Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΑΛΕΣΙΩΡΗ ΕΥΔΟΞΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103616464
E-mail: ekalesiori@acci.gr

Αθήνα,23/05/2017
Αριθ.Πρωτ.:32580

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ.ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**».

Ανακοινώνεται ότι την **22/05/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1011759** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ.ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **235101000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 265/01/Β/86/266).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 9898/17.05.2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ.ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   Δ/νση: ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ 17-19
   Τ.Κ.: 10675, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΔΗΜ.Σ.ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ Α.Ε.Ε
ΣΑΡΑΝΤΟΓΛΟΥ 85 - 14342 – ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ
ΑΜΑΕ 265/01/Β/86/266

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο ΥΠ'ΑΡΙΘ. 962

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ : 28 Μαρτίου 2015

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Γεώργιος Καλδής, Ιωάννα Κωνσταντακάτου, Κωνσταντίνος Κοσκινάς, Ιωάννης Χουβαρδάς, Αλέξανδρος Λέτσας.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ : 1. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας επί των πραχθέντων και οικονομικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας κατά την διαχειριστική περίοδο από 1.1.2014 έως 31.12.2014

2. Καθορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων της Εταιρείας και των θεμάτων ημερησίας διατάξεως.

3. Δημοσίευση του ισολογισμού της εταιρείας της 31.12.2014 και της προσκλήσεως των μετόχων σε Τακτική Γενική Συνέλευση.

Στην Αθήνα σήμερα την 28η Μαρτίου 2015 ημέρα Σάββατο και ώρα 16η μ.μ. συνήλθε στα ενταύθα και επί της οδού Πλουτάρχου 17 - 19 γραφεία της εταιρείας το Διοικητικό της Συμβούλιο, προκειμένου να πάρει αποφάσεις στα παραπάνω θέματα ημερησίας διατάξεως.

Με πρόεδρο τον κ. Γεώργιο Καλδή, γραμματέα τον κ. Ιωάννη Χουβαρδά και παρόντα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο εισήλθε στην συζήτηση των άνω θεμάτων ημερησίας διατάξεως.

<u>Θ Ε Μ Α 1ο</u>

Τον λόγο έλαβε ο Σύμβουλος της εταιρείας κ. Αλέξανδρος Λέτσας, ο οποίος αφού ενημέρωσε λεπτομερώς τους συμβούλους επί των εν γένει πεπραγμένων και των οικονομικών αποτελεσμάτων της εταιρείας κατά την εξηκοστή ένατη διαχειριστική περίοδο αυτής, που άρχισε την 1η Ιανουαρίου 2014 και έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014, ανέγνωσε την καταρτισθείσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τους μετόχους της εταιρείας, η οποία έχει ως εξής:

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με το άρθρο του Καταστατικού της εταιρείας υποβάλλουμε προς Έγκριση :

1. Τον κατά την 31.12.2014 καταρτισθέντα ισολογισμό της εταιρείας μετά του προσαρτήματος αυτού, για την εξηκοστή ένατη διαχειριστική περίοδο, που άρχισε την 1η Ιανουαρίου 2014 και έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014.

2. Την κατάσταση του λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως της αυτής ως άνω διαχειριστικής περιόδου.

3. Τον πίνακα διαθέσεως των αποτελεσμάτων της ίδιας διαχειριστικής περιόδου.

ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ

Α.Μ.Α.Ε 265/01/Β/86/266

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

αρ. ΓΕΜΗ : 23501000

69η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 €			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 €		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	739.852,68	0,00	739.852,68	739.852,68	0,00	739.852,68
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	1.150.617,66	1.150.617,64	0,02	1.150.617,66	1.150.617,64	0,02
5.Μεταφορικά μέσα	5.200,00	2.574,64	2.625,36	5.200,00	1.950,64	3.249,36
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	39.263,61	37.970,76	1.292,85	38.155,28	37.763,66	391,62
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΠΙ)	1.934.933,95	1.191.163,04	743.770,91	1.933.825,62	1.190.331,94	743.493,68
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.200,00			3.200,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΠΙ+ΓΙΙΙ)			746.970,91			746.693,68
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			12.474,87			12.474,87
11.Χρεώστες διάφοροι			163.851,27			184.597,75
			176.326,14			197.072,62
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			5.890,36			18.515,18
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			423.563,78			545.676,63
			429.454,14			564.191,81
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			605.780,28			761.264,43
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			1.352.751,19			1.507.958,11

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 €	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 20132 €
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Μετοχικό Κεφάλαιο		
(82.800 μετοχές των 5,48 ευρώ)		
1.Καταβλημένο	453.744,00	242.604,00
III.Διαφορές αναπ/γής - Επιχ/σεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	397,48	211.537,48
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	209.363,16	209.363,16
3.Ειδικά αποθεματικά	9.101,10	9.101,10
4.Εκτακτα αποθεματικά	31.709,90	31.709,90
5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	17.608,22	17.608,22
	267.782,38	267.782,38
V. Αποτελέσματα εις νέο		
-- Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	25.072,29	13.285,01
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV)	746.996,15	735.208,87
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	96.123,29	96.123,29
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	192.223,42	303.673,25
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.908,33	7.278,70
10.Μερίσματα πληρωτέα	310.500,00	365.674,00
	509.631,75	676.625,95
Σύνολο υποχρεώσεων (Π+ΠΙ)	605.755,04	772.749,24
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.352.751,19	1.507.958,11

Σημειώσεις : 1. . Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε στη χρήση 2012 με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/92. Με την από 29.12.2014 απόφαση της έκτακτης Γ.Σ. αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά 211.140,00 € με κεφαλαιοποίηση ισόποσης διαφοράς αναπροσαρμογής Ν.2065/92. (Αρ.Πρωτ. ΓΕΜΗ 6049/16/1/2015)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 €			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 €		
I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
1.Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			751.656,33			856.742,96
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		148.363,65			185.298,93	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		58.946,69	207.310,34		49.805,45	235.104,38
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			544.345,99			621.638,58
ΠΛΕΟΝ:4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		3.219,33			7.085,00	
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		5.830,08	-2.610,75		1.250,11	5.834,89
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			541.735,24			627.473,47
II.ΠΛΕΟΝ:Εκτακτα αποτελέσματα						
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		71,72			1.695,74	
Μείον:						
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.260,74			939,77		
2.Εκτακτες ζημίες	0,00	1.260,74	-1.189,02	25.054,23	25.994,00	-24.298,26
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			540.546,22			603.175,21
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		831,10			2.330,45	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		831,10	0,00		2.330,45	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			540.546,22			603.175,21

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 €	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 20132 €
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	540.546,22	603.175,21
(+) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγουμένων χρήσεων	13.285,01	0,00
Σύνολο	553.831,23	603.175,21
ΜΕΙΟΝ : 1.Φόρος εισοδήματος	-164.463,62	-190.427,18
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-53.795,32	-53.359,02
Κέρδη προς διάθεση	335.572,29	359.389,01
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
2. Μερίσματα	310.500,00	346.104,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	25.072,29	13.285,01
	335.572,29	359.389,01

Αθήνα 28 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΚΑΛΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 500547

Ένα Μέλος του Δ.Σ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Φ. ΛΕΤΣΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 097521

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΚΟΣΚΙΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 556640 - ΑΜ.ΟΕΕ : 44062/16.10.95

Επί των άνω οικονομικών καταστάσεων παρατηρούμε τα εξής:

Τα ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας αποτελούνται:

Από το κτιριακό συγκρότημα της κεντρικής Αποθήκης, συνολικής στεγασμένης επιφανείας Μ2 6.285 επί οικοπέδου εκτάσεως Μ2 3.007 στην Αθήνα επί της οδού Αχαρνών 434.

2. Για τον σχηματισμό σαφέστερης εικόνας επί της εξελίξεως των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας, καθώς και για την πληρέστερη ενημέρωση επί της προβλεπομένης πορείας της, παρατηρούμε τα εξής:
Οι δαπάνες της εταιρείας ανήλθαν σε EURO 213.140,42 από τις οποίες EURO 151.829,43 αφορούν τις δαπάνες μισθοδοσίας του προσωπικού και τις εργοδοτικές επιβαρύνσεις αυτού, έναντι 235.104,38 EURO της προηγουμένης διαχειριστικής περιόδου, από τις οποίες οι δαπάνες μισθοδοσίας και εργοδοτικών επιβαρύνσεων ήταν 188.888,64 EURO.

Τα έσοδα της εταιρείας προήλθαν από την εκμίσθωση του ακινήτου επί της οδού Αχαρνών 434 στην εταιρεία COSMOTE A.E., και ανήλθαν σε 751.656,33 EURO έναντι 856.742,96 της προηγουμένης διαχειριστικής περιόδου, ήτοι παρουσίασαν μείωση λόγω της αναπροσαρμογής με μείωση του μισθώματος του κτιρίου.

3. Αποτέλεσμα των παραπάνω εξελίξεων στον τομέα των πωλήσεων, εσόδων και δαπανών ήταν να προκύψουν κέρδη 540.546,22 EURO, έναντι κερδών 603,175,21 EURO της προηγουμένης διαχειριστικής περιόδου..

Κατόπιν τούτου , το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις του έτους 2014.

ΘΕΜΑ 2ο

Ο Πρόεδρος της εταιρείας προτείνει ημερομηνία συγκλήσεως της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας την 25η Απριλίου 2015, ημέρα Σάββατο και ώρα 10.00, στα ενταύθα και επί της οδού Πλουτάρχου 17 - 19 γραφεία της εταιρείας με τα παρακάτω θέματα ημερησίας διατάξεως:

1. Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας μετά του πιστοποιητικού ελέγχου του Ελεγκτού Ορκωτού Λογιστή για την διαχειριστική περίοδο από 1ης Ιανουαρίου 2014 έως 31ης Δεκεμβρίου 2014.

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτού της εταιρείας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της διαχειρίσεως από 1.1.2014 έως 31.12.2014.

3. Λήψη αποφάσεως επί των οικονομικών αποτελεσμάτων χρήσεως 2014 (Διαχειριστική περίοδος 1.1.2014 έως 31.12.2014).

4. Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού Ελεγκτού για την διαχειριστική περίοδο του έτους 2015.

5. Προέγκριση μισθού σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την διαχειριστική περίοδο του έτους 2016.

6. Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας που θα διοικήσει την εταιρεία από 1η Μαίου 2015 και καθορισμός της θητείας του.

Θ Ε Μ Α 3ο

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος προτείνει όπως η μέριμνα δημοσιεύσεως των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας της 31.12.2014, καθώς και της προσκλήσεως των μετόχων σε ετήσια τακτική γενική συνέλευση μετά των θεμάτων ημερησίας διατάξεως ανατεθεί στο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Κωνσταντίνο Κοσκινά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, ομόφωνα και παμψηφεί πήρε τις παρακάτω αποφάσεις:

1. Εγκρίνει την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τους Μετόχους της εταιρείας.

2. Εγκρίνει την υπό του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου προταθείσα ημερομηνία, τόπο και ώρα συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων της εταιρείας με τα προαναφερθέντα θέματα ημερησίας διατάξεως.

3. Αναθέτει στο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας κ. Κωνσταντίνο Κοσκινά , την μέριμνα για την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας τόσον στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δελτίο Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) όσον και σε μία οικονομική εφημερίδα, υπό τον όρο ότι θα συγκεντρώνει τις υπό του νόμου τασσόμενες προϋποθέσεις.

Μη υπάρχοντος ετέρου θέματος για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ** **Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ**

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ ΚΑΛΔΗΣ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ., η οποία αποτελείται από 10 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30/3/2015 **2015**

Αθήνα, 30/3/2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής

Κωνσταντίνος Σακκής
ΑΜ. ΣΟΕΛ 14601

www.naftemporiki.gr

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Τετάρτη 6 Μαΐου 2015 / τιμή: 1,30 € ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ Έτος: 91ο • Αριθμός φύλλου: 25.766

Βόλφγκανγκ Σόιμπλε
υπουργός Οικονομικών της Γερμανίας
Παρέπεμψε στους θεσμούς για το ζήτημα του ελληνικού χρέους



ΜΕ ΘΕΤΙΚΟ ΠΡΟΣΗΜΟ ΣΤΟ Α' ΤΡΙΜΗΝΟ

Μισέλ Σαπέν
υπουργός Οικονομικών της Γαλλίας
Δεν υπάρχει άλλη λύση από αυτή μιας συμφωνίας

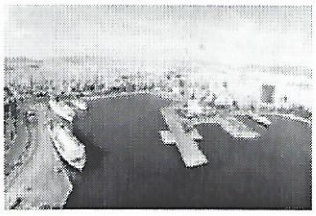


[εαρινές προβλέψεις] Η αβεβαιότητα απειλεί με εκτροχιασμό την ελληνική οικονομία - Επιδείνωση όλων των δεικτών

Σήμα κινδύνου από Κομισιόν

Πιερ Μοσκοβισί: Μόνο η άμεση συμφωνία με τους εταίρους μπορεί να «σώσει» το 2016

σήμερα στη Ν



Πρόσω ολοταχώς για τον ΟΛΠ

Στην «εκκίνηση» τοποθετεί εκ νέου τους διεκδικητές του Οργανισμού Λιμένος Πειραιά, ως άλλος αφέτης, το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου. >13

Στη Σκλαβενίτης το ελληνικό δίκτυο του ομίλου Βερόπουλος

Στη δημιουργία του ισχυρότερου σχήματος στην εγχώρια αγορά της οργανωμένης λιανικής τροφίμων οδηγεί η συμφωνία για την απόκτηση των ελληνικών δραστηριοτήτων του ομίλου Βερόπουλος από τη Σκλαβενίτης. >15

Κοντά σε συμφωνία με Fraport-Slentel

Αποφασισμένη να προχωρήσει στην παραχώρηση των 14 περιφερειακών αεροδρομίων στην ελληνογερμανική κοινοπραξία Fraport-Slentel φέρεται να είναι, συμφωνα με πληροφορίες, η κυβέρνηση. >11

Ρωσικό εμπάργκο: Μικραίνει η «μαύρη λίστα»

Το ενδεχόμενο να αρθει το εμπάργκο εισαγωγής στη ρωσική αγορά για ορισμένους κωδικούς προϊόντων, που σήμερα περιλαμβάνονται στη «μαύρη λίστα» του διατάγματος του Βλ. Πουτιν, φέρεται να έχει πέσει στο τραπέζι των αρμοδίων στη Μόσχα. >12

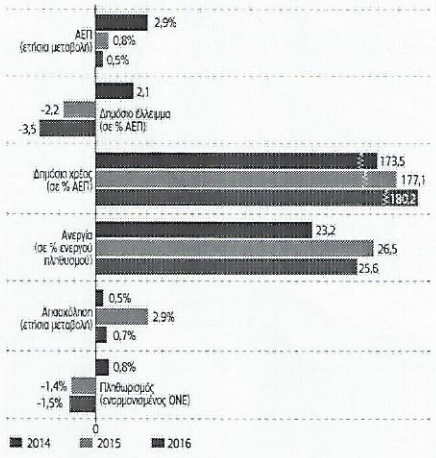
Στις φυλακές Κέρκυρας ο παιδοκτόνος

Προφυλακιστέος κρίθηκε μετα τη χθεσινή απολογία του στην αρμόδια ανακρίτρια ο 27χρονος Βούλγαρος για την αγριότατη και φρικτή δολοφονία της τετραχρονης κόρης του. >29

Με πλήρη εκτροχιασμό απειλείται η ελληνική οικονομία, εξαιτίας της αβεβαιότητας για την εξέλιξη των διαπραγματεύσεων της κυβέρνησης με τους δανειστές, αλλά και της έλλειψης ρευστότητας, που είχαν σαν αποτέλεσμα τη ραγδαία επιδείνωση όλων των δεικτών. Οι χθεσινές εαρινές οικονομικές προβλέψεις της Κομισιόν επιβεβαιώνουν αυτό που ήταν ήδη ορατό το τελευταίο διάστημα, ότι δηλαδή η ελληνική οικονομία έχει χάσει τον βηματισμό της, ενώ οι αρνητικές επιπτώσεις για το 2015 θα πρέπει να θεωρηθούν δεδομένες. Σύμφωνα με τον αρμόδιο επίτροπο Πιερ Μοσκοβισί, το 2016 μπορεί να «σωθεί» υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρξει συμφωνία μεταξύ της Ελλάδας και των εταίρων το συντομότερο, ώστε η οικονομία να επανέλθει εντός τροχιάς. Μάλιστα, εξέφρασε την ελπίδα ότι οι εταίροι θα μπορέσουν να καταγράψουν στην προσεχή συνεδρίαση του Eurogroup στις 11 Μαΐου μια σημαντική πρόοδο στις διαπραγματεύσεις. Ειδικότερα, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή προχώρησε σε μια σημαντική αναθεώρηση προς το χειρότερο των προβλέψεων για όλους σχεδόν τους οικονομικούς δείκτες, σε σχέση με τις προηγούμενες προβλέψεις της 5ης Φεβρουαρίου. Το έλλειμμα και το χρέος επιδεινώνονται, η μείωση της ανεργίας επιβραδύνεται, η αύξηση των επενδύσεων συρρικνώνεται, όπως και η ανάπτυξη, η οποία αναθεωρείται προς τα κάτω κατά 2 μονάδες στο 0,5%. Οι προβλέψεις βασίζονται επίσης στην υπόθεση ότι θα επιστραφούν τα κέρδη των κεντρικών τραπεζών της Ευρωζώνης από τα ελληνικά ομόλογα ύψους 1,9 δισ. ευρώ για το 2014, καθώς και στο ότι θα ληφθούν δημοσιονομικά μέτρα. Για το 2016 η Κομισιόν προβλέπει ανάπτυξη 2,9%, έναντι 3,7% που ήταν η πρόβλεψη του Φεβρουαρίου. Ωστόσο, ο κ. Μοσκοβισί προειδοποίησε ότι η προβλεπόμενη αύξηση για του χρόνου παίρνει ως προϋπόθεση την επίτευξη συμφωνίας με τους δανειστές, διαφορετικά η πρόβλεψη δεν πρόκειται να επιβεβαιωθεί. Αναφορικά με το δημόσιο έλλειμμα, η έκθεση καταγράφει μια επιδείνωση που άρχισε τους τελευταίους μήνες του 2014 και αποδίδεται στην πολιτική αβεβαιότητα που υπήρχε την εποχή εκείνη για τις πρόωρες εκλογές, κάτι που επιβεβαιώθηκε. Η αβεβαιότητα αυτή οδήγησε σε μείωση των φορολογικών εσόδων, με αποτέλεσμα το έλλειμμα το 2014 να ανέλθει στο 3,5%, από 2,5% του ΑΕΠ που ήταν η πρόβλεψη. Για το 2015 η Κομισιόν προβλέπει έλλειμμα 2,1% και για το 2016 έλλειμμα 2,2% του ΑΕΠ, ενώ η τελευταία πρόβλεψη του Φεβρουαρίου εκτιμούσε ότι φέτος θα υπάρξει πλεόνασμα 1,1% και του χρόνου πλεόνασμα 1,6% του ΑΕΠ. >4-5

ΤΟ ΑΕΠ ΘΑ ΑΥΞΗΘΕΙ ΦΕΤΟΣ ΜΟΝΟ ΚΑΤΑ 0,5%

Προβλέψεις για την ελληνική οικονομία



Οπως προκύπτει *από την εαρινή έκθεση της Επιτροπής, το ΑΕΠ θα αυξηθεί φέτος μόνο κατά 0,5%, ενώ τον Φεβρουάριο προβλεπόταν αύξηση 2,5%. Η επιδείνωση οφείλεται στην υποχώρηση της οικονομικής δραστηριότητας εξαιτίας της αβεβαιότητας και της έλλειψης ρευστότητας.*

[κυβέρνηση - θεσμοί] Αντιφατικά μηνύματα

«Κούρεμα» προτείνει και επισήμως το ΔΝΤ

«Ελάφρυνση» του ελληνικού χρέους προτείνει για πρώτη φορά επισήμως το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, με παράλληλη χορήγηση νέου δανείου προς την Ελλάδα, κάτι που δημιουργεί νέα δεδομένα στην εν εξελίξει δύσκολη διαπραγμάτευση κυβέρνησης και εταίρων. Με χθεσινοβραδινή του ανακοίνωση, το Ταμείο δημοσιοποιεί για πρώτη φορά τη θέση που διατυπώνει κατά καιρούς, ανεπισήμως ή εμμέσως, για «κούρεμα» του ελληνικού χρέους προκειμένου να καταστεί βιώσιμο, ένα ζήτημα που μπορεί να αντιμετωπιστεί μόνο με την οριστική συμφωνία κυβέρνησης και εταίρων και αφού προηγουμένως υπάρξει ενδιάμεση συμφωνία για τη διασφάλιση της ρευστότητας του Δημοσίου. Νωρίτερα από την παρέμβαση του ΔΝΤ, κυβερνητικές πηγές μιλούσαν σαφώς για διγλωσσία από Κομισιόν και ΔΝΤ για το ελληνικό ζήτημα, που δυσχεραίνει τη διαδικασία διαπραγμάτευσης, η οποία πάντως βαδίζει σε τεντωμένο οκοινί. >6-7

«Εποικοδομητική» συνάντηση με Ντράγκι



Οι διαπραγματεύσεις μεταξύ Αθήνας και εταίρων-δανειστών βρέθηκαν στο επίκεντρο της συνάντησης του αντιπροέδρου της κυβέρνησης Γιάννη Δραγασάκη και του προέδρου της ΕΚΤ Μάριο Ντράγκι. Εποικοδομητικά χαρακτήρισε τη συνάντηση ο Γ. Δραγασάκης. >3

Ν. ΙΣΟΛΟΠΙΣΜΟΣ

ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ

Α.Μ.Α.Ε. 265/01/Β/86/266 - ΑΡ. ΓΕΜΗ: 23501000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

69η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 € ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013 € ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	739.852,68	0,00	739.852,68	739.852,68	0,00	739.852,68
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.150.617,66	1.150.617,64	0,02	1.150.617,66	1.150.617,64	0,02
5. Μεταφορικά μέσα	5.200,00	2.574,64	2.625,36	5.200,00	1.950,64	3.249,36
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	39.263,61	37.970,76	1.292,85	38.155,28	37.763,66	391,62
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.934.933,95	1.191.163,04	743.770,91	1.933.825,62	1.190.331,94	743.493,68
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.200,00			3.200,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			746.970,91			746.693,68
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			12.474,87			12.474,87
11. Χρεώστες διάφοροι			163.851,27			184.597,75
			176.326,14			197.072,62
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			5.890,36			18.515,18
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			423.563,78			545.676,63
			429.454,14			564.191,81
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			605.780,28			761.264,43
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			1.352.751,19			1.507.958,11

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 €	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013 €
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο (82.800 μετοχές των 5,48 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	453.744,00	242.604,00
III. Διαφορές αναπ/γής - Επιχ/σεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	397,48	211.537,48
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	209.363,16	209.363,16
3. Ειδικά αποθεματικά	9.101,10	9.101,10
4. Εκτακτα αποθεματικά	31.709,90	31.709,90
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	17.608,22	17.608,22
	267.782,38	267.782,38
V. Αποτελέσματα εις νέο		
- Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	25.072,29	13.265,01
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV)	746.996,15	735.208,87
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	96.123,29	96.123,29
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	192.223,42	303.673,25
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.908,33	7.278,70
10. Μερίσματα πληρωτέα	310.500,00	365.674,00
	509.631,75	676.625,95
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	605.755,04	772.749,24
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.352.751,19	1.507.958,11

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε στη χρήση 2012 με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/92. Με την από 29.12.2014 απόφαση της έκτακτης Γ.Σ. αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά 211.140,00 € με κεφαλαιοποίηση ισόποσης διαφοράς αναπροσαρμογής Ν. 2065/92 (Αρ. Πρωτ. ΓΕΜΗ 6049/16/1/2015)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 €		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013 €		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
1. Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		751.656,33			856.742,96
ΜΕΙΟΝ: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	148.363,65		185.298,93		
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	58.946,69	207.310,34	49.605,45	235.104,38	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		544.345,99			621.638,58
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.219,33		7.085,00		
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.830,08	-2.610,75	1.250,11	5.834,89	
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		541.735,24			627.473,47
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα					
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	71,72		1.695,74		
Μείον:					
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.260,74		939,77		
2. Εκτακτες ζημίες	0,00	1.260,74 -1.189,02	25.054,23	25.994,00 -24.296,26	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		540.546,22			603.175,21
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		831,10		2.330,45	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στα λειτουργικό κόστος		831,10 0,00		2.330,45 0,00	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		540.546,22			603.175,21

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 €	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013 €
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	540.546,22	603.175,21
(+): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγουμένων χρήσεων	13.285,01	0,00
Σύνολο	553.831,23	603.175,21
ΜΕΙΟΝ : 1. Φόρος εισοδήματος	-164.463,62	-190.427,18
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στα λειτουργικό κόστος φόροι	-53.795,32	-53.359,02
Κέρδη προς διάθεση	335.572,29	359.389,01
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
2. Μερίσματα	310.500,00	346.104,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	25.072,29	13.285,01
	335.572,29	359.389,01

Αθήνα 28 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ενα Μέλος του Δ.Σ	Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΚΑΛΔΗΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Φ. ΛΕΤΣΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΚΟΣΚΙΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 500547	Α.Δ.Τ. ΑΗ 097521	Α.Δ.Τ. ΑΖ 556640
		- ΑΜ.ΟΕΕ: 44062/16.10.95

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ»

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1). Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 μέχρι 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. **Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Αλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων.** Επεληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Εκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International
Α.Μ.ΣΟΕΛ: 146
3ης Σεπτεμβρίου 76 – 10433 - Αθήνα

Αθήνα 30 Μαρτίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Κωνσταντίνος Σακκής
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 14601

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΑΡΚΙΝΙΚΟ ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ «Ο ΑΓΙΟΣ ΣΑΒΒΑΣ»
Δ/νση: Λεωφ. Αλεξάνδρας 171 - 115 22 ΑΘΗΝΑ
Τηλ.: 2106409000,
Fax: 2106420146
Δ/νση: Διοικητικού - Οικονομικού
Υποδ/νση: Οικονομικού
Τμήμα: Προμηθειών
Πληροφορίες: Κάτσιου Ζ.
Τηλ.: 210-6409644-145
Fax: 210-6420146
e-mail: zoikats1@gmail.com

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ Νο 141

Το Νοσοκομείο Αθηνών «Ο Αγιος Σάββας» προκηρύσσει πρόχειρο διαγωνισμό για την προμήθεια ΣΑΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΥΓΡΩΝ ΠΕΔΙΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΕΡΕΟΤΑΚΤΙΚΟΥ ΤΡΑΠΕΖΙΟΥ (ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΟΣ) CPV 33141610-9 και με κριτήριο αξιολόγησης τη Χαμηλότερη Τιμή προυπολογιζόμενης δαπάνης δεκαεπτά χιλιάδων ευρώ (15.000 ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Ο διαγωνισμός θα γίνει στις 19 Μαΐου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. στο Αμφιθέατρο του Νοσοκομείου με τους όρους που αναφέρονται στη διακήρυξη.

Δωρεάν διάθεση αντιγράφου διακήρυξης στην ιστοσελίδα του Νοσοκομείου www.agsavvas-hosp.gr, στο ΚΗΜΔΗΣ και στο Διαύγεια.

Για τη συμμετοχή των ενδιαφερομένων στο διαγωνισμό δεν απαιτείται η υποβολή απόδειξης πληρωμής της διακήρυξης.

Λήξη κατάθεσης προσφορών: 19 Μαΐου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ.

Τα έξοδα δημοσιεύσεως βαρύνουν το Νοσοκομείο.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. - Διοικητής
Νικόλαος Φαλδαμής

Ν. ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η Παναγιάλειος Ενωση Συνεταιρισμών Αγροτική Εταιρική Σύμπραξη (ΑΕΣ) Ανώνυμη Εταιρία - ΠΕΣ ως Συντονιστής Ομάδας Παραγωγων Βιολογικων Προϊόντων στην οποία συμμετέχουν οι Κουρέλλας Α.Ε., Mediterra A.E., Προϊόντα Κρόκος ΑΕΒΕ, Αροσις, Οικοτεχνία MELINO και η BLAUEL GREEK ORGANIC PRODUCTS, διενεργεί ανοικτό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές για την ανάδειξη οργανισμού/ων εκτέλεσης του Προγράμματος **«ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΒΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ (ΓΕΡΜΑΝΙΑ - ΗΝ. ΒΑΣΙΛΕΙΟ)»** στα πλαίσια του Κανονισμού (ΕΚ) 3/2008 του Συμβουλίου και των Κανονισμών (ΕΚ) 501/2008 και 737/2013 της Επιτροπής περί ενεργειών ενημέρωσης και προώθησης αγροτικων προϊόντων στην εσωτερική αγορά της Ε.Ε και σε Τρίτες Χώρες.

Το πρόγραμμα περιλαμβάνει μίγμα ενεργειων (concept, below the line και above the line) στα κράτη μέλη στόχους.

Οι ενδιαφερόμενοι φορείς πρέπει να αποδείξουν την εμπειρία τους σε σχέση με τους Ευρωπαϊκούς Κανονισμούς που αφορούν την προώθηση και προβολή αγροτικων προϊόντων, καθώς και τη χρηματοοικονομική και τεχνική ικανότητά τους να υλοποιήσουν το έργο

Η διάρκεια υλοποίησης του προγράμματος είναι τρία (3) χρόνια και ο προυπολογισμός του έργου είναι **2.771.108 ευρώ** μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Οι προσφορές θα πρέπει να παραδοθούν στα γραφεία της ΠΕΣ (Κορίνθου 201, 25100 Αίγιο) μέχρι την **Τετάρτη 27 Μαΐου 2015,** ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού και **ώρα 12.00.**

Το πλήρες τεύχος του Διαγωνισμου διατίθεται από τα γραφεία της ΠΕΣ Υπεύθυνος Επικοινωνίας κ. Νικόλαος Μέρμηγκας (τηλ. 2691022409, 10 π.μ. έως και 12) ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο email: sales@pesunion.gr

ΔΗΜ.Σ.ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ Α.Ε.Ε
Πλουτάρχου 17-19 – 10675 - Αθήνα
ΑΜΑΕ : 265/01/Β/86/266
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 23501000

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α). Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για τη εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της **§** 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β). Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα χρήσεως».	Δεν έγινε
(γ). Άρθρο 42β § 2: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ). Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε). Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε συγχώνευση λογαριασμών
(στ). Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως.	Δεν έγιναν

§ 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α). Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	**(1).** Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως τους ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων κα μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. **(2).** Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως. **(3).** Δεν υπήρχαν συμμετοχές κατά την31.12.2014. **(4).** Δεν υπήρχαν χρεόγραφα και τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής κατάθεσης κατά την 31.12.2014. **(5).** Δεν υπήρχαν αποθέματα κατά την 31.12.2014. **(6).** Διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των παγίων στοιχείων με τους προβλεπόμενους από το αρ. 24 του Ν.4172/2013 συντελεστές.
β) Άρθρο 43 α § 1 : Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	(1) Δεν υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. κατά την 31.12.2014. (2) Τα διαθέσιμα σε Ξ.Ν. κατά την 31.12.2014 αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. κατά την 31.12.2014 και προέκυψαν Πιστωτικές συν/κες διαφορές 71,72 € οι οποίες καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα χρήσεως στο λογ/σμό «Εκτακτα και ανόργανα έσοδα».
(γ) Άρθρο 43 § 2 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 § 7β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε
(ε) Άρθρο 43 § 7γ : Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά
(στ) Άρθρο 43 § 9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής.	Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων (γηπέδων) έγινε στη χρήση 2012 με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/92.

(ζ). Άρθρο 43γ : *Αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία.*
(βι). *Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:*
α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»
(βιι) *Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:*
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- *η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,*
- *πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και*

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- *η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,*
- *οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί*

Δεν συντρέχουν οι παραπάνω περιπτώσεις

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8 : Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως.	Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.
(β) Άρθρο 43 § 5-δ : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν
(γ) Άρθρο 43 § 5-ε : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	Δεν σχηματίσθηκαν
(δ) Άρθρο 43 § 3-ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση	Δεν υπάρχουν
(ε) Άρθρο 43 § 3-γ : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στη παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και /ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
(στ) Άρθρο 43α § 4.εδαφ.α' και β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και "Υπεραξία επιχειρήσεων (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

ΔΗΜ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014

	Αξία Κτήσεως 31/12/2013	Μεταβολές χρήσεως 2014			Αξία Κτήσεως 31/12/2014	Αποσβέσεις					Αναπόσβεστο Υπόλοιπο 31/12/2014
		Αναπ/γη	Προσθήκες	Διαγραφές		31/12/2013	Αναπ/γη	Χρήσ.2014	Διαγ.2014	31/12/2014	
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ											
1.Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστασεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.Συν/κες διαφορές για κτήσεις παγίων στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
Ι.Ασώματες ακινητοποιήσεις											
1.Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.Υπεραξία επιχειρήσεως (Goodwill)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.Προκαταβολές κτήσεως ασωμάτων ακινητ/σεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις											
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	739.852,68	0,00	0,00	0,00	739.852,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	739.852,68
2.Ορυχεία - Μεταλλεία-Λατομεία - Αγροι - Φυτείες - Δάση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	1.150.617,66	0,00	0,00	0,00	1.150.617,66	1.150.617,64	0,00	0,00	0,00	1.150.617,64	0,02
4.Μηχανήματα - τεχν.εγκ/σεις και λοιπός μηχ.εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.Μεταφορικά μέσα	5.200,00	0,00	0,00	0,00	5.200,00	1.950,64	0,00	624,00	0,00	2.574,64	2.625,36
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	38.155,28	0,00	1.108,33	0,00	39.263,61	37.763,66	0,00	207,10	0,00	37.970,76	1.292,85
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.933.825,62	0,00	1.108,33	0,00	1.934.933,95	1.190.331,94	0,00	831,10	0,00	1.191.163,04	743.770,91
Σύνολο ακινητοποιήσεων	1.933.825,62	0,00	1.108,33	0,00	1.934.933,95	1.190.331,94	0,00	831,10	0,00	1.191.163,04	743.770,91

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν

β) Άρθρο 43α § 1β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

(γ) Άρθρο 43α § 1ιε : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α @ 1ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση

(β) Άρθρο 43 α @ 1 ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43 α § 1δ : Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές Μετοχές	82.800	5,48	453.744,00
Προνομιούχες Μετοχές			

(β) Άρθρο 43α § 1γ : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Στη χρήση 2014 έγινε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση της διαφοράς αναπ/γής του 2065/92 ποσού 211.140,00 € με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 2,93 € σε 5,48 €.

(γ) Άρθρο 43 α § 1ε και 42 ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν

(δ) Άρθρο 43α § 1στ : Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ : Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α § 1ζ : Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α § 1ιβ : Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Οι ανέλεγκτες χρήσεις της εταιρείας είναι οι διαχειριστικές χρήσεις 2010, 2011, 2012, 2013 και 2014.

(δ) Άρθρο 43α § 1στ : Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

πάνω από 5 έτη.

(ε) Άρθρο 43α § 1στ : Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. Δεν υπάρχουν

§ 8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Άρθρο 42 ε § 12 : Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα». Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

§ 9. Λογαριασμοί Τάξεως

Άρθρο 42 ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης @ 10.

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42 ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. Δεν υπάρχουν

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α.i) Άρθρο 43α § 1ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν παρέχονται οι ανωτέρω πληροφορίες με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43 @ 1ιγ όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 3του Π.Δ.. 325/94.

(α.ii) Αρθρο 5 Ν. 3016/2002 : Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών Διοικητικού Συμβουλίου. Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α § 1ιγ : Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α § 1ιδ : Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές). Δεν υπάρχουν

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1ιη : Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες και γεωγραφικές αγορές (όπως ορίζεται στο άρθρο 42 ε & 15 εδάφιο α').

1).Βιομηχανικής δραστηριότητας.		
-- Εσωτερικού	ευρώ	0,00
-- Εξωτερικού	«	0,00
2).Εμπορικής δραστηριότητας.		
-- Εσωτερικού	ευρώ	0,00
-- Εξωτερικού	«	0,00
3).Παροχής υπηρεσιών.		
-- Εσωτερικού	ευρώ	0,00
-- Εξωτερικού	«	0,00
4). Ενοίκια	«	751.656,33
Σύνολο	«	751.656,33

(β) Άρθρο 43α § 1θ : Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "Εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1). Μέσος όρος προσωπικού άτομα :	3
(2). Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες	
-- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα	3
-- Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα	0
Σύνολο άτομα	3

(3). Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :

-- Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού :		
Μισθοί	ευρώ	120.177,70
Εργοδοτικές εισφορές	"	30.584,13
Αποζημιώσεις	«	0,00
Παρεπόμενες παροχές	«	1.067,60
-- Εργατοτεχνικό προσωπικό :		
Μισθοί	ευρώ	0,00
Εργοδοτικές εισφορές	"	0,00
Αποζημιώσεις	«	0,00
Παρεπόμενες παροχές	«	0,00
Σύνολο	«	151.829,43

(γ) Άρθρο 42ε § 15β : Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "Έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "Έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "Έκτακτες ζημίες" και "Έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 α @1γ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

1). Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

-- Λοιπά	1.260,74

1). Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

-- Πιστωτικές συν/κες διαφορές	71,72

(δ) Άρθρο 42ε § 15β : Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγουμένων χρήσεων», «Έξοδα προηγουμένων χρήσεων» και «Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της πιστής εικόνας.

-- Άρθρο 43α @ 1κ : Πληροφορίες για τις αμοιβές που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος το ελεγκτικό γραφείο.

1) Υποχρεωτικός έλεγχος των ετήσιων λογ/μών	2.200,00
2) Άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης	0,00
3) Υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών	0,00
4) Λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες	0,00
Σύνολο	2.200,00

Άρθρο 43α @ 1ιζ : Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν

Αθήνα 28 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος	Ένα Μέλος του Δ.Σ	Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
Γεώργιος Χ. Καλδής Α.Δ.Τ. ΑΒ 500547	Αλέξανδρος Φ. Λέτσας Α.Δ.Τ. ΑΗ 097521	Κωνσταντίνος Ι. Κοσκινάς Α.Δ.Τ. ΑΖ 556640 ΑΜ.ΟΕΕ 44062/16.10.95

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από **5** σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30/3/2015

Αθήνα 30/3/2015

ΩΡΙΩΝ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International
Βλαχερνών 10
Τ.Κ 15124 – Αθήνα
Α.Μ.ΣΟΕΛ : 146

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Σακκής
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 14601

ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ

Α.Μ.Α.Ε 265/01/Β/86/266

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

αρ. ΓΕΜΗ : 23501000

69η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 €			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 €		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	739.852,68	0,00	739.852,68	739.852,68	0,00	739.852,68
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	1.150.617,66	1.150.617,64	0,02	1.150.617,66	1.150.617,64	0,02
5.Μεταφορικά μέσα	5.200,00	2.574,64	2.625,36	5.200,00	1.950,64	3.249,36
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	39.263,61	37.970,76	1.292,85	38.155,28	37.763,66	391,62
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.934.933,95	1.191.163,04	743.770,91	1.933.825,62	1.190.331,94	743.493,68
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.200,00			3.200,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			746.970,91			746.693,68
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			12.474,87			12.474,87
11.Χρεώστες διάφοροι			163.851,27			184.597,75
			176.326,14			197.072,62
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			5.890,36			18.515,18
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			423.563,78			545.676,63
			429.454,14			564.191,81
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			605.780,28			761.264,43
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			1.352.751,19			1.507.958,11

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 €	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 20132 €
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Μετοχικό Κεφάλαιο		
(82.800 μετοχές των 5,48 ευρώ)		
1.Καταβλημένο	453.744,00	242.604,00
III.Διαφορές αναπ/γής - Επιχ/σεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	397,48	211.537,48
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	209.363,16	209.363,16
3.Ειδικά αποθεματικά	9.101,10	9.101,10
4.Εκτακτα αποθεματικά	31.709,90	31.709,90
5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	17.608,22	17.608,22
	267.782,38	267.782,38
V. Αποτελέσματα εις νέο		
-- Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	25.072,29	13.285,01
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV)	746.996,15	735.208,87
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	96.123,29	96.123,29
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	192.223,42	303.673,25
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.908,33	7.278,70
10.Μερίσματα πληρωτέα	310.500,00	365.674,00
	509.631,75	676.625,95
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	605.755,04	772.749,24
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.352.751,19	1.507.958,11

Σημειώσεις : 1. . Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε στη χρήση 2012 με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/92 . Με την από 29.12.2014 απόφαση της έκτακτης Γ.Σ. αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά 211.140,00 € με κεφαλαιοποίση ισόποσης διαφοράς αναπροσαρμογής Ν.2065/92 . (Αρ.Πρωτ. ΓΕΜΗ 6049/16/1/2015)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 €		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 €	
I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
1.Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		751.656,33		856.742,96
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	148.363,65		185.298,93	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	58.946,69	207.310,34	49.805,45	235.104,38
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		544.345,99		621.638,58
ΠΛΕΟΝ:4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.219,33		7.085,00	
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.830,08	-2.610,75	1.250,11	5.834,89
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		541.735,24		627.473,47
II.ΠΛΕΟΝ:Εκτακτα αποτελέσματα				
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		71,72		1.695,74
Μείον:				
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.260,74		939,77	
2.Εκτακτες ζημίες	0,00	1.260,74	25.054,23	25.994,00
		-1.189,02		-24.298,26
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		540.546,22		603.175,21
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		831,10		2.330,45
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		831,10		2.330,45
		0,00		0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		540.546,22		603.175,21

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 €	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 20132 €
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	540.546,22	603.175,21
(+) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγουμένων χρήσεων	13.285,01	0,00
Σύνολο	553.831,23	603.175,21
ΜΕΙΟΝ : 1.Φόρος εισοδήματος	-164.463,62	-190.427,18
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-53.795,32	-53.359,02
Κέρδη προς διάθεση	335.572,29	359.389,01
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
2. Μερίσματα	310.500,00	346.104,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	25.072,29	13.285,01
	335.572,29	359.389,01

Αθήνα 28 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.& Διευθύνων Σύμβουλος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΚΑΛΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 500547

Ένα Μέλος του Δ.Σ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Φ. ΛΕΤΣΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 097521

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΚΟΣΚΙΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 558640 - ΑΜ.ΟΕΕ : 44062/16.10.95

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ"

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ" οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής : 1). Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 μέχρι 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. **Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Άλλων Νόμικων και Κανονιστικών θεμάτων.** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International
Α.Μ.ΣΟΕΛ : 146
3ης Σεπτεμβρίου 76 – 10433 – Αθήνα

Αθήνα 30 Μαρτίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Κωνσταντίνος Σακκής
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 14601

ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ

Α.Μ.Α.Ε 265/01/Β/86/266

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

αρ. ΓΕΜΗ : 23501000

69η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 €			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 €		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	739.852,68	0,00	739.852,68	739.852,68	0,00	739.852,68
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	1.150.617,66	1.150.617,64	0,02	1.150.617,66	1.150.617,64	0,02
5.Μεταφορικά μέσα	5.200,00	2.574,64	2.625,36	5.200,00	1.950,64	3.249,36
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	39.263,61	37.970,76	1.292,85	38.155,28	37.763,66	391,62
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.934.933,95	1.191.163,04	743.770,91	1.933.825,62	1.190.331,94	743.493,68
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.200,00			3.200,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			746.970,91			746.693,68
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			12.474,87			12.474,87
11.Χρεώστες διάφοροι			163.851,27			184.597,75
			176.326,14			197.072,62
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			5.890,36			18.515,18
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			423.563,78			545.676,63
			429.454,14			564.191,81
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			605.780,28			761.264,43
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			1.352.751,19			1.507.958,11

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 €	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 20132 €
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Μετοχικό Κεφάλαιο		
(82.800 μετοχές των 5,48 ευρώ)		
1.Καταβλημένο	453.744,00	242.604,00
III.Διαφορές αναπ/γής - Επιχ/σεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	397,48	211.537,48
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	209.363,16	209.363,16
3.Ειδικά αποθεματικά	9.101,10	9.101,10
4.Εκτακτα αποθεματικά	31.709,90	31.709,90
5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	17.608,22	17.608,22
	267.782,38	267.782,38
V. Αποτελέσματα εις νέο		
-- Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	25.072,29	13.285,01
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV)	746.996,15	735.208,87
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	96.123,29	96.123,29
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	192.223,42	303.673,25
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.908,33	7.278,70
10.Μερίσματα πληρωτέα	310.500,00	365.674,00
	509.631,75	676.625,95
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	605.755,04	772.749,24
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.352.751,19	1.507.958,11

Σημειώσεις : 1. . Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε στη χρήση 2012 με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/92 . Με την από 29.12.2014 απόφαση της έκτακτης Γ.Σ. αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά 211.140,00 € με κεφαλαιοποίση ισόποσης διαφοράς αναπροσαρμογής Ν.2065/92 . (Αρ.Πρωτ. ΓΕΜΗ 6049/16/1/2015)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 €		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 €	
I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
1.Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		751.656,33		856.742,96
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	148.363,65		185.298,93	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	58.946,69	207.310,34	49.805,45	235.104,38
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		544.345,99		621.638,58
ΠΛΕΟΝ:4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.219,33		7.085,00	
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.830,08	-2.610,75	1.250,11	5.834,89
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		541.735,24		627.473,47
II.ΠΛΕΟΝ:Εκτακτα αποτελέσματα				
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		71,72		1.695,74
Μείον:				
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.260,74		939,77	
2.Εκτακτες ζημίες	0,00	1.260,74	25.054,23	25.994,00
		-1.189,02		-24.298,26
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		540.546,22		603.175,21
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		831,10		2.330,45
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		831,10		2.330,45
		0,00		0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		540.546,22		603.175,21

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 €	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 20132 €
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	540.546,22	603.175,21
(+) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγουμένων χρήσεων	13.285,01	0,00
Σύνολο	553.831,23	603.175,21
ΜΕΙΟΝ : 1.Φόρος εισοδήματος	-164.463,62	-190.427,18
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-53.795,32	-53.359,02
Κέρδη προς διάθεση	335.572,29	359.389,01
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
2. Μερίσματα	310.500,00	346.104,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	25.072,29	13.285,01
	335.572,29	359.389,01

Αθήνα 28 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.& Διευθύνων Σύμβουλος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΚΑΛΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 500547

Ένα Μέλος του Δ.Σ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Φ. ΛΕΤΣΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 097521

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΚΟΣΚΙΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 558640 - ΑΜ.ΟΕΕ : 44062/16.10.95

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ"

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ" οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής : 1). Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 μέχρι 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. **Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Άλλων Νόμικων και Κανονιστικών θεμάτων.** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International
Α.Μ.ΣΟΕΛ : 146
3ης Σεπτεμβρίου 76 – 10433 – Αθήνα

Αθήνα 30 Μαρτίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Κωνσταντίνος Σακκής
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 14601

ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ

Α.Μ.Α.Ε 265/01/Β/86/266

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

αρ. ΓΕΜΗ : 23501000

69η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 €			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 €		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	739.852,68	0,00	739.852,68	739.852,68	0,00	739.852,68
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	1.150.617,66	1.150.617,64	0,02	1.150.617,66	1.150.617,64	0,02
5.Μεταφορικά μέσα	5.200,00	2.574,64	2.625,36	5.200,00	1.950,64	3.249,36
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	39.263,61	37.970,76	1.292,85	38.155,28	37.763,66	391,62
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.934.933,95	1.191.163,04	743.770,91	1.933.825,62	1.190.331,94	743.493,68
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.200,00			3.200,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			746.970,91			746.693,68
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			12.474,87			12.474,87
11.Χρεώστες διάφοροι			163.851,27			184.597,75
			176.326,14			197.072,62
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			5.890,36			18.515,18
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			423.563,78			545.676,63
			429.454,14			564.191,81
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			605.780,28			761.264,43
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			1.352.751,19			1.507.958,11

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 €	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 20132 €
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Μετοχικό Κεφάλαιο		
(82.800 μετοχές των 5,48 ευρώ)		
1.Καταβλημένο	453.744,00	242.604,00
III.Διαφορές αναπ/γής - Επιχ/σεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	397,48	211.537,48
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	209.363,16	209.363,16
3.Ειδικά αποθεματικά	9.101,10	9.101,10
4.Εκτακτα αποθεματικά	31.709,90	31.709,90
5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	17.608,22	17.608,22
	267.782,38	267.782,38
V. Αποτελέσματα εις νέο		
-- Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	25.072,29	13.285,01
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV)	746.996,15	735.208,87
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	96.123,29	96.123,29
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	192.223,42	303.673,25
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.908,33	7.278,70
10.Μερίσματα πληρωτέα	310.500,00	365.674,00
	509.631,75	676.625,95
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	605.755,04	772.749,24
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.352.751,19	1.507.958,11

Σημειώσεις : 1. . Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε στη χρήση 2012 με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/92 . Με την από 29.12.2014 απόφαση της έκτακτης Γ.Σ. αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά 211.140,00 € με κεφαλαιοποίση ισόποσης διαφοράς αναπροσαρμογής Ν.2065/92 . (Αρ.Πρωτ. ΓΕΜΗ 6049/16/1/2015)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 €		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 €	
I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
1.Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		751.656,33		856.742,96
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	148.363,65		185.298,93	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	58.946,69	207.310,34	49.805,45	235.104,38
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		544.345,99		621.638,58
ΠΛΕΟΝ:4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.219,33		7.085,00	
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.830,08	-2.610,75	1.250,11	5.834,89
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		541.735,24		627.473,47
II.ΠΛΕΟΝ:Εκτακτα αποτελέσματα				
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		71,72		1.695,74
Μείον:				
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.260,74		939,77	
2.Εκτακτες ζημίες	0,00	1.260,74	25.054,23	25.994,00
		-1.189,02		-24.298,26
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		540.546,22		603.175,21
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		831,10		2.330,45
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		831,10		2.330,45
		0,00		0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		540.546,22		603.175,21

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 €	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 20132 €
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	540.546,22	603.175,21
(+) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγουμένων χρήσεων	13.285,01	0,00
Σύνολο	553.831,23	603.175,21
ΜΕΙΟΝ : 1.Φόρος εισοδήματος	-164.463,62	-190.427,18
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-53.795,32	-53.359,02
Κέρδη προς διάθεση	335.572,29	359.389,01
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
2. Μερίσματα	310.500,00	346.104,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	25.072,29	13.285,01
	335.572,29	359.389,01

Αθήνα 28 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.& Διευθύνων Σύμβουλος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΚΑΛΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 500547

Ένα Μέλος του Δ.Σ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Φ. ΛΕΤΣΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 097521

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΚΟΣΚΙΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 558640 - ΑΜ.ΟΕΕ : 44062/16.10.95

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ"

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΔΗΜ. Σ. ΧΟΥΒΑΡΔΑΣ ΑΕΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΟΙΚΙΑΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ" οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής : 1). Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 μέχρι 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. **Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Άλλων Νόμικων και Κανονιστικών θεμάτων.** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International
Α.Μ.ΣΟΕΛ : 146
3ης Σεπτεμβρίου 76 – 10433 – Αθήνα

Αθήνα 30 Μαρτίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Κωνσταντίνος Σακκής
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 14601