,47		1.420.737,04	
Απομειωμένα	0,00	1.142.026,75	0,00	1.137.875,08
Αποθέματα		460.330,37		465.042,08
Απαιτήσεις		194.041,41		204.263,74
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		261.955,88		201.657,35
Σύνολο ενεργητικού		*2.058.354,41*		*2.008.838,25*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.030.187,36		1.949.733,96
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		28.167,05		59.104,29
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*2.058.354,41*		*2.008.838,25*

ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ
ΑΦΜ 094037656

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31 - 12 - 2015

	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	173.186,46	170.906,44
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορευματα, προϊοντα, ημικατ/μένα)	-4.711,71	-904,51
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβεσεις ενσωματων παγιων και αυλων στοιχείων	-1.304,43	-2.644,27
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-56.824,58	-50.999,95
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	110.345,74	116.357,71
Φόροι (Φορολογικής βάσης)	29.892,09	37.010,36
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	80.453,65	79.347,35

Η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΣΠΑΣΙΑ

Ο
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΤΟ
ΜΕΛΟΣ
ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01.01.2015 έως 31.12.2015**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΒΙ.ΠΑ ΛΑΚΚΩΜΑΤΟΣ 0 ΛΑΚΚΩΜΑ ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.Μ.Η. ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Αριθμός μητρώου 00058793804000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ μικρή οντότητα (παρ.2(α) του άρθρου 1 Ν.4308/2014**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν έγινε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν.4308/2014 για λόγους εύλογης παρουσίασης**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν Συνοπτικός Ισολογισμός και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΣΠΑΣΙΑ

Ο
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΤΟ
ΜΕΛΟΣ
ΧΥΤΗΡΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ